

İHTİYAÇ KREDİSİ SÖZLEŞME ÖNCESİ BİLGİ FORMU

Türk Ekonomi Bankası A.Ş.

Ticaret Sicil No: 189356 Mersis No: 0876004342000105 TEB Kampüs C ve D Blok Saray Mah. Sokullu Cad.

No:7A - 7B Ümraniye/ İSTANBUL www.teb.com.tr 0850 200 0 666

ÜRÜNE AİT BİLGİLER:

Ürünün Adı (Kredinin Türü)	İhtiyaç Kredisi
Kredinin Süresi (Vade ay olarak)	
Talep Edilen Kredi Tutarı	

Tahsil Edilecek Faiz, Ücret, Masraf ve Komisyon Tutarları:

MASRAFIN ADI	FAİZ ORANI	MASRAF TUTARI (TL)
Aylık Akdi Faiz Oranı (%)*		
Yıllık Akdi Faiz Oranı (%) *		
Kredi Tahsis Ücreti		
Ekspertiz Ücreti **		
İpotek Tesis Ücreti**		
Sigorta Masrafları***		
Temerrüt ve Gecikme Faiz Oranı (Aylık) (%)		
Efektif Yıllık Faiz Oranı / Yıllık Maliyet Oranı (%)		
Kredinin Toplam Maliyeti		
Kredinin Toplam Tutarı		

* Banka tarafından kullanılacak tüketici kredisi, sabit faizli İhtiyaç Kredisi olup; Sabit Faizli İhtiyaç Kredisi Sözleşmesi ("Sözleşme") akdedilmesi sırasında belirlenen ve Banka ile Müşteri'nin ortak rızası dışında değiştirilemeyen faiz oranını içeren kredi tipidir. Faiz üzerinden % 15 KKDF ve % 5 BSMV de tahsil edilmektedir.

Eşit taksitli kredilerde bir yıl 360 gün kabul edilir, esnek taksitli kredilerde ise 365 gün kabul edilerek faiz hesaplaması yapılır.(Yıllık akdi faiz oranı = Aylık akdi faiz oranı x 12).

** İpotek teminatlı kredilerde tahsil edilmektedir.

***Efektif Yıllık Faiz Oranı / Yıllık Maliyet Oranı hesaplamasına sigorta masrafı dahil edilmemiştir.

Müşteri gerektiğinde noter masraflarının kendisi tarafından ödeneceğini kabul ve taahhüt eder.

Temsili örnek: 10.000 TL 36 ay vadeli ihtiyaç kredisi için aylık akdi faiz oranı %1,65 toplamda ödenecek anapara , faiz tutarı ve vergiler 14.078,52 TL olacaktır. Efektif yıllık faiz oranı / yıllık maliyet oranı ise %0,5 kredi tahsis ücreti ile birlikte (50 TL ve 2,50 TL BSMV dahil) %27,0149 olacaktır.

İşbu tabloda verilen oran ve tutarlar, banka için işbu bilgi formunun imzalandığı gün mesai bitimine kadar bağlayıcıdır.

CAYMA HAKKI:

MÜŞTERİ, 6502 SAYILI TÜKETİCİNİN KORUNMASI HAKKINDA KANUN UYARINCA 14 (ON DÖRT) GÜN İÇİNDE HERHANGİ BİR GEREKÇE GÖSTERMEDEN VE CEZAI ŞART ÖDEMEKSİZİN BANKA'NIN ŞUBELERİNE BAŞVURMAK KAYDIYLA KREDİDEN CAYMA HAKKINA SAHİPTİR.

Cayma hakkını kullanan Müşteri'nin krediden faydalandığı hallerde, Müşteri anaparayı ve kredinin kullanıldığı tarihten anaparanın geri ödendiği tarihe kadar olan sürede tahakkuk eden akdi faizi en geç cayma bildirimini Banka'ya göndermesinden sonra 30 (otuz) gün içinde geri ödemek zorundadır. 30 (otuz) gün içinde ödeme yapılmaması halinde krediden cayılmamış sayılır. Banka, cayma hakkı kullanan Müşteri'den işbu maddenin ilk cümlesinde belirtilen sürede tahakkuk eden akdi faiz ile bir kamu kurum veya kuruluşuna veya üçüncü kişilere ödenen masrafları talep edebilecektir.

