

25 Ocak 2018

herhangi bir afet durumunda ya da sigortalayanın önemli oranda riske maruz kaldığı durumlarda, sigortalayanın zararı tamamen karşılayamaması söz konusu olabilir.

Şirket'in sahip olduğu sigortalar, zararları karşılamakta yetersiz kalabilir. Sigorta poliçesinin sağladığı korumanın kapsamına girmeyen veya bu korumayı önemli oranda aşan zararlar, Şirket için yeni masrafların doğmasına neden olabilir.

Şirket faaliyetleri döviz kuru ve faiz riskine maruz kalmaktadır.

TL ile diğer yabancı para birimleri arasındaki döviz kuru dalgalanmaları Şirket'in mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket, gelirinin büyük bir kısmı TL bazındadır.

Bununla birlikte, Şirket, sağlık turizmi faaliyetleri kapsamında başta Avro ve ABD Doları olmak üzere, yabancı para birimlerinde de gelir elde etmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2017 itibarıyla, sağlık turizminden elde ettiği gelirlerin toplam hasılat içindeki payı %7 seviyesindedir. Keza Şirket'in yabancı para birimlerinde giderleri de olmaktadır. Bu giderler, 30 Eylül 2017 itibarıyla toplam hasılatın %5'ini oluşturmaktadır olup, ağırlıklı olarak kira ve malzeme tüketim giderlerinden oluşmaktadır.

Ayrıca, Şirket'in, ABD Doları ve Avro cinsinden borçlanmaları (toplam mali borçluluğun %58'i) mevcuttur. Sonuç olarak Şirket, TL ile diğer yabancı para birimleri arasındaki döviz kuru dalgalanmalarından etkilenmektedir. TL son yıllarda hem Avro, hem de ABD Doları karşısında genel bir değer kaybı eğilimi sergilemiştir.

Şirket'in bir kısım borçlanmaları ABD Doları ve Avro cinsindedir. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama ve borçlanmalarının toplam tutarı 1.552 milyon TL olup, bunun %42'si TL, %56'sı Avro, %2'si ise ABD Doları, cinsindedir. Söz konusu yabancı para birimlerinin TL karşısında değer kazanması durumunda, Şirket'in finansman giderleri artmaktadır. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in taraf olduğu kira sözleşmeleri uyarınca yapılan kira ödemelerinin yaklaşık %31'i Avro ve ABD Doları cinsindedir. TL'nin Avro veya ABD Doları karşısında değer kaybetmesi, Şirket'in kira giderlerinin artmasına neden olmaktadır. Şirket, kiralamalarla müzakere ederek kur artışlarında herhangi bir indirimine gidilmesini sağlayabileceğini garanti etmemektedir. Şirket'in döviz kuru riskini yeterince yönetememesi veya sınırlayamaması durumunda, kur dalgalanmalarından kaynaklanan maddi zararların ortaya çıkması söz konusu olabilecektir.

Şirket'in döviz riskini etkin bir şekilde yönetememesi veya sınırlayamaması durumunda, döviz kurlarında dalgalanmalarından dolayı önemli nitelikte zararlara uğranması söz konusu olabilir.

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, toplam Şirket borçluluğunun %71'ine tekabül eden 872 milyon TL tutarında değişken faizli kredisi bulunmaktadır. Faiz oranlarında beklenmedik bir değişim Şirket'in değişken faizli borçlarına ilişkin ödemesi gereken faiz giderlerinde artışa sebep olabilir ve Şirket'in nakit akışını, ödeme kabiliyetini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket her ne kadar döviz kuru riskine karşı hedging işlemleri yaparak kur değişikliklerinin olumsuz etkisine maruz kalma riskini sınırlamaya çalışsa da Şirket'in ileride bu risk ile karşı karşıya kalmayacağı garanti edilememektedir.

Şirket'in birtakım bağlı ortaklıklarında bazı konularda veto hakkı da dâhil olmak üzere çeşitli haklara sahip azlık hissedarları bulunmaktadır ve söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Şirket, bazı hastanelerini bağlı ortaklıkları vasıtasıyla işletmekte olup, söz konusu bağlı ortaklıkların sermayesini temsil eden payların tamamına sahip değildir. Söz konusu bağlı ortaklıkların esas sözleşmeleri ile azlık hissedarlarına, yönetim kurulu veya genel kurul düzeyinde birtakım veto hakları tanınmıştır. Örneğin, Arkaz Sağlık, bağlı ortaklığı Özel Silivri Arkaz vasıtasıyla dört adet hastane (Silivri, Avcılar, Ereğli ve Çanakkale) işletmekte olup, bu hastanelerden elde edilen gelir, 30 Eylül 2017 itibarıyla, toplam gelirlerin %5'ini oluşturmaktadır. Arkaz Sağlık'ın azlık pay sahiplerinin, özellikle tek seferde 5 milyon ABD Doları'nı aşan yatırım kararlarına ilişkin veto hakları bulunmaktadır. Şirket'in, söz konusu hususlarda, azlık pay sahipleri ile fikir ayrılığına düşmesi, Şirket'in ilgili hastaneler için yatırım yapmasını veya sermaye artırımını

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakoçlar Cad. Etiler/Beşiktaş/İstanbul No:78
MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. Lightvar Healthcare B.V.
Kaçs D Blok No:103 EYR/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Hujori Financieringen B.V.

SAĞLIK BİZEKAL TURİZM
NAKLİYAT VE BİS. ÜÇÜP. ANA HÜR. ŞİRKETİ
Yiş. S. Sancar İnşaat Turizm Nakliyat
Tic. Sic. No: 270900 Şişli/İSTANBUL
Yenice

Muharrem Usta

ATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dündükan Elbaşı

25 Ocak 2010

yoluna gitmesini engelleyebilir. Söz konusu azlık pay sahipleri ile fikir birliğine varılamaması durumunda, Arkaz Sağlık'ın çeşitli yatırım ve büyüme fırsatlarını kaçırmaması söz konusu olabilir.

Ayrıca Şirket, Sentez Sağlık'ın (Sentez Sağlık; Batman, İzmir ve Gaziantep'te bulunan üç hastaneyi işletmekte olup, bu hastanelerden elde edilen gelir 30 Eylül 2017 itibarıyla toplam hasılatın %14,4'ünü oluşturmaktadır) azlık pay sahipleri ile olduğu gibi bazı bağlı ortaklıklarındaki azlık pay sahipleri ile genel olarak bu ortaklıkların yönetimine ilişkin hususlarda işbu İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalara tarafıdır (bu davalara ilişkin detaylı açıklama İzahname'nin 23.7.1 no'lu ve "Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki azlık pay sahipleri ile olan davaları" başlıklı bölümünde yer almaktadır). Söz konusu davaların, davacı azlık pay sahipleri lehine sonuçlanması, Şirket'in bazı bağlı ortaklıklarındaki yönetim kontrolünün ve Şirket'in faaliyetlerinin olumsuz olarak etkilenmesine yol açabilecektir. Özellikle Sentez Sağlık ile Şirket arasında devam eden davada Şirket aleyhine çıkacak bir karar, Şirket'in iddia olunan yaklaşık 9,5 milyon TL'lik sermaye taahhüdü borcunun, 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Sentez Sağlık'tan olan yaklaşık 150.0 milyon TL tutarındaki alacağına mahsup edilmesi sonucunu doğurabilecektir. Buna ek olarak, Ankara Liv Hastanesini işleten ve 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in konsolide gelirinin %3,5'ini teşkil eden MS Sağlık'ın azlık pay sahipleri, şirkete kayyım atanması ve yönetim kurulunun yenidmesi talebiyle dava açmıştır. Bu azlık pay sahipleri, MS Sağlık genel kurulunun, MS Sağlık'ın Şirket'e olan borçlarının yeniden yapılandırılması için aldığı genel kurul kararına da şerh koymuştüren teşkil edil. Söz konusu genel kurul kararı ile ilgili dava açmaya ilişkin hak düşürücü süre henüz sona ermemiştir.

Ayrıca, Şirket Özel Samsun Medikal'in yönetimini, doğrudan pay sahipliği olmamasına rağmen, aralarındaki sözleşmede yer alan düzenlemeler kapsamında kontrol etmektedir. Özel Samsun Medikal'in pay sahipleri, kendileriyle yapılan inanç birliği sözleşmesinde yer alan düzenlemeleri ihlal edebilir. Böyle bir ihlal, Şirket'in Özel Samsun Medikal üzerindeki yönetim kontrolünün kaybedilmesine yol açabilecektir.

Halka arz sonrasında, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerinin ve ek satışın ne ölçüde gerçekleştirildiğine bağlı olmak kaydıyla, Halka Arz Eden Pay Sahipleri birlikte Şirket sermayesinin azami olarak %68,56'sını temsil eden payların sahibi olacaktır ve Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazına sahip olacaktır. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri arasındaki sözlü mutabakat uyarınca, TPEF, A grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilecek üç yönetim kurulu üyesinden ikisi için aday gösterme hakkına, Usta Grubu ise kalan üye için aday gösterme hakkına sahip olacaktır.

Ayrıca, halka arz sonrasında, Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Halka Arz Edilecek Paylar'ın tamamının satılması halinde, Şirket sermayesinin %63,85'ini temsil edecek A grubu payların oy haklarını kontrol etmek suretiyle, Genel Kurul'un karar alma sürecinde önemli oranda söz sahibi olacak ve olağanüstü birtakım konularda belirli veto haklarına haiz olacaklardır.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin çıkarları ile Şirket'in azlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. A grubu pay sahiplerinin sahip olduğu imtiyazlar ve pay sahipliğinin bu şekilde yoğunlaşması, azlık pay sahiplerinin çıkarına olabilecek önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir.

Şirket, mevcut finansman kaynaklarına ilişkin düzenlemeler kapsamında birtakım mali ve diğer sınırlayıcı taahhütlere uymakla yükümlüdür.

Şirket, mevcut finansman kaynaklarına ilişkin düzenlemeler kapsamında birtakım mali ve diğer sınırlayıcı taahhütlere uymakla yükümlüdür. Söz konusu hükümler, Şirket'in borçlanma kabiliyetini kısıtlamakta ve bazı durumlarda kar payı ödemesi de dâhil olmak üzere, çeşitli kısıtlamalar öngörmektedir. Şirket, 31 Aralık 2015 tarihinde, Türkiye İş Bankası A.Ş. Güneşli Kurumsal / İstanbul Şubesi'nin de kredi temsilcisi olarak aralarında bulunduğu yedi banka ile 298.750.000 Avro ve 150.000.000 TL tutarında Sendikasyon Kredisi Sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu kredi sözleşmesi, Şirket'in en büyük finansman sözleşmesi olup, Şirket'in bu büyüklükte taraf olduğu tek finansman sözleşmesidir.

SAYIŞLIĞI İNŞAAT
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.
Muharrem Usta'ya vekaleten
Adem Elbaşı

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta'ya vekaleten
Adem Elbaşı

AK YAŞIM MENKUL DEĞERLER
Ak Yaşam Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaşı

Izzet Usta'ya vekaleten Adem
Elbaşı

Saliha Usta'ya vekaleten
Adem Elbaşı

Nurgül Dürüstkan Elbaşı'na
vekaleten Adem Elbaşı

23 Mart 2018

Söz konusu kredi sözleşmesi, Şirket'in borçluluğunun artırılmasını veya herhangi bir yeni borca garanti vermesini, kar payı ödemesini, belirli ödeme ve yatırımları yapmasını, varlık devri ve satışı yapmasını, başka tüzel kişiliklerle birleşmesi veya konsolidasyona gitmesini ve/veya bağlı ortaklıkları ile çeşitli işlemleri gerçekleştirmesini kısıtlayan taahhütler içermektedir. Ek olarak, söz konusu sözleşme uyarınca, Şirket, borç servis karşılama oranı ve net borçluluğun FAVÖK'e oranı gibi çeşitli oranlara dair belirli eşiklerin tutturulması dâhil olmak üzere birtakım mali taahhütlere de uymakla yükümlüdür. Ancak bu sınırlamaların uygulanmasında, önemli istisnalar mevcut olup, bazılarının uygulanacağı kapsam da daraltılmıştır. Bu taahhütlerden bazılarında öngörülen sınırlamalara uyulması, Şirket'in piyasa koşullarındaki değişikliklere uyma kabiliyetini, arzu edilir mahiyetteki iş imkânlarından faydalanabilmesini, gelecekte temin edebileceği finansmanları, sermaye harcamalarını finanse etmesini veya gelecekte faaliyetlerde meydana gelebilecek herhangi bir gerilemenin önüne geçilmesini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket, söz konusu sözleşmeden kaynaklanan borçlarının teminatı olarak, hastaneler ve ekipmanlar üzerinde ticari işletme rehni, Şirket hisseleri (Halka Arz Edilecek Paylar hariç) üzerinde hisse rehni, iştirak hisseler üzerinde hisse rehni, alacakların temlik ve banka hesapları üzerinde rehin gibi çeşitli teminatlar da vermiştir. Buna ek olarak, Şirket'in imzaladığı sendikasyon kredisi sözleşmesinde, Şirket yönetim kurulundaki bazı değişiklikler olması halinde, ilgili sözleşme kapsamında temerrüt halinin doğmasına neden olacak kontrol değişikliği maddeleri bulunmaktadır.