ERKEN ÖDEME:

Müşteri, vadesi gelmemiş bir veya birden çok taksidini erken ödeyebileceği gibi kredi borcunun tamamını vadesinden önce erken ödeyerek krediyi erken kapatabilir. Bu takdirde Müşteri'nin erken ödediği tutar esas alınmak suretiyle Banka, 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli indirim yapacaktır.

SİGORTA YAPTIRILMASI:

Müşterinin yazılı veya kalıcı veri saklayıcısı aracılığıyla açık talebi olmaksızın kredi ile ilgili sigorta yaptırılmaz. Müşterinin sigorta yaptırmak istemesi halinde, Müşteri poliçeyi Bankanın acentesi olduğu sigorta şirketinden veya dilediği herhangi bir sigorta şirketinden düzenlettirebilecektir. Müşterinin dilediği sigorta şirketinden sağladığı işbu teminatın kredi konusuyla, meblağ sigortalarında kalan borç tutarıyla ve vadesiyle uyumlu olması şarttır.

BAĞLI HESAP:

Kredi sözleşmesine bağlı bir hesap açıldığı durumlarda, Müşteri bu hesaptan sadece kredi ile ilgili işlemler yapıyorsa, bu hesaptan hesap işletim ücreti de dahil hiçbir ücret veya masraf tahsil edilmeyeceği gibi bakiye bulunmayan hesaplar kredinin tamamen geri ödenmesi ile kapatılacaktır.

BİLDİRİMLER, GECİKME BİLDİRİM VE BİLGİLENDİRME ÜCRETLERİ, NOTER MASRAFLARI:

Mevzuata uygun olarak talep alınmak suretiyle yapılan onaya bağlı olarak e-posta yolu haricindeki yollarla yapılan gecikme bildirimlerden gönderim masrafı tahsil edilmektedir. Müşteri, Noter masrafları taahhuk ederse, Noter Masraf Tarifesine uygun olarak Noter'e ödeme yapacaktır. Kredi itibarı sonucu değerlendirme olumsuz olur ise, Banka Müşteri'yi derhal ve ücretsiz olarak bilgilendirecektir.

DEVLETE ÖDENEN VERGİ VE FONLAR:

Masraf, ücret ve komisyon tutarları üzerinden % 5 BSMV, faiz niteliğinde tahsil edilen komisyonlar üzerinden ise ayrıca % 15 KKDF tahsil edilmektedir.

TEMERRÜT DURUMU VE SONUÇLARI:

Müşteri, krediden doğan borçlarını, Ödeme Planı'na uygun olarak ödeme tarihlerinde tamamen veya kısmen ödemediği takdirde, ödenmeyen borç ile birlikte, muacceliyet süresi boyunca Sözleşme aylık akdi faiz oranının yüzde otuz (%30) fazlasına tekabül eden temerrüt faizini ve buna ilişkin her türlü masrafı ödemek zorunda kalabilir.

TEMİNATLAR: İşbu kredi kapsamında, müşterinin kredibilitesine ve işlemin mahiyetine göre bu maddede sayılan teminatlar arasından Müşteri gerekli görülenler müşteriden talep edilebilir. Müşteri'nin alacaklarına ilişkin karşı tarafça verilen şahsi teminatlar diğer kanunlarda aksine hüküm bulunmadıkça müteselsil kefalet sayılacaktır.

Müşteriden talep edilecek teminatlar: Adi kefalet, menkul ve/veya gayrimenkul rehni / temlik.


Müşteri, 2 (iki) sayfadan ibaret olarak 2(iki) nüsha düzenlenmiş formu ve formun ayrılmaz bir parçası olan (Ek-1) Ödeme Planını imzalayarak 1(bir) nüshasını saklamayı, bu formda yer alan masraf ve komisyonlarla ilgili bilgilendirildiğini ve masraf ve komisyonları kabul ettiğini beyan eder.

EK-1: Ödeme Planı

Müşterinin Adı Soyadı ve İmzası:

Tarih:

TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.

Direktör


Direktör