Şirket, Sendikasyon Kredisi Sözleşmesi hükümleri uyarınca öngörülen mali taahhütlerin devamlı bir şekilde tamamen karşılanabileceğini garanti edememektedir. Şirket'in mevcut veya gelecek dönemlerde taraf olacağı finansman ve diğer sözleşmelerinde yer alan sınırlama ve taahhütlere uyma konusunda başarısız olması durumunda, söz konusu sözleşmeler kapsamında temerrüt hali oluşabilir. Bu sözleşmeler uyarınca bir temerrüt halinin oluşması ise, olası tüm telafi imkânlarının tüketilmesinin ardından, sözleşme taraflarının Şirket'e kredi vermeye yönelik tüm taahhütlerini sona erdirmelerine veya ilgili kredileri vadesinden önce geri çağırarak borçlanılmış olan tutarların tamamını derhal muaccel hale getirmelerine sebep olabilir. Bu durum, diğer finans sözleşmeleri uyarınca da temerrüt halinin meydana gelmesini ve hisse rehinleri, alacak temlikleri ve hesap rehinleri de dâhil olmak üzere temerrüde düşülen tüm sözleşmeler için verilmiş olan teminatların paraya çevrilmesine sebep olabilir. Bu durumlardan herhangi biri meydana geldiği takdirde, her ne kadar Şirket varlıklarının kredi verenler tarafından belirlenen gerçek değeri Şirket'in toplam borçlanma tutarını aşıyor olsa da, mevcut varlıkların, borçlanmaların tamamını veya anılan durumlardan etkilenen kısmını karşılamaya yeteceğine dair herhangi bir garanti verilememektedir. Ayrıca, alternatif finansman sağlanabileceğinin de garantisi bulunmamaktadır. Keza, alternatif finansman sağlanabilir olsa bile, söz konusu finansmanın hüküm ve koşullarının Şirket açısından elverişli veya kabul edilebilir nitelikte olacağı da garanti edilememektedir.

Şirket markalarını korumakta başarısız olabilir.

"Medical Park", "VM Medical Park" ve "Liv Hospital" başta olmak üzere, içlerinde hastane unvanı olarak kullanılanlarında bulunduğu birtakım markalar Şirket faaliyetleri bakımından önem arz etmektedir. Şirket'in itibarı ve değeri bu markalar ile yakından ilişkilidir. Söz konusu markalar, Şirket'in faaliyetlerinin başarıya ulaşmasında önemli katkılar sağlamıştır. Şirket'in hizmetlerinin tanıtımını yapmak ve sektördeki konumunu güçlendirmek için yapılan pazarlama faaliyetlerinin temel kaynağı, Şirket'in sektördeki itibarı ve bu markaların gücüdür. Şirket markalarının değerlerinin korunamaması ve geliştirilememesi veya bu markaların üçüncü kişiler tarafından izinsiz kullanımının engellenememesi ihtimallerinde, Şirket markalarının itibarının ve tanınırlığının olumsuz etkilenmesi söz konusu olabilecektir. Şirket, "Medical Park", "VM Medical Park" ve "Liv Hastanesi" marka ve logoları ve bazı diğer markalar için Türkiye'de ve çeşitli yabancı devletlerde tescilli marka koruması elde etmiştir. Şirket'in mevcut markalarında değişikliğe gidilmesi, bu markaların iptali veya geçerliliklerini yitirmesi veya bu markaların tescilli için yapılan herhangi bir başvurunun başarısız olması, gecikmesi veya şartlı kabul edilmesi durumlarında; bu markaların Şirket tarafından etkin korunma imkânı önemli ölçüde etkilenebilecek veya Şirket itibarının olumsuz yönde etkilenmesi gibi sonuçlar doğabilecektir.

MİP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Ötacılar Cad. Flatois İstanbul No:78

Kat:2P.D Blok No:100A Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL

Year Healthcare B.V.

Büyük Mükellefler V.D. 013 058 2094

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliba Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

SANCAK
SANCAK İNŞAAT TURİZM
NAKLİYAT VE TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ulusal İstanbul No:13741
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Ticaret A.Ş.

Hujori Financieringen B.V.

Muharrem Usta

25 Ocak 2019

Şirket, yürürlükteki kanuni düzenlemelere uymakla yükümlüdür ve bu yükümlülüklerin yerine getirilmesi için doktor, uzman veya diğer tıbbi personel çalıştırmak, tıbbi tesis ve ekipman devralmak veya muhafaza etmek, mevzuat kapsamında izin verildiği ölçüde destek hizmeti almak ve belirli politikalar veya kontrol mekanizmaları oluşturmak ya da düzenli olarak dışarıdan profesyonel destek almak durumunda olması itibarıyla halihazırda söz konusu sağlık mevzuatına uyum için önemli tutarda bir masraf yapmaktadır. Gelecekte sağlıkla ilgili kanun ve yasal düzenlemelerde yapılacak ve Şirket'in mevzuata uyum sağlamak için yaptığı masrafların artmasına sebep olabilecek değişiklikler, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Şirket, sağlık mevzuatına ek olarak, başta iş sağlığı ve güvenliği, işçi, çevre (çoğunlukla atık yönetimi konusunda) ve diğer mevzuat olmak üzere başka çeşitli yasal düzenlemelere de uyum sağlamakla yükümlüdür. Söz konusu mevzuat, Şirket'in çeşitli uzman personel ve müfettiş veya kontrolör istihdam etmesini veya düzenli olarak dışarıdan profesyonel destek almasını gerektirmektedir.

Gelecekte ilgili kanun ve yasal düzenlemelerde yapılacak değişiklikler ya da bu düzenlemelerin uygulamasında meydana gelebilecek değişiklikler, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli derecede olumsuz etkileyebilir ve Şirket daha fazla personel çalıştırmak ya da dışarıdaki profesyonel ya da uzmanlardan yardım almak durumunda kalabilir. Bu durumda önemli harcamaların yapılması söz konusu olabilir. Şirket'in uymakla yükümlü olduğu kanun ve sair düzenlemelerin ihlal edildiği tespit edilirse, Şirket mali ya da başka yaptırımlara maruz kalabilir.

Benzer şekilde, Şirket'in rekabet halinde olduğu yerel ve bağımsız rakiplerden mevcut mevzuata uyum sağlamayan ve bu yüzden rekabet açısından avantaj elde edenlerin olması durumunda, Şirket'in rekabetçi pozisyonu olumsuz etkilenebilecektir. Tüm bu ek masraflar ve rekabet dezavantajı Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Devlet ve/veya SGK özel sağlık sektörüne yaklaşımlarını ya da fiyat politikalarını değiştirebilir. Bu durum Şirket'in gelirlerini ve pazar payını önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

Devletin, özel sağlık sektörüne sağlanan mali katkının kapsamında ve/veya sektörde uygulanan fiyat politikalarında yapabileceği yasal düzenleme değişiklikleri, Şirket'in faaliyetlerini sektöre uğratabilir ve önemli kayıplara sebep olabilir.

SGK sözleşmesi kapsamında olan hastalara hizmet veren, Şirket'in faaliyet gösterdiği birçok hastanenin de dâhil olduğu, özel sağlık kuruluşları, tedavi giderleri için SGK tarafından yapılan ödemeye ek olarak hastalardan talep edebilecekleri ilave ücretler konusunda GSS Kanunu ve ilgili sözleşmeden kaynaklanan sınırlamalara tabidirler. İzahname'nin tarihi itibarıyla, söz konusu ilave ücretlerin üst sınırı, SGK tarafından tedavi için ödenen tutarın %200'dür. Söz konusu ilave ücretler, Şirket'in SGK sözleşmesi kapsamında olan hastalara sunduğu hizmetlerde karlılığı olumlu etkilemektedir. Bununla birlikte, geçmiş yıllarda bu üst sınırın çok daha düşük olarak uygulandığı da söz konusu olmuştur (söz konusu oran 2008 yılında %30, 2009 yılında %70, 2012'de ise %90 olarak uygulanmakta olup, 2013 yılında %200'e çıkarılmıştır). Grup'un portföyündeki çeşitlenmenin sonucu olarak, SGK tarafından karşılanan tedavi ücretleri oranında düşüş yaşansa da, söz konusu ilave ücretlerin üst sınırının aşağı çekilmesi veya SGK katkı paylarının ya da SGK'nın ilgili tedaviler için ödemeyi kabul ettiği miktarların azaltılması halinde, Grup hastanelerinin SGK sözleşmesi kapsamında olan hastalara sunacağı hizmetler için talep edebileceği ücretlerin ve dolayısıyla Şirket'in faaliyet sonuçlarının olumsuz olarak etkilenmesi mümkündür.

Son dönemde, kamuya sunulan sağlık hizmetlerinin kapsamının genişletilmesi amacıyla, kapasiteleri ihtiyacı karşılamaya yetmeyen şehir içindeki devlet hastanelerinin yerlerine şehir merkezinden uzakta "mega" büyüklükteki tam donanımlı yeni hastanelerin (şehir hastaneleri), kamu özel sektör işbirliği modeli kapsamında kurulması gibi birtakım adımlar atılmıştır. Kamu özel işbirliği hastanelerinin, yakın gelecekte Şirket'in faaliyetlerine önemli bir etkisi olması beklenmemekle birlikte, gelecekte bu hastanelerin Grup hastanelerine daha yakın bölgelerde faaliyet göstermeye başlaması veya başka bir sebeple hastaların özel hastaneler yerine bu hastaneleri seçmeleri halinde bu rekabet Grup hastanelerinin hasta portföyünün daralmasına veya Grup tarafından işletilen hastanelerde sunulan hizmetler için ödenecek ücretlerin olumsuz

ALP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
İncekiler Cad. Plaza B15 İstanbul No:78
ATAULB BİRO NO: 7031E/001 İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstükan Elbaşı

SANCAK
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
Hujori Finansieringen B.V.
Muharrem Usta

25 Ocak 2018

müşterilerin ödeme uygulamalarında kısıntıya gitmesi sebebiyle zorluk yaşayabilir ya da maliyetlerinde meydana gelen artışları özel sağlık sigortası sağlayıcılarına veya kurumsal müşterilerine yansıtmakta başarısız olabilir. Bu tür gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu, faaliyet sonuçlarını veya beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir. SGK'nın, SGK Sözleşmeleri'ni tadil suretiyle fiyatlandırma politikalarını değiştirmesi de mümkün olup bu durum, diğer sağlık hizmeti sağlayıcılarını ve Şirket'le özel anlaşmaları bulunan kurumsal müşterileri, kendi ödeme politikalarını gözden geçirme ve değiştirmeye iten bir domino etkisi yaratabilir. Anılan durum, Şirket'in hasta portföyünü önemli derecede olumsuz etkileyebilir. Tüm bu bahsedilen haller, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu özel sağlık hizmeti tesislerinin işletilmesi için gerekli olan ruhsat ve izinlerin alınması ve muhafaza edilmesine bağlıdır.

Şirket'in faaliyetleri, çeşitli ruhsat ve izinlerin alınmasını gerektirmektedir. Şirket, hastanelerini, laboratuvarlarını, görüntüleme merkezlerini ve sigorta faaliyetlerini yürütebilmek için gerekli ruhsat ve izinleri almalıdır. Sağlık sektörü sıkı düzenlemelere tabi bir sektör olduğundan, Şirket, alması zorunlu olan diğer ruhsat ve izinlerin yanı sıra, sağlık hizmetlerinin sunulabilmesi için sadece tesis bazında değil, söz konusu tesisleri oluşturan bölümler (laboratuvarlar, özel tedavi üniteleri, tıbbi cihazlar, uzman personel ve birtakım zorunlu personel gibi) bazında da gerekli ruhsat ve izinleri almak zorundadır.

Ayrıca, Şirket'in faaliyetleri ve operasyonları, Sağlık Bakanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Hazine Müsteşarlığı, Türkiye Atom Enerjisi Kurumu ve bazı durumlarda valiliklerin ve söz konusu ruhsat ve izinleri veren diğer idari makamlarının düzenli olarak denetimine tabidir. Ruhsat veya izin alınması için gerekli herhangi bir koşulun Şirket tarafından sağlanamaması veya söz konusu ruhsat veya izin için yeterlilik şartlarının kaybedilmesi durumunda, ilgili idari makamlarca Şirket'in ilgili izin ve ruhsatlarının askıya alınması veya iptal edilmesi ya da Şirket'in faaliyetlerine yönelik kısıtlamalar getirilmesi mümkündür.

Ayrıca, ruhsat ve izinlerin alınabilmesi için gereken koşullar oldukça kapsamlı ve geniştir. Bu durum, yeterlilik şartlarının devamlı sağlanması ile ilgili risklere yol açmaktadır. Keza, yeni ruhsat ve izin alma gereklilikleri söz konusu olduğu takdirde, bunlardan hangilerinin Şirket'e uygulanır nitelikte olabileceğinin veya bu gerekliliklerinin, ve yeni sağlık hizmeti tesisleri ve/veya sağlık hizmetleri için ek ruhsat ve izinlerin alınması da dâhil olmak üzere, Şirket üzerindeki etkilerinin önceden öngörülmesi mümkün değildir. Şirket'in, hastane ruhsatları gibi, faaliyetlerini yürütebilmek için gerekli ruhsat ve izinler de dâhil olmak üzere, mevcut ruhsat ve izin gerekliliklerini ihlal ettiğine hükmedilirse, ceza ödemesi, faaliyetlerinin askıya alınması ya da durdurulması söz konusu olabilir; Şirket, ruhsat ve izinlerini kaybedebilir ya da ilave harcamalar yapmak durumunda kalabilir. Herhangi bir ruhsat veya iznin alınmaması ya da ilgili idari makamca iptal edilmesi halinde Şirket'in faaliyetleri, Şirket'in mali durumu, faaliyet sonuçları ve gelecekteki beklentileri önemli ölçüde olumsuz etkilebilir.

Özel sağlık sigortası şirketlerinin, SGK'nın, kurumsal müşterilerin ve bireysel olarak başvuran hastaların ödemeleri vaktinde yapmaması durumunda, Şirket'in faaliyetleri ve faaliyet sonuçları olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in ticari alacaklarına ilişkin temel tahsilat riski, sunulan hizmetlere ilişkin ödemelerin, özel sağlık sigortası şirketleri, SGK, kurumsal müşteriler, sözleşmeli kuruluşlar ve bireysel hastalar tarafından zamanında ve tam olarak yapılmaması ihtimalinden kaynaklanmaktadır. Özel sağlık sigortası şirketleri hastalara sunulan sağlık hizmetlerinden doğan taleplere ilişkin ödemeleri geciktirebilir, bu ödemeleri yapmayabilir ya da yapamayabilir. Söz konusu risk, çalışan hatasından ya da teknik arızalardan, sistem boşluklarından, Şirket ile özel sağlık sigortası şirketleri arasındaki ihtilaflardan veya özel sağlık sigortası şirketlerinin nakit problemi yaşamasından ya da ödeme güçlüğü içinde olması gibi finansal zorluklardan kaynaklanabilir. 30 Eylül 2017'de sona eren dokuz aylık dönemde, Şirket gelirlerinin %35,7'sini SGK Sözleşmelerinden, %17,1'ini özel sağlık sigortası şirketleri ve sözleşmeli kurumlardan ve %33,2'sini ödemesini kendi yapan hastalardan elde edilmiştir. Şirket her ne kadar ödemelere ilişkin sistemlerini ödememe ya da geç ödeme durumlarını minimize etmek için yapılandırmış olsa da, ileride ödememe ya da

LP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
İkicilar Cad. Flizofis İstanbul No:78
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Yük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SAĞLIK
SANCAK İNŞAAT TURİZM
NAKLİYAT VE DÜĞÜN HİZMETLERİ A.Ş.
Sancak/İnşaat Turizm Nakliyat
Sancak/İnşaat Turizm Nakliyat
Sancak/İnşaat Turizm Nakliyat

Muharem Usta

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
SANCAK MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

25 Ocak 2018

geçerli ödemelerin düşük seviyede olacağına garantisini verememektedir. Örnek olarak, Şirket'in 30 Eylül 2017 itibarıyla, Libya hükümetinden 131,5 milyon TL alacak bakiyesi bulunmaktadır. İşbu İzahname'nin 11.4 no'lu bölümünde -"İşletme Sermayesi Beyanı"- bu konuda detaylı bilgi verilmektedir. Şirket'in bu veya diğer ödemeleri zamanında alamaması halinde, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları ve geleceğe ilişkin beklentileri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir. Buna ek olarak, söz konusu alacakların tahsil edilebilmesi için Şirket'in yasal işlem başlatması ve bunun Şirket açısından ek masraf yaratması söz konusu olabilir.

Şirket'in hastanelerinde ve diğer tesislerinde, temas yoluyla bulaşan ciddi enfeksiyonlar veya sair hastalıklar oluşması mümkündür.

Şirket'in faaliyetleri, çeşitli bulaşıcı hastalıklara sahip hastaların tedavisini de içermektedir. Sağlıklı veya enfeksiyon taşıyıcısı olmayan kişiler de, hastaneler ya da diğer tesislerde buldukları sırada, temas yoluyla bulaşan ciddi birtakım hastalıklara maruz kalabilir. Bu durumun Şirket'in hastane veya tesislerinde yaşanması durumunda, Şirket'e karşı ciddi tazmin taleplerinin öne sürülmesi gündeme gelebilir. Söz konusu durumun medyada yer bulması sebebiyle Şirket itibar kaybına uğrayabilir.

Söz konusu mikrop veya enfeksiyonlardan çalışanlar da etkilenebilir, Şirket'in hastanelerinde veya tıbbi tesislerindeki tedavi ve bakım kapasitesi, kısa vadede önemli ölçüde azalabilir. Şirket'e yöneltilebilecek taleplere ek olarak, söz konusu olaylar, kanuni düzenlemeler kapsamında doğrudan Grup hastanelerinin faaliyetlerinin sınırlanmasına ya da ruhsat ve izinlerin iptaline neden olabilir ve ayrıca, itibar kaybı nedeniyle dolaylı olarak hastanelere olan talebin azalması sonucunu doğurabilir. Bu faktörler, Şirket faaliyetleri, Şirket'in mali durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket, tedarikçilerinin sağlık hizmeti, iş, çevre veya diğer konulardaki kanuni düzenlemelere, standartlara ve uygulamalara uymaması durumunda zarar görebilir.

Şirket, cerrahi malzemeler ve tıbbi gereçler konusunda üçüncü kişi tedarikçilere bağımlı durumdadır. Şirket'in tedarikçilerinin, kapsamlı kanuni düzenlemelere tabi olmalarının yanında, Şirket tarafından belirlenen ilke ve davranış kurallarına uymaları da kendilerinden talep edilmektedir. Bununla birlikte, tedarikçilerin ilgili kanuni düzenlemelere veya Şirket standartlarına uymaları, Şirket'in kontrolü dâhilinde değildir. Bu sebeple, Şirket, sağlık hizmeti, iş, çevre, güvenlik ve sair konulardaki kanuni düzenlemelerin, Şirket standartlarının veya faaliyette bulunulan sektörlerde geçerli iş uygulamaları ve etik standartların herhangi bir tedarikçisi tarafından ihlal edilmeyeceğini garanti edememektedir. Şirket'in tedarikçilerinin kanuni düzenlemeleri ihlal etmesi veya standartlara uyum sağlamaması durumunda, sunulan sağlık hizmetlerinin kesintiye uğraması, Şirket'in marka değerinin veya itibarının zarar görmesi söz konusu olabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.

Halka Arz'ın gerçekleşmesinin ardından Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir pazar oluşacağına veya böyle bir pazarın oluşması halinde bunun süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Buna ek olarak, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın likiditesi de Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem pazarı oluşmayabilir veya bu pazar sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumda yatırımcıların Halka Arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkânları olumsuz yönde etkilenebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın sınırlı olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca, Şirket'in faaliyet sonuçları ya da finansal performansı, bu bölümde değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otaçkılar Cad. Flatofis İstanbul No:71
Kat:3 Sağlık Hizmetleri S. VİSTANBUL
Büyükdere Mükellefler V.B. 03 058 2094

KYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
Yatırım Menkul Değerler
A.Ş.

Adem Elbaş

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

Muharrem Usta

25 Ocak 2018

meydana gelecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara, rakiplerin faaliyetlerine ve diğer etkenler ile bu bölümde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket faaliyet sonuçlarında meydana gelecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcılar halka arz kapsamında aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı halka arz fiyatından veya onun üzerinde bir fiyatla satma, hatta genel olarak satma imkânını bulamayabilirler. Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri, zaman zaman önemli boyutta dalgalanmalara maruz kalabilir. Söz konusu dalgalanmalar, Şirket'in mali performansıyla ya da geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle de ilgili olmayabilir. Sonuç olarak, piyasada yaşanacak genel bir düşüş ya da benzer sermaye piyasası araçlarına yönelik piyasalarda yaşanacak düşüşler, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin işlem pazarı ile Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin oluşan pazarın likiditesi üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması ya da bu gibi satışların gerçekleştirilebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, 18 Ocak 2018 tarihli ve 2018/7 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca, Şirket çalışanlarına pay edindirme programları kapsamında yapacağı ihraçlar hariç olmak üzere, bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını taahhüt etmiştir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca, pay sahiplerine aynı koşullarla yapılacak genel bir alım teklifinin kabul edilmesi veya buna ilişkin bir taahhütte bulunulması, Şirket'in kendi paylarını satın almak amacıyla her bir pay sahibine aynı koşullarla yaptığı teklif sonucunda gerçekleşen pay devirleri, payların mevzuat, yetkili kamu kuruluşu kararı veya mahkeme kararı gereği elden çıkarılması ve payların bağlı ortaklıklarına devredilmesi hariç olmak üzere, maliki oldukları Şirket paylarını satmayacaklarını, devretmeyeceklerini, rehnemeyeceklerini veya bu paylar üzerinde sair surette tasarrufta bulunmayacaklarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacaklarını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacaklarını ve yönetim kontrolüne sahip oldukları herhangi bir kuruluş veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacaklarını taahhüt etmiştir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, sahibi oldukları Şirket paylarını, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak herhangi bir işlem gerçekleştirmeyeceklerini ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payları alanların burada yer alan kısıtlamalara tabi olduğu hususunu alıcılara bildireceklerini taahhüt etmişlerdir.

Bu sürelerin sona ermesinden sonra, Şirket, Halka Arz Eden ya da başkaları tarafından gerçekleştirilecek bu gibi satışlar veya bu gibi satışların gerçekleştirilebileceğine yönelik algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyat ile ileride Şirket'in sermaye artırımını yoluyla sermaye toplama imkânını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, pay sahiplerine kar payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kar payı dağıtamayabilir.

Halka açık şirketler, ilgili mevzuat ve Kurul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan esas sözleşmeleri ve hissedarlarınca benimsenen kar dağıtım politikaları doğrultusunda kar payı dağıtmaktadır. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kar payı dağıtabilecekleri

MHP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Ortaklar Cad. Hızlıcağın No:78
KAT:3 D Blok No:103 EYÜPAZANLI
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

KYATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

Hujori Financiringen B.V.

İzzet Usta

MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT
MAKULİYAT

Saliha Usta

Nurgül Dörtüstkan Elbaşı

Muharrem Usta

gibi, karı şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler. Mevcut olması halinde, gelecekteki karın fiilen ödenmesi ile bu ödemenin şekli ve de bunların tutarları, yeterli kar elde edilmemesi, dağıtılabılır kar ve yedek akçelerin miktarı, işletme sermayesi gereksinimleri, finans maliyetleri, sermaye harcamaları ve yatırım planları, gelirler, karlılık seviyesi, borç-özsermaye oranı, karşılaştırılabilir nitelikte olup yurt içinde faaliyet gösteren ve borsada işlem gören diğer şirketlerin ödediği kar payları, pay sahiplerinin kar payı hedef ve beklentileri ile yönetim kurulunun farklı zamanlarda kendi takdiri doğrultusunda ilgili addedeceği diğer faktörler de dâhil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın birtakım etkenlere bağlı olacaktır.

Şirket, önemli ölçüde kar elde etse bile, yönetim kurulunun söz konusu karın yeniden yatırım ya da devralmalar vasıtasıyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratacağını düşünmesi gibi başka amaçlarla kullanılması suretiyle veya Sendikasyon Kredisi Sözleşmesi'nde yer alan kar payı ödemesine ilişkin kısıtlamalar sebebiyle, aynı sözleşmede öngörülen koşulların sağlanamaması durumunda kar payı ödemesi yapmayabilir. Sonuç olarak, Şirket'in gelecekteki kar payı ödeme kabiliyeti değişkenlik arz edebilir ve kısıtlı olabilir. Ayrıca, Şirket'in kar payı ödemesi yapması, Sendikasyon Kredisi Sözleşmesinin hükümlerinde öngörülen sınırlamalara da tabidir.

5.4. Diğer riskler:

Yoktur.

ALP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Hakkılar Cad. Florölsistambul No:78 Lightcar Healthcare B.V.
at: MÜHÜR NO: 103 LYOON STANBUL
Üyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Hujori Financieringen B.V.

SANCAR İNŞAAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
NAKLİYAT VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adem Elbaşı

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççı'nın ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş.'dir.

6.1.2. İhraççı'nın kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Otakçılar Caddesi Flatofis İstanbul No: 78 Kat: 3 D Blok No: 103 Eyüp, İstanbul
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü:	İstanbul
Ticaret sicil numarası:	574014

6.1.3. İhraççı'nın kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili'ne 28 Aralık 2005 tarihinde tescil edilmiş ve süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççı'nın hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, İhraççı'nın kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve faks numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççı'nın kurulduğu ülke:	Türkiye
Merkez adresi:	Otakçılar Caddesi Flatofis İstanbul No: 78 Kat: 3 D Blok No: 103 Eyüp, İstanbul
İnternet adresi:	www.mlpcare.com
Telefon:	0212 227 55 55
Faks:	0212 227 23 28

Şirket'in tabi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Mevzuata Genel Bakış

Şirket'in temel faaliyeti hastalara sağlık hizmetleri sunmaktır. Sağlık konusu, doğası gereği, her insan için hayati önem taşıdığından sağlık hizmetleri sektörü de geniş, katı ve oldukça kapsamlı bir mevzuatla düzenlenen bir sektördür. Dolayısıyla, Şirket Türkiye'de en detaylı şekilde düzenlenmiş sektörlerden birinde faaliyet göstermektedir.

Mevzuat, her bir sağlık hizmeti ve faaliyetine ilişkin özel olarak düzenlenen, ilgili sağlık hizmeti veya faaliyetin gerektirdikleri donanım, kapasite ve uzmanlık kıstaslarını sağladığını belgeleyen çeşitli ruhsat ve izinler öngörmektedir. Sektördeki oyuncuların ilgili sağlık hizmetini sunmak ve sair faaliyetleri gerçekleştirmek için ehil ve ehliyetli olduğu ve bu durumu faaliyette olduğu müddetçe koruduğu büyük ölçüde bu ruhsat ve izinler aracılığı ile düzenlenmekte ve denetlenmektedir. Aşağıda "Ruhsatlar ve İzinler" başlığı altında detaylı olarak anlatıldığı üzere, Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmesi için gerekli temel ruhsat ve izinlere, faaliyetlerini işbu İzahname tarihi itibarıyla gerçekleştirmekte olduğu gibi gerçekleştirmeye

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakçılar Cad. Flatofis İstanbul No:78
Kat:3 D Blok No:103 Eyüp/İSTANBUL
Yükük Mükellefler V.D:016 058 2094

K YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ
A.Ş.

Adem Elbas

Hujori Finansieringen B.V.

İzzet Usta

SAĞLIK İNŞAAT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

SAĞLIK İNŞAAT MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Sancak İnşaat / Turizm Nakliyat
Otakçılar Caddesi Kat:3 D Blok No:103 Eyüp/İSTANBUL

Salih Usta

Muharrem Usta

Nurgül Dürüstkan Elbas

25 Haziran 2018

devam edebilecek şekilde ve ölçüde sahiptir⁶ ve/veya ilgili ruhsat ya da izini almak, yenilemek, ya da güncellemek için gerekli başvuruları ve sonrasında da takipleri düzenli olarak yapmaktadır. Şirkete ait olmayan ve Şirket tarafından yalnızca yönetim danışmanlığı hizmeti sunulan Bahçeşehir'deki İstanbul İstinye Üniversitesi ve Florya'daki İstanbul Aydın Üniversitesi hastanelerinin faaliyetlerini sürdürmek için sahip olmaları gereken ruhsat ve izinlere ilişkin yükümlülükler özel hastaneler için söz konusu olanlar gibi çok sayıda ve geniş kapsamlı olmamakla birlikte hastane sahipleri, yani üniversiteler, tarafından temin edilmekte ve bunlara ilişkin eksiklikler de yine hastane sahiplerince takip edilmektedir. Şirket ise yönetim danışmanlığı hizmetini ancak bu hastanelerin üniversite hastanesi sıfatını haiz olmaları şartı ile ve bu sıfatı haiz oldukları süre boyunca vermektedir.

İlgili ruhsat ve izinler de dâhil olmak, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere sağlık mevzuatı, SGK mevzuatı, iş hukuku ve kişisel verilerin korunması gibi Şirket ve faaliyetlerine uygulanacak kanun ve sair düzenlemelere ilişkin özet niteliğindeki bilgiler İzahname'nin bu bölümünde aşağıda, çevre mevzuatı ve ilgili detaylar ise İzahname'nin 9.2 numaralı bölümünde (*İhraççı'nın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi*) yer almaktadır. Mevzuata ilişkin bu bölümler, herhangi bir hukuki öneri ya da görüş niteliği taşıyacak şekilde yorumlanamayacak olmakla birlikte, uygulanacak tüm mevzuatla birlikte bir bütün teşkil edecek şekilde yatırımcılara genel bir fikir vermek üzere hazırlanmıştır.

Düzenleyici Kurumlar ve İlgili Diğer Kamu Kuruluşları

Şirket'in Türkiye'deki faaliyetlerinin denetim ve gözetiminden sorumlu temel resmi kurumlar ve söz konusu resmi kurumların diğer alanlardakilerin yanı sıra sağlık sektörü ve Şirket'in faaliyetlerine ilişkin temel görev ve yükümlülükleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

- **Sağlık Bakanlığı;** Türkiye'deki en büyük sağlık hizmetleri sunucusu ve ulusal düzeyde koruyucu sağlık hizmetlerinin başlıca sunucusu olup, özel sağlık hizmetleri sektörünün düzenlenmesinden ve özel sağlık hizmeti tesislerine faaliyet ruhsatı verilmesinden sorumlu resmi kurumdur.
- **Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı;** istihdamın, çalışanların hak ve ücretlerinin, kıdem tazminatının ve mesleki sağlık ve güvenliğin yanı sıra, (aşağıda daha detaylı şekilde anlatıldığı üzere) sosyal güvenlik ve genel sağlıkla ilgili konulardan sorumlu kamu kuruluşu SGK'nın bağlı olduğu Bakanlık olması nedeniyle sosyal güvenlik ve genel sağlık sigortasının düzenlenmesinden de sorumludur.
- **İçişleri Bakanlığı;** özel güvenlik hizmetlerinin düzenlenmesinden sorumludur.
- **Milli Eğitim Bakanlığı;** ağırlıklı olarak üçüncü derece kamusal sağlık hizmetlerini halka sunan üniversite hastanelerine uygulanacak mevzuatın düzenlenmesinden ve ayrıca, özel sağlık hizmeti sunucuları ile tıp fakülteleri arasındaki işbirliği protokollerinin düzenlenmesinden sorumlu resmi kurumdur.
- **Çevre ve Şehircilik Bakanlığı;** çevrenin korunmasına ilişkin konuların düzenlenmesinden sorumludur.

Ayrıca Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak düzenleyici kurum niteliğini haiz olmamakla beraber⁷, SGK da yurt içinde genel sağlık sigortası teminatı sunan yegane kamu kuruluşu olarak sağlık sektöründe Şirket ile ilgili diğer kamu kuruluşlarındandır. Mevzuatı uyarınca kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşu olan

⁶ Şirket'in mevcut ruhsat ve izinlerine ilişkin güncel durum ve daha detaylı bilgi Ek 5'te yer alan bağımsız hukukçu raporunda sunulmaktadır.

⁷ Söz konusu değerlendirme, SGK açısından sadece Şirket'in temel faaliyet alanı olan sağlık hizmetlerine ilişkin olarak yapılmıştır. Bu kapsamda, SGK'nın iş, çalışma ve sosyal güvenlik hukuku anlamında üstlendiği düzenleyici faaliyetler dikkate alınmamış ve diğer tüm sektörlerde olduğu gibi Şirket ve hastanelerinin çalışanlarına ilişkin olarak yaptırması gereken sigortalar ve sair yükümlülükleri açısından düzenleyici bir kamu kuruluşu olma niteliği ayrı tutulmuştur.

ALP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Ataköy Cad. Matofis İstanbul No:78

Hujori Financieringen B.V.

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

SANCAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT

Muharrem Usta

KYATIM MENKUL DEĞERLER

KYATIM MENKUL DEĞERLER

KYATIM MENKUL DEĞERLER

KYATIM MENKUL DEĞERLER

KYATIM MENKUL DEĞERLER

Adem Elbaş

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

25 Ocak 2018

Türk Tabipler Birliği ve yukarıda bahsi geçen düzenleyici kurumların ve SGK'nın il müdürlükleri de Türk özel sağlık hizmetleri endüstrisinde rol oynayabilen diğer kamu otoritelerindedir.

Sağlık Mevzuatı

Düzenleyici Çerçeve

Türkiye'de sağlık hizmetleri sektörü oldukça kapsamlı bir mevzuatla düzenlenmekte ve denetlenmektedir. Sektörde faaliyet gösteren tüm oyuncular, faaliyet alanları ve alt sektörlere ilişkin ayrıca düzenlenmiş özel kanun ve sair mevzuata tabidir. Şirket'in faaliyetleri de çeşitli ve oldukça kapsamlı yasalara ve sair düzenlemelere tabi olup, bunlar sadece sağlık hizmetleri sektörünün tüm yönlerini kapsamakla kalmayıp, ayrıca icra edilen diğer özel faaliyetler bazında değişiklik gösterebilen sağlık ve güvenlik, çevre, kişisel verilerin korunması ve çalışan hakları gibi diğer alanları da kapsamaktadır. Söz konusu yasalar ve yönetmelikler, başka bir deyişle İzahname'nin bu bölümünde Şirket'le ilgili olduğu ölçüde ve genel bilgiler verme amacıyla özet şeklinde anlatılan "mevzuat", prensip olarak yüksek standartların sürdürülmesini sağlamakla birlikte, kamu güvenliğini ve korunmasını temin etmektedir.

Özel sağlık kuruluşları

Türkiye'de sağlık sektörü, önem teşkil eden ve gelişmiş bir sektör olmasının yanında oldukça rekabetçi bir yapıya sahiptir. Türkiye'de özel sağlık hizmetleri sektörüne özel hastaneler öncülük etmekte olup, Özel Hastaneler Yönetmeliği'nde asgari olarak öngörülen bina, hizmet ve personel standartlarına haiz olmak kaydıyla, yirmi dört saat süreyle sürekli ve düzenli olarak, bir veya birden fazla uzmanlık dalında hastalara ayakta ve yatarak muayene, teşhis ve tedavi hizmeti veren özel sağlık kuruluşları olarak tanımlanmaktadır. Grup faaliyetlerinin tamamı bu kapsamda özel hastaneler aracılığı ile yürütülmektedir.

Türkiye sağlık hizmetleri sektöründe yer alan diğer özel sağlık hizmeti sağlayıcıları arasında günde sekiz saatten az olmamak üzere 24 saate kadar, düzenli ve kesintisiz olarak bir veya daha fazla uzmanlık dalında ayakta teşhis ve tedavi hizmetleri sağlamak üzere kurulan "tıp merkezleri" de yer almaktadır.

Şirket halihazırda faal olmamakla birlikte, Samsun Tıp Merkezi için düzenlenmiş olan C tipi tıp merkezi işletmek için gerekli çalışma uygunluk belgesi gibi birtakım tıp merkezi ve diğer özel sağlık kuruluşu ruhsatlarına sahiptir. Ancak bu kuruluşlar faaliyet göstermemekte, izin belgeleri ise aşağıda "Ruhsat ve İzinler - Özel hastane işletmek için gereken temel ruhsat ve izinler" altında detaylı olarak anlatıldığı üzere, özel hastane ruhsatına dönüştürülmek üzere ön izin alınmak için kullanılmaktadır.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Grup'un portföyünde 29 adet özel hastane bulunmaktadır. Türkiye'de işletilen bu hastanelerden 27 tanesi Şirket ve bağlı ortaklıklarına aittir. Bahsi geçen 27 hastane arasında yer alan İstanbul Göztepe ve İstanbul Bahçelievler Hastaneleri ile sırasıyla Bahçeşehir Üniversitesi ve Altınbaş Üniversitesi arasında YÖK tarafından onaylanarak 2015 yılında yürürlüğe giren işbirliği protokolleri mevcuttur ve bu protokoller çerçevesinde Grup hastaneleri söz konusu vakıf üniversitelerinin tıp fakültelerine sağlık uygulama ve araştırma merkezi olarak hizmet vermektedir. Ayrıca Şirket mevcut işbirliği protokollerini 2017'de Sağlık Bakanlığı tarafından işbirliği protokollerinin çerçevesini çizmek üzere düzenlenen Vakıf Üniversiteleri ile Özel Hastanelerin İşbirliğine İlişkin Usul ve Esaslar ile uyumlu hale getirmek için yeniden düzenlemiş ve yeni protokollerin onaylanması için Sağlık Bakanlığı ve YÖK'e başvuruda bulunmuştur. İşbu izahname tarihi itibarıyla söz konusu yeni işbirliği protokollerinin kamu kurumlarınca onay prosedürleri devam etmekle birlikte yakında tamamlanmaları beklenmektedir.

Ayrıca bu işbirliği protokollerinden ayrı olarak, Bahçeşehir'deki İstanbul İstinye Üniversitesi Hastanesi ve Florya'daki İstanbul Aydın Üniversitesi Hastanesi için söz konusu vakıf üniversitelerinin tıp fakülteleriyle yönetim danışmanlığı sözleşmeleri akdedilmiştir ve bu iki hastane söz konusu sözleşmeler kapsamında işletilmektedir. Üniversiteler ile yapılan işbirlikleri ve sözleşmelere ilişkin bilgi aşağıda "Özel hastaneler ve vakıf üniversiteleri arasındaki işbirlikleri" bölümünde detaylı olarak ele alınmaktadır.

VİP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Yakıncılar Cad. Florya/İstanbul No:78
Kat:3 D Blok No:103-104/İSTANBUL
M. P. Sağlık Hizmetleri A.Ş. 058 2094
Büyük Mükemmeller V.D. 638

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SANCAK İNŞAAT VE TİCARET
MAKİNYA VE BİS TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Zişh İstanbul 9999 9999 9999 9999
Sancak İnşaat Turizm Makinay
ve Bis Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül-Dürüstkan Elbaşı

25 Mart 2010

Sağlık sektörüne uygulanan temel mevzuat

Özel hastanelere ilişkin temel kurallar oldukça kapsamlı şekilde bu özel sağlık kuruluşu türüne özgülenmiş olan Özel Hastaneler Yönetmeliği'nde; hastalara ayakta teşhis ve tedavi hizmetleri sunan tıp merkezi, poliklinik, laboratuvar ve benzeri özel sağlık hizmeti sunucularına uygulanacak kurallar ise bir arada Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında düzenlenmektedir. Özel sağlık kuruluşlarının faaliyetlerine uygulanan diğer temel Sağlık Mevzuatı arasında ise, Tababet ve Şuabatı San'atlarının Tarzı İcrasına Dair Kanun, Sağlık Hizmetleri Temel Kanunu, Laboratuvarlar Yönetmeliği ve muhtelif uzmanlık dalları ve üniteleri düzenleyen diğer yasa ve yönetmelikler (Diyaliz Merkezleri Hakkında Yönetmelik, Üremeye Yardımcı Tedavi Uygulamaları ve Üremeye Yardımcı Tedavi Merkezleri Hakkında Yönetmelik, Organ ve Doku Nakli Hizmetleri Yönetmeliği vb.) yer almaktadır.

Ayrıca SGK ile SGK Sözleşmesi (aşağıda tanımlandığı üzere) imzalamış olan özel sağlık kuruluşları, başka bir deyişle Grup hastanelerinin tamamı (hastanelerin 28'i tüm branşları kapsayacak şekilde ve biri (İstanbul Ulus) yalnızca belirli birtakım hizmetleri kapsayacak şekilde SGK Sözleşmesi akdetmiştir), SGK Sözleşmesi'nde yer alan hüküm ve koşulların çerçevesini çizen SGK mevzuatına tabidir. Bu mevzuata ilişkin detaylar aşağıda "SGK Mevzuatı" başlığı altında yer almaktadır.

Türkiye'deki özel sağlık hizmeti kuruluşlarının faaliyetleri, ayrıca başka birtakım tali yasalara ve yönetmeliklere de tabidir. Bunlara örnek olarak aşağıda yer alan düzenlemeler verilebilir:

- **Organ ve Doku Nakli Hizmetleri Yönetmeliği;** organ ve doku nakli tedavilerine ilişkin prosedürleri düzenlemektedir. Zorunlu olmamakla birlikte ("göz bankaları" haricindeki) özel hastaneler, organ ve doku nakli ünitelerine sahip olabilirler. Bu durumda, söz konusu özel hastane, Sağlık Bakanlığı tarafından düzenlenen organ ve doku nakli merkezi ruhsatı ve faaliyet izin belgesi almak zorundadır.
- **Üremeye Yardımcı Tedavi Uygulamaları ve Üremeye Yardımcı Tedavi Merkezleri Hakkında Yönetmelik;** üremeye yardımcı tıbbi ünitelere ilişkin fiziki standartları, ruhsat prosedürlerini ve faaliyete ilişkin gereklilikleri düzenlemektedir. Zorunlu olmamakla birlikte özel hastaneler, üremeye yardımcı tedavi ünitelerine sahip olabilirler. Bu durumda üremeye yardımcı tedavi merkezi Sağlık Bakanlığı'nın onayı üzerine ilgili özel hastanenin Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'ne dahil edilmek zorundadır.
- **Tıbbi Cihazlar Yönetmeliği;** tıbbi cihazların ve aksamının standartları, tasarımı, üretimi, tedariki, servisi, kullanımı, sınıflandırılması ve denetlenmesine ilişkin prosedürleri ve kılavuz ilkeleri öngörmektedir.
- **Kordon Kanı Bankacılığı Yönetmeliği;** kordon kanı bankalarının faaliyet ruhsatı almalarına ve işletilmelerine ilişkin prosedürleri belirlemektedir. Zorunlu olmamakla birlikte, özel hastaneler, kordon kanı ünitelerine sahip olabilirler. Bu durumda, söz konusu özel hastane, Sağlık Bakanlığı'nın yerel idari birimince verilecek bir kordon kanı bankası faaliyet izin belgesi almak zorundadır.
- **Genetik Hastalıklar Tanı Merkezleri Yönetmeliği;** genetik hastalıklar için tanı merkezlerinin faaliyet ruhsatı almalarına ve işletilmelerine ilişkin prosedürleri belirlemektedir. Zorunlu olmamakla birlikte, özel hastaneler, genetik hastalıklar tanı ünitelerine sahip olabilirler. Bu durumda, söz konusu özel hastane, Sağlık Bakanlığı'nca düzenlenecek bir genetik hastalıklar tanı merkezi ruhsatı almak zorundadır.

Ruhsat ve İzinler

Özel hastaneler, tıp merkezleri ve poliklinikler gibi özel sağlık hizmeti sunucularının, faaliyette bulunabilmek için kendi mevzuatlarındaki yasal düzenlemeler uyarınca sağladıkları sağlık hizmetlerinin kapsam ve çeşidine göre farklı ve sektöre özgü verilecek belirli onay, ruhsat ve izinleri almaları ve bunları muhafaza etmeleri gerekmektedir.

Yukarıda da belirtildiği üzere, Şirket kapsamlı kanuni düzenlemelere tabi bir sektörde faaliyet göstermekte ve ilgili mevzuattan kaynaklanan kural ve yükümlülüklerin uygulanması ilgili resmi makamlar tarafından

İLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

İskaplar Cad. Flatofis/İstanbul No:78

İTİS D Blok No:103 Etiler/İSTANBUL

M.T.P. Sağlık Hizmetleri A.Ş.

Yük. Mükellefler V.D: 27.0958 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

Ak Yatırım Menkul Değerler

A.Ş.

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

NAKLİYAT VE DİŞİTİM HİZMETLERİ ŞİRKETİ

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dörtüskan Elbaşı

25 Ocak 2010

sıkıca denetlenmektedir. Bu nedenle Şirket, resmi makamlar tarafından düzenlenen ilgili ruhsat ve izinleri almak, muhafaza etmek ve faaliyetlerine devam etmek için ilgili mevzuat ve resmi makamlarca öngörülen diğer tüm yükümlülükler uymak durumundadır.

Özel hastane işletmek için gereken temel ruhsat ve izinler

Özel Hastaneler Yönetmeliği uyarınca, özel hastane işleten bir kuruluşun, (i) Sağlık Bakanlığı tarafından verilmiş Özel Hastane Açılış Ruhsatı ve (ii) Sağlık Bakanlığı il sağlık müdürlüğü tarafından verilmiş Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'ne sahip olması gerekmektedir. Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nin Sağlık Bakanlığı tarafından düzenlenecek birinci kısmı ve Sağlık Bakanlığı'nın ilgili il müdürlüğü tarafından düzenlenecek ve hizmet verilecek branşların listelendiği bir ikinci kısmı mevcuttur. Bu iki iznin alınmasının ön koşulu olarak, yapı kullanım izni, inşaat izni, yangın raporu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş kuruluşlardan biri tarafından verilecek deprem dayanıklılık raporu, Sağlık Bakanlığı il sağlık müdürlüğü tarafından verilecek ambulans ruhsatı veya ambulans hizmetlerinin dış kaynaklardan temini için yapılmış sözleşmelerin suretleri, yukarıdaki ruhsatlar için başvuruda bulunan şirkete ilişkin tıbbi atık raporu, Sağlık Bakanlığı tarafından verilecek mesul müdür ve mesul müdür yardımcısı belgeleri gibi bir kısım diğer izinlerin de alınmış olması gerekmektedir. Bir özel hastanenin, ruhsatının verildiği tarihten itibaren altı ay içinde faaliyete başlamaması durumunda, söz konusu ruhsat, Sağlık Bakanlığı tarafından iptal edilir.

Sağlık Bakanlığı 2008 yılında, yeni bir Özel Hastane Açılış Ruhsatı almak, başka bir deyişle yeni özel hastane açmak amacıyla yatırım yapılması ve/veya inşaat çalışmalarına başlanmasına müsaade edilmesi için ön izin alınması şartı getirmiş ve böylece "kapasite planlama" olarak anılan şehir, nüfus, ihtiyaç, talep, nitelik gibi çeşitli kıstaslar dikkate alınarak verilecek ön izin alınmadan yeni özel hastane açılmasının önüne geçmiştir. Ancak bir süredir özellikle büyük şehirlerde ve özel sektör için cazip yerlerde yeni özel hastane inşa edilmesi veya işletilmesi için yeni özel hastane açılışlarına doğrudan ön izin verilmemekte, kapasite planlama kapsamında yapılan değerlendirmeler sonucunda sadece toplam yatak kapasitesi düşük düzeyde olan şehirlerde yeni özel hastane açılışı için ön izin verilmektedir.

Sağlık Bakanlığı'nın kapasite planlama kapsamında son birkaç yıldır benimsediği ve uyguladığı bu yaklaşım, yeni özel hastane açmak isteyenler için, mevcut (faal olan veya olmayan) özel hastanelerin açılış ruhsatlarını ve özel hastaneye dönüştürülebilecek sağlık hizmeti sunucularının ruhsatlarını ve ön izinlerini çok daha değerli kılmaktadır. Konuyla ilgili ayrıntılı bilgi İzahname'nin 7.2. (Başlıca Sektörler/Pazarlar) bölümü ve aşağıda "Özel hastanelerin taşınması, dönüştürülmesi ve devri" bölümleri kapsamında sunulmaktadır.

Özel hastane bünyesindeki laboratuvarlar, üniteler ve uzmanlık alanları için gerekli izin ve ruhsatlar

Özel Hastaneler Yönetmeliği, özel hastanelerin bünyesinde kurulacak ve işletilecek laboratuvarları ve özel tedavi ünitelerini düzenleyen kapsamlı bir hüküm içermektedir. Kural olarak, özel hastaneler geçerli bir ruhsata sahip olmadan laboratuvar ve özel tanı ve tedavi ünitelerini işletemezler ve her özel hastanenin, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde yer alan laboratuvar ve özel tanı ve tedavi ünitelerinin her biri için ilgili izin ve ruhsatlarının bulunması zorunludur. İlgili ruhsatların yokluğu durumunda, söz konusu laboratuvarlar ve özel tanı ve tedavi üniteleri kapatılacak ve bunları işletenler için savcılığa suç duyurusunda bulunulacaktır. Özel hastanelerin, bünyelerindeki laboratuvarlar ve özel tanı ve tedavi üniteleriyle ilgili uymak zorunda olduğu diğer bazı kural ve/veya yükümlülükler, aşağıdaki gibidir:

- Ağız ve diş sağlığı hastaneleri veya göz hastalıkları hastaneleri hariç tüm hastanelerin bir biyokimya veya mikrobiyoloji laboratuvarının bulunması zorunludur.
- Genel kural olarak, (hematoloji, patoloji ve genetik laboratuvar hizmetleri gibi) diğer laboratuvar hizmetleri üçüncü şahıslardan temin edilmek suretiyle dışarıdan sağlanabilir. Ancak, bir hastanenin uzmanlık alanına ve/veya dal hastanesi olup olmamasına göre o hastaneye ilişkin zorunlu laboratuvarlar, dolayısıyla zorunlu laboratuvar ruhsatları değişiklik gösterebilir.

1LP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
takomlar Cad. Flatofis İstanbul No:78
at 1LP Blok No: 1109 EYÜP SAKATLILAR
Üyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Ak Menkul Değerler
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

SANCAK BELEDİYESİ
NAKLİYAT VE İNŞAAT İZİN İZİN SAĞIÇI
İhsan İstaiti Bulvarı No: 1013
Sancağ İşaat Turizm Nakliyat
ve İnşaat Hizmetleri A.Ş.

Muharem Usta

25 Ocak 2018

- Uygulamada ise, özel hastaneler genellikle, Özel Hastaneler Yönetmeliği'nin getirdiği asgari gerekliliklere uymak amacıyla, her biri Sağlık Bakanlığı tarafından verilen biyokimya laboratuvarı ruhsatı ve mikrobiyoloji laboratuvar ruhsatından en az birini bulundurmakta ve bünyesinde (bir tanesi seyyar olmak üzere en az iki radyoloji cihazından oluşacak) bir radyoloji ünitesi işletmektedir.
- Ayrıca özel hastanelerin, ilgili laboratuvarın hastane bünyesinde hâlihazırda kurulu veya işler durumda olup olmamasına bakılmaksızın, teknik veya mali nedenlerle, uygulamada belli tıbbi testler ve/veya tanı/teşhis testleri gibi birtakım laboratuvar hizmetlerini bünyeleri dışındaki diğer tıbbi laboratuvarlardan temin etmeyi tercih ettikleri durumlarla da karşılaşmaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına, bahsi geçen laboratuvar hizmetleri de dâhil olmak üzere dışarıdan hizmet satın alımı yoluyla sağlanan sağlık hizmetlerinden özel hastaneler de, hizmeti satın aldıkları hizmet sağlayıcılarla birlikte müştereken sorumludurlar.
- Radyasyon uygulamaları yürüten laboratuvarların, Türkiye Atom Enerjisi Kurumu'nca verilecek bir kullanma ve bulundurma lisansına sahip olmaları gerekmektedir.

Bunlara ilaveten, genel amaçlı tüm özel hastanelerin hastane bünyesinde bir eczane bulundurmaları gerekmektedir. Ancak özel hastane eczaneleri sadece bünyesinde bulunduğu hastanenin yatarak tedavi gören hastalarına ilaç temin edebilirler. Sağlık Bakanlığı il sağlık müdürlüğü tarafından Türkiye İlaç ve Tıbbi Cihaz Kurumu ile birlikte verilecek bir eczane ruhsatı, diğer laboratuvar ruhsatları, faal olarak hizmet vermeleri halinde Sağlık Bakanlığı'nca verilecek (dializ ünitesi ruhsatı, üremeye yardımcı tedavi merkezi ruhsatı, organ nakli merkezi ruhsatı gibi) özel tanı ve tedavi ünitesi ruhsatlarının da alınması zorunludur.

Ayrıca özel hastaneler için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı il sağlık müdürlüğü tarafından düzenlenen çevre izni veya çevre izninden muafiyet belgesi alınması zorunludur. Her ne kadar mevzuatta özel hastanelerin ÇED kapsamının dışında oldukları açıkça düzenlenmiş olsa da uygulamada çevre izni veya çevre izni muafiyet belgesi gibi çeşitli belgelerin alınması esnasında ilgili idarelerin, çevre ve şehircilik il müdürlüklerinden özel hastanenin ÇED kapsamının dışında olduğunu belirten yazıyı talep ettikleri durumlar da söz konusu olabilmektedir.

Özel Hastaneler Yönetmeliği uyarınca, bir hastanenin Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde, hastane bünyesindeki tüm tıbbi uzmanlık dalları ve işletilen tüm laboratuvar ve özel tanı ve tedavi üniteleri belirtilmelidir. Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde yer almayan tıbbi uzmanlık dallarında hizmet veren hastaneler, bir önceki ayın brüt hasılatının %0,5'i ile %1,0'ı arasında değişen oranda idari para cezalarına tabi tutulabilirler. Bu ihlalin iki defadan fazla olması durumunda, ilgili tıbbi uzmanlık dalının poliklinik faaliyetlerinin 10 gün süre ile durdurulması söz konusu olabilir. Ancak, yatarak tedavi gören hasta ve acil tedavi hizmetlerine ilişkin faaliyetlere devam edilecektir. Belediyelerin sadece idari ceza uygulama yetkisi olup, ihlalin tekrarlanması durumunda poliklinik faaliyetlerinin durdurulması yaptırımını ancak Sağlık Bakanlığı tarafından uygulanabilir.

Bununla birlikte, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde yer almayan laboratuvar hizmetleri, dışarıdan alınan hizmetler ve özel tedavi ünitesi hizmetlerinin sunulmasının herhangi bir yaptırıma tabi olup olmadığı veya bunların sonuçlarının da Özel Hastaneler Yönetmeliği'nde Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde yer almayan tıbbi uzmanlık dallarında faaliyet gösterilmesi halleri için öngörülen ve yukarıda bahsedilen yaptırımlara bağlanıp bağlanmadığı konusunda netlik bulunmamaktadır. Uygulamada, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgeleri zaman zaman güncellenmekte ve fiilen sunulan ya da dışarıdan alınan laboratuvar ve özel tanı ve tedavi ünitesi hizmetleri ile Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde yer verilenler arasında geçici süreli farklılıklar olabilmektedir. Ancak geçici olmaları ve mevzuatta öngörülen başka ihlaller de yaratmamaları kaydıyla söz konusu geçici farklılıklar için herhangi bir yaptırım uygulanmamaktadır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otağcılar Cad. Flatofix İstanbul No:78

Kağıthane D Blok No:103 EYÜPLÜ İSTANBUL

Büyük Mükellefler V.D. 013 058 2094

Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sarıyer Sağlık Hizmetleri A.Ş.

Sarıyer Sağlık Hizmetleri A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler

A.Ş.

Adem Elbaş

İzzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

Muharrem Usta

2008 yılından önce belirli kıstasları sağlayan tıp merkezleri, poliklinikler, laboratuvarlar vb. özel sağlık kuruluşlarının hepsi Sağlık Bakanlığı tarafından "tıp merkezi" terimi kapsamında tek tip bir sağlık kuruluşu olarak sınıflandırılmakta ve bunlara Sağlık Bakanlığı il müdürlükleri tarafından tek tip çalışma uygunluk belgesi verilmekteydi. 2008 yılından beri, Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında tıp merkezleri A, B ve C tipi tıp merkezleri olarak sınıflandırılmakta ve her bir tıp merkezi için sağladığı sağlık hizmetlerinin ve hizmet verdikleri tesislerin özelliklerine göre farklı kıstaslar uygulanmaktadır. A tipi ve B tipi tıp merkezlerinin, ilgili A ve B tipi tıp merkezi ruhsatlarını ve ayrıca düzenlenen faaliyet belgelerini alıp faaliyetlerini sürdürebilmeleri için, neredeyse özel hastaneler için arananlar kadar kapsamlı gereklilikleri yerine getirmeleri gerekmektedir. 2008 öncesinde açılmış ve faaliyette olan pek çok tıp merkezinin 2008 tadili sonrasında Tıp Merkezleri Yönetmeliği'nde yeni açılacak olan tıp merkezleri için aranan asgari gereklilikleri sağlayamaması nedeniyle, söz konusu tıp merkezlerinin faaliyetlerine devam edebilmesini sağlamak üzere Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında daha basit kıstaslar gerektiren bir tıp merkezi türü, yani C tipi tıp merkezleri yaratılmıştır. Böylece mevcut tıp merkezlerinin eski mevzuat zamanında aldıkları çalışma uygunluk belgeleri ile C tipi tıp merkezleri olarak faaliyetlerini sürdürmelerine izin verilmiştir.

Özel Hastaneler Yönetmeliği ve Tıp Merkezleri Yönetmeliği Kapsamındaki Önemli Düzenlemeler

Özel hastanelere ilişkin düzenlemeler

Özel Hastaneler Yönetmeliği hastanelere ilişkin hasta odaları ve hasta yatak sayısı, hasta başına ayrılacak alanlar, muayene odaları, ameliyathaneler, yoğun bakım üniteleri, gözlem üniteleri, merdiven boşluklarının özellikleri gibi birçok konuda belirli asgari gereklilikler, standartlar ve sınırlamaları düzenlemektedir. Aşağıda Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında özel hastanelerin tümü veya bazıları tarafından yerine getirilmesi gereken yükümlülüklerden bir kısmı açıklanmaktadır:

- Özel hastaneler, verdikleri sağlık hizmetlerindeki tıbbi uzmanlık alanlarına bağlı olarak, birtakım personeli (örneğin, mesul müdür ve mesul müdür yardımcısı) istihdam etmek ve sunulan sağlık hizmeti türlerine göre birtakım personelin ise bünyesinde çalışmasını sağlamakla yükümlüdür. Bu personellerin hizmet verdikleri uzmanlık dalı veya üniteye göre belirlenecek taşımaları gereken birtakım nitelikler mevcuttur.
- Her hastane, Özel Hastaneler Yönetmeliği'nde belirtilen koşullara uygun şekilde bir acil servis ünitesine sahip olmak zorundadır. Bununla birlikte, acil servis ünitesinden verilecek hizmetlerin kapsamı ve kullanılacak ekipman, hastanenin uzmanlık alanına göre değişebilmektedir. Özel Hastaneler Yönetmeliği, ayrıca, acil servis ünitesi faaliyetlerine herhangi bir şekilde ara verilmesini yasaklayan özel bir hüküm içermektedir.
- Sayılanlara ilaveten, bütün özel hastanelerin bir merkezi sterilizasyon ünitesi bulundurma veya sterilizasyon ve dezenfektasyon hizmetlerini dışarıdan temin etme yükümlülüğü vardır.
- Tüm özel hastaneler, tam teşekküllü ambulanslara sahip olup bunları kendi bünyesinde kullandırtmalı veya ambulans hizmetlerini, ruhsatlı bir ambulans hizmetleri sağlayıcısı şirketten olmak üzere dışarıdan hizmet alımı yoluyla temin etmelidir.
- Tüm özel hastaneler, bünyelerinde sırasıyla Özel Hastaneler Yönetmeliği ve Eczacılar ve Eczaneler Hakkında Yönetmelik kapsamında belirtilen belirli tip ve asgari miktarlarda ilaç (örneğin, adrenalin, atropin, antiseptik solüsyon vb.) ve tıbbi cihaz ve malzemeyi (örneğin, trakeostomi kanülleri, mobil röntgen cihazı vb.) bulundurmaya yükümlüdür.

LP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

akınlar Cad. Flatofis İstanbul No:78

K3 D Blok No:103 KAT:2 ANKARA

LP Sağlık Hizmetleri A.Ş.

yük. No: 613 058 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

A.Ş.

ADEM ELBAŞI

Adem Elbaşı

Hujori Financjeringen B.V.

İzzet Usta

SANCAK

SANCAK HİZMETLERİ A.Ş.

NAKLİYAT VE TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeni İstanbul Caddesi No: 103 Kat: 2

06050 Sıhhiye/Beşiktaş/İstanbul

Yük. No: 27 27 27 27 27 27 27 27 27 27

06 312 10000

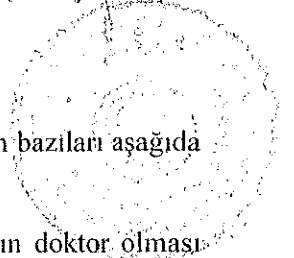
Saliha Usta

Nurgül Dürüşkan Elbaşı

Muharrem Usta



25 Mart 2018



Tıp merkezlerine ilişkin düzenlemeler

Tıp merkezlerinin Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında düzenlenen yükümlülüklerinden bazıları aşağıda yer almaktadır:

- Tıp merkezi ve ayakta tedavi kliniklerinin ruhsat sahiplerinin tüm nihai hissedarlarının doktor olması koşulu 9 Mart 2000'den beri zaten yürürlükte olmakla birlikte, Tıp Merkezleri Yönetmeliği, bu koşulu, farklı tıp merkezi türleri için detaylandırmış ve daha somut hale getirmiştir. Buna göre,
 - A tipi ve B tipi tıp merkezleri, yalnızca (i) bir doktor tarafından; (ii) doktorların ortaklığı şeklinde; (iii) Türk hukuku uyarınca serbest çalışması mümkün dış hekimlerinin ortaklığı şeklinde veya (iv) sermayesinin en az %51'i bir doktor veya dış hekim ortaklığının elinde bulunan tüzel kişilikler tarafından kurulabilir ve
 - C tipi tıp merkezleri, yani Tıp Merkezleri Yönetmeliği'nin yürürlüğe girdiği tarihte hâlihazırda faaliyette olan tıp merkezleri ise, (i) bir doktor; (ii) doktorların ortaklığı veya (iii) dış hekimlerinin ortaklığı tarafından işletilebilir.
- Her tıbbi uzmanlık dalı için en az bir uzman bulundurulması zorunludur.
- Tıp merkezleri, uzmanlık dallarının gerektirdiği laboratuvar ve radyoloji hizmetlerinin yürütülmesi için bünyelerinde mikrobiyoloji, biyokimya veya ilgili diğer laboratuvarları ve/veya radyoloji ünitesini kurabilecekleri gibi, bu hizmetleri dışarıdan hizmet satın alma yolu ile de sağlayabilirler.
- Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında bir tıp merkezinin ruhsatının düzenlendiği tarihten itibaren altı ay içerisinde faaliyete geçmemesi (başka bir deyişle, faaliyet izin belgesi alıp hasta kabul etmeye başlamaması) halinde ilgili tıp merkezi ruhsatı Sağlık Bakanlığı tarafından iptal edilir.

Özel hastanelerin taşınması, dönüştürülmesi ve devri

Her ne kadar öngörülen yasal gereklilikler ve prosedürler yeni bir Özel Hastane Açılış Ruhsatı (ve özel hastane işletmek için gerekli olan yukarıda bahsi geçen tamamlayıcı ruhsat ve izinleri) almak için öngörülenler ile aynı olsa da Özel Hastaneler Yönetmeliği özel hastane lisanslarının hastane işletmecisi tarafından devredilmesine, taşınmasına, başka özel hastaneler veya tıp merkezleri ile birleşmesine veya başka hastaneler veya tıp merkezlerinin özel hastanelere dönüşmesine izin vermekte ve hatta bu süreçleri ayrı ayrı düzenlemektedir. Dahası, Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında düzenlenen özel hastanelerin taşınması ve ruhsatlı bir veya birkaç tıp merkezinin ya da bir veya birkaç özel hastanelerin yeni bir özel hastaneye dönüştürülmesini de içeren özel koşulların mevcudiyeti halinde ruhsat sahibi özel hastaneyi henüz Özel Hastane Açılış Ruhsatı alınmadan, verilmiş olan ön izinin devredilmesi yoluyla dahi devredebilmektedir. Yukarıda Özel Hastane Açılış Ruhsatı'na ilişkin olarak bahsedildiği üzere, Sağlık Bakanlığı tarafından 2008 yılında getirilen ön izin şartı ve Sağlık Bakanlığı tarafından ön izin aşamasında yapılan değerlendirmelere uygulanan kapasite planlama kriterleri nedeniyle özellikle büyük şehirlerde yeni hastane açmak için ön izin alınması işbu İzahname tarihi itibarıyla mümkün olmadığından, bu bölümde anlatılan ruhsat devri, dönüştürme ve taşıma şartları ve prosedürleri Şirket'in hastaneleri ve faaliyetleri açısından da önem teşkil etmektedir.

Yeni ruhsat sahibi (özel hastaneyi devralan kişi), özel hastanelerin kendisine devredilmesinden itibaren bir ay içerisinde Özel Hastane Açılış Ruhsatı ve Faaliyet İzin Belgesi'nin kendi adına yeniden düzenlenmesi için Sağlık Bakanlığı il sağlık müdürlüğüne başvurmalıdır. Bu belgeler devralan adına düzenleninceye kadar hastanelerin faaliyetlerinden eski ruhsat sahibi (devreden) sorumludur. Özel Hastane Açılış Ruhsatı ve Faaliyet İzin Belgesi'nin devralan adına yeniden düzenlenmesinden itibaren, devralan devirden önceki tarihlerde gerçekleşen ihlallerden ve bu döneme ait taleplerden de sorumlu olacak şekilde devreden

MİL P SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakçılar Cad. Platons İstanbul No:XB
Kartal, Beşiktaş, İstanbul
Büyük Mükellefler V.D: 013 958 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

Hujori Financing'ingen B.V.

Izzet Usta

BANKA

SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

Muharrem Usta

25 Aralık 2018

sorumluluklarını da devralmış sayılır. Ancak Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında, eksiklik veya uyumsuzlukların giderilmesi için devredene daha önceden süre verilmiş olmasına rağmen bu eksiklik veya ihlalin süresinde giderilmemiş ve devir sonrasında tekrar tespit edilmiş olması halinde devralanın talebi doğrultusunda eksiklik veya ihlalleri gidermesi için yeni bir sürenin verilmesi öngörülmüştür.

Ekonomik riskleri azaltmak ve eski işletmecilere rücu hakkını saklı tutmak için Şirket genellikle özel hastane tesislerini satın almak yerine ruhsat sahibi ile imzalanan ruhsat devri sözleşmesi vasıtasıyla Özel Hastane Açılış Ruhsatı'nı devralıp ardından da özel hastane tesisine ilişkin, tesis sahibi (genellikle Özel Hastane Açılış Ruhsatı'nı devreden kimse) ile uzun süreli bir kira sözleşmesi akdetmektedir. Bu yöntem, Şirket'in ilgili hastanenin işletmesinin kendisine devredilmesinden önceki zaman dilimine ait talep ve cezalara ilişkin tutarları kira sözleşmesi uyarınca ödenecek kira bedellerinden, kanunda kendisine kiracı olarak tanınan haklar çerçevesinde, mahsup etme şeklindeki bir rücu mekanizmasından faydalanmasını sağlamaktadır.

Ayrıca, Özel Hastaneler Yönetmeliği özel hastanelerin buldukları il içerisinde başka bir yere veya başka bir ile taşınabileceklerini düzenlemektedir. Özel hastaneler ve tıp merkezleri gibi özel sağlık hizmeti sunucuları tek başlarına veya başka bir özel sağlık hizmeti sunucusu ile birleşerek toplam otuz üç uzman doktor ve yüz yatak şartlarını sağlamak kaydıyla aynı il içerisinde veya başka bir ilde yeni bir özel hastaneye dönüşebilirler. Kural olarak, özel hastanelerin başka bir ile taşınmaları veya özel sağlık hizmeti sunucularının başka bir ilde özel hastaneye dönüşmeleri için de Sağlık Bakanlığı'nın kapasite planlamalarına uygun olma kistası aranmakla beraber, Sağlık Bakanlığı'nın yeni özel hastane açılışı için ön izin veya ruhsat verilmesi konusundaki katı ve olumsuz yaklaşımının söz konusu taşınma ve dönüştürme ön izinleri için geçerli olmadığı gözlenmektedir. Taşınma veya dönüşüm işlemleri için Sağlık Bakanlığı'na başvuran özel sağlık hizmeti sunucuları, taleplerinin kabul tarihinden itibaren en geç iki yıl içerisinde ön izin belgesi almalı ve ön izin belgesinin alındığı tarihten itibaren en geç beş yıl içerisinde ruhsat belgesi alarak ilgili işlemi sonlandırmalıdır. Ayrıyeten aynı il içerisinde iki veya daha fazla özel sağlık kuruluşunun birleşme işlemi yoluyla yeni bir özel hastaneye dönüştürülmesi işlemi de başvurunun onaylanmasından itibaren iki yıl içerisinde tamamlanmalıdır.

Özel hastanelerin reklam, tanıtım ve bilgi verme faaliyetlerine ilişkin yasak ve sınırlamalar

Özel Hastaneler Yönetmeliği, özel hastanelerin mesleki etiğe aykırı, kamuyu yanıltıcı, talep yaratmaya yönelik olan veya haksız rekabet teşkil eden, hastanenin ruhsatlarında yer almayan tıbbi uzmanlık dallarında hizmet sunduğu izlenimini uyandıran veya doğruluğu bilimsel olarak kanıtlanmamış veya tedaviye yönelik bilgiler içeren mahiyette reklam ve tanıtım yapmalarını yasaklamıştır. Benzer şekilde Tababet ve Şuabatı San'atlarının Tarzı İcrasına Dair Kanun kapsamında özel hastanelere uygulananlara paralel olarak doktorlar için de reklam yapma sınırlamaları öngörülmüştür. Buna göre doktorlar hasta kabul ettikleri yer ve saatleri bildiren ilanlar haricinde reklam ve tanıtım yapamazlar. Dolayısıyla özel hastaneler çalıştırdıkları doktorlar üzerinden reklam ve tanıtım faaliyetleri gerçekleştiremezler.

Diğer yandan özel hastaneler yanıltıcı ve abartılı olmamak kaydıyla sağlığı koruyucu ve geliştirici nitelikte veya hastane bünyesindeki hizmet alanları ve sunulan hizmetlere ilişkin bilgilendirme ve tanıtım yapabilirler. Reklam yapma yasağının ihlal edildiğinin tespit edilmesi halinde, ilgili hastanenin mesul müdürü üç kez uyarılır. Aynı sene içerisinde üçten fazla ihlal gerçekleşmesi halinde ilgili hastanenin acil servis ünitesi haricindeki faaliyetleri dördüncü tespitite iki gün beşinci tespitite beş gün olmak üzere durdurulur.

Ek olarak SGK Sözleşmesi uyarınca da özel hastanelerin sundukları hizmetlere ilişkin temeli olmayan bir talep yaratmak adına reklam ve tanıtım yapımları sınırlandırılmış ve çift kademeli bir yaptırım sistemi öngörülmüştür. İlgili sınırlamanın ihlal edildiğinin tespit edilmesi halinde özel hastane uyarılır, aynı yıl içerisinde ikinci ihlalin tespiti halinde ise MEDULA sisteminde iki gün süreyle pasif hale getirilir. Özel hastane MEDULA sisteminde devre dışı bırakılırsa, SGK, bu süre zarfında ilgili hastane ve hastanenin ilgili üniteleri veya birimleri tarafından verilecek herhangi bir hizmet için bu özel hastaneye ödeme yapmaz.

MİP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Bakçılar Cad. Platofis İstanbul No:78
YABAL ÖZBENLİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İhtiyar Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SANCAK İNŞAAT TURİZM VE İÇİŞİLERİ
SAĞLIK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sancak İnşaat Turizm ve İçişleri A.Ş.
Sancak İnşaat Turizm ve İçişleri A.Ş.

Muharrem Usta

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

25 Ocak 2018

Özel hastaneler ve vakıf üniversiteleri arasındaki işbirlikleri

Sağlık Hizmetleri Temel Kanunu kapsamında (i) bünyesinde tıp fakültesi bulunmayan ancak sağlık uygulama ve araştırma merkezi bulunmayan veya (ii) bünyesinde tıp fakültesi ve sağlık uygulama ve araştırma merkezi bulunan ancak sağlık uygulama ve araştırma merkezi yeterli kapasite ve eğitim altyapısını karşılamayan vakıf üniversiteleri; bu imkânlardan yararlanmalarını sağlayacak yeterli kapasite ve altyapıya sahip özel hastanelerle işbirliği yapabilirler. İlgili işbirliği protokolü Sağlık Bakanlığı ve YÖK onayına tabidir. Bu işbirliği sonucunda ilgili özel hastane vakıf üniversitesi için sağlık uygulama ve araştırma merkezi kabul edilir ve ilgili üniversite dekanı ve özel hastane yöneticisinin talebi üzerine üniversite rektörü hastanede görev yapacak öğretim elemanlarını atar.

Sağlık Bakanlığı tarafından vakıf üniversiteleri ve özel hastaneler arasındaki işbirliğinin detaylarını düzenlemek üzere çıkarılan usul ve esaslar belirleyici olmaktan ziyade bu hususta bir çerçeve çizmektedir. Vakıf Üniversiteleri ile Özel Hastanelerin İşbirliğine İlişkin Usul ve Esaslar uyarınca işbirliği gerçekleştirecek vakıf üniversitesi ve özel hastanenin aynı ilde yer alması gerektiği ve faaliyetlerine ayrı ayrı kendi bütçeleri ile devam edecekleri düzenlenmiştir. Söz konusu usul ve esaslar kapsamında düzenlenmeyen hususlarda özel hastane ve vakıf üniversitesi kendi ilgili mevzuatında yer alan hükümlere tabidir.

İşbirliği protokollerine ilişkin en güncel düzenleme olan Sağlık Hizmetleri Temel Kanunu ve Vakıf Üniversiteleri ile Özel Hastanelerin İşbirliğine İlişkin Usul ve Esaslar, yalnızca üniversiteler ve özel hastaneler için yeni yükümlülükler öngörmekle kalmamış, bunlar arasında imzalanacak işbirliği protokolüne ilişkin bazı şartlar da getirmiştir. Ancak Vakıf Üniversiteleri ile Özel Hastanelerin İşbirliğine İlişkin Usul ve Esaslar, yukarıda anılan yeni düzenlemelerin yürürlüğe girmesinden önceki dönemde, YÖK'ün yetkili makam olarak bu yetkisi dahilinde düzenlediği usul ve esaslara dayanarak yapılan ve uygulanmakta olan işbirliği protokollerinin protokolde belirtilen süre sona erinceye kadar mevcut hak ve yükümlülükler ile yürürlükte kalmaya devam edebileceğini düzenlemektedir. Şüpheye mahal vermemek adına, anılan güncel usul ve esaslar çerçevesinde hem yeni işbirlikleri kurulabilmekte hem de mevcut işbirlikleri bu usul ve esaslar ile getirilen gereklilikler ile uyumlu hale getirilerek güncellenebilmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, vakıf üniversiteleri ve özel hastaneler arasında kurulacak işbirlikleri hem Sağlık Bakanlığı hem de YÖK gözetimine tabi olmakla birlikte, işbirliği protokolleri her iki kurum tarafından gerçekleştirilen denetimler sonucunda ayrı ayrı onaylanmaktadır. Her iki kamu kurumu, yalnızca Vakıf Üniversiteleri ile Özel Hastanelerin İşbirliğine İlişkin Usul ve Esaslar kapsamında öngörülen hükümlere uygun olarak kurulan işbirliklerinin bu kurumların inceleme, onay ve gözetimine tabi olduğunu teyit etmektedir. Bu nedenle bu kurumlar, hangi isim altında yapıldığından bağımsız olarak ilgili mevzuat çerçevesinde işbirlikleri için öngörülen şartları sağlamayan özel hastane ve vakıf üniversiteleri birlikteliklerini incelememekte ve bu hususta yorumda bulunmamaktadır. Bunlara ek olarak, sağlık mevzuatı kapsamında, özel hastaneler ve vakıf üniversiteleri arasında işbirliklerinden farklı türde ortaklıklar kurulmasını açıkça yasaklayan herhangi bir hüküm bulunmamakla birlikte, bu türde ortaklıkların kurulması halinde her iki kurum da kendi mevzuatına tabi olacak ve bu ortaklıklar kapsamındaki sağlık kuruluşları işbirliği protokolleri çerçevesinde mevzuatta tanınan birtakım avantajlardan yararlanamayacaktır.

Özel hastanelerde tıbbi verilere ilişkin kayıtların tutulması ve arşivlenmesi

Özel Hastaneler Yönetmeliği, kişisel verilen korunmasına ilişkin mevzuat hükümleri uyarınca düzenlenmediği ölçüde ve bu hükümlere hâle getirmeksizin, özel hastaneler ve ilgili birimlerine aşağıda belirtilen kayıtları öngörülen süreler için tutma, saklama ve arşivleme yükümlülükleri getirmiştir:

- özel hastanelerin acil servis, poliklinik, klinik, röntgen, laboratuvar ve ameliyathane gibi tıbbi hizmet ünitelerinde, her sayfası ilgili Sağlık Bakanlığı il müdürlüğü tarafından mühürlenmiş protokol defteri tutulmalıdır;

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otakçılar Cad. Flatofis İstanbul No:70

M.L.P. Sağlık Hizmetleri A.Ş. Sağlık Hizmetleri B.V.

Büyük Mükellefler V.D. 613 058 2094

AKYAKAR MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

BANCAK

BANCAK İNŞAAT TURİZM

ALYAT VE LİS TÜRÜK İNŞAAT

Sarıca İnşaat Turizm Nakliyat

ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

25 Ocak 2018

- Özel hastaneler tüm hastaları için satış fişi veya fatura düzenlemeli ve bu belgeleri ekleri ile birlikte öngörülen asgari süreyle⁸ saklamalıdır;
- özel hastaneler tüm tıbbi ve idari dosya ve belgelerini saklamak üzere merkezi tıbbi arşiv kurmak zorundadırlar; ancak söz konusu arşivin hastane bünyesinde bulunması zorunlu değildir.

Kayıtların tutulması ve saklanmasına ilişkin hükümler ve ilgili yükümlülükler aşağıda “*Kişisel Verilerin Korunması*” bölümü altında ele alınmıştır.

Yatak kapasitesine ilişkin yükümlülükler, gözlem ünitesi kurulması ve toplam yatak kapasitesinin artırılması

Özel hastaneler, Faaliyet İzin Belgeleri’nde gösterilen yatak⁹ kapasitesinden daha fazla sayıda hasta kabulü yapamazlar ve bahsi geçen yatak kapasitesi ancak Sağlık Bakanlığı’nın izni ile artırılabilir, azaltılabilir veya yatak türleri değiştirilebilir. Özel hastanelerin bünyelerinde yer alan tüm yataklar yatak kapasitesi hesaplanmasına dâhil edilmemektedir. Örneğin; doğum masaları, anne uyum odaları, sancı odaları, poliklinik, acil ve laboratuvarlarda muayene için kullanılan yataklar, istirahat için kullanılan sedye ve yataklar, anestezi odaları ve ameliyathanelerde ameliyat öncesi ve sonrasında uyuma ve bekleme için kullanılan yataklar, özel hastanenin yatak kapasitesi kapsamında dikkate alınmamaktadır.

Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında yatak sayıları ve türlerine ilişkin öngörülen yükümlülüklerin yanı sıra, söz konusu yatak sayıları ve türlerinden doğan farklı yükümlülükler de mevcuttur. Bu yükümlülükler arasında yatakların bir ünite içerisinde veya hasta odalarında ve/veya tüm hastanede nasıl dağılması gerektiği (örneğin, yoğun bakım ünitesindeki yataklar ve yeni doğan kuvözleri toplamının toplam hasta yatak sayısının %30’unu geçmemesi gibi) ve yatakların odalar ve ünitelerde bulunmaları gereken yerlere ilişkin detaylar (örneğin, odalardaki yüzey alanı ve yataklar arasında bulunması gereken boşluklar gibi) da yer almaktadır.

Bunlara ilaveten, özel hastaneler gözlem yatak üniteleri (GYÜ) kurabilirler. İlgili uzmanlık dalındaki uzmanların, hastalarını yoğun bakım ünitesi ve standart tıbbi-cerrahi bakım sağlanan odalar arasında bir seviyede gözetim altında tutmayı gerekli görmeleri halinde kullanılan GYÜ’ler genellikle ara bakım ünitesi veya geçici bakım ünitesi olarak da anılmaktadır. GYÜ’lerde, Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında öngörülen şartları da taşımak kaydıyla, Sağlık Bakanlığı’ndan izin alınmaksızın hastanenin Hastane Faaliyet İzin Belgesi’nde gösterilen toplam yatak kapasitesinin %25’ini aşmayacak sayıda yatak bulundurulabilir. GYÜ’lerde bulunan yataklar özel hastanelerin Hastane Faaliyet İzin Belgeleri’nde gösterilen ve Sağlık Bakanlığı tarafından onaylanmış olan toplam yatak kapasitelerine dâhil edilmez ve bu yatak kapasitelerinde herhangi bir değişikliğe yol açmaz. Ancak özel hastaneler yatılı tedavi görmeyecek (geceyi hastanede geçirmeyen) hastaların yatak kapasitesine dâhil olan yataklardan GYÜ’lere aktarılması vasıtasıyla toplam yatak kapasiteleri dahilinde daha çok hastayı (hastanenin toplam yatak kapasitesinin %25’ini aşmayacak şekilde) ağırlama imkanına sahiptirler. Bu şekilde GYÜ’ler, özel hastanelerin ellerinde bulunan yatakları idare ve optimize etmeleri sonucunda hastanenin mevcut yatak kapasitelerini dolaylı olarak etkilemektedir.

Denetimler ve Uygulanabilecek Yaptırımlar

Özel hastaneler ve tıp merkezleri kural olarak düzenli aralıklarla Sağlık Bakanlığı’nın ve SGK Sözleşmeleri’ni akdemiş oldukları ölçüde SGK’nın denetiminden geçmekte olup, denetimin sonucunda

⁸ Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında özel hastaneler için hasta dosyalarını 20 yıl süreyle saklama yükümlülüğü öngörülmüştür. Bu düzenlemenin yanı sıra SGK Sözleşmesi akdeden hastanelerin SGK Sözleşmesi çerçevesinde (SGK’ya fatura edilecek hizmetler için) düzenledikleri faturaları 10 yıl süreyle saklamaları gerekmektedir.

⁹ İşbu İzahname’de “yatak(lar)” Özel Hastaneler Yönetmeliği kapsamında tanımlanan, hastaların 24 saatten az olmamak üzere bakım ve tedavi uygulanması amacıyla yatırıldığı hasta odaları veya belirli birimlere (hastaların belirli bir zaman dilimi boyunca sürekli tıbbi bakım hizmeti gördüğü (yoğun bakım ünitesi veya yenidoğan yoğun bakım üniteleri gibi) bulunan hasta yatakları anlamına gelir. “Yatak sayısı”, “yatak kapasitesi” ve “yatak(lar)” ifadesini içeren diğer ifadeler buna göre yorumlanmalıdır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Ortaklar Cad. Kat: 10 İstanbul No: 78

MKTŞ Dış Ticaret ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sağlık Hizmetleri B.V.

Büyük Mükellefler V.Ş. 613 058 2094

Hujori Finansieringen B.V.

SANCAK

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaş

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş



tespit edilebilecek uyumsuzlukları ile alakalı olarak, ilgili mevzuatta ve SGK sözleşmelerinde öngörülen yaptırımlara tabi tutulabilmektedirler.

25 Ocak 2018

Sağlık Bakanlığı Denetimleri

Sağlık Bakanlığı'nın özel hastaneler ve tıp merkezlerinde yapacağı denetimlere ilişkin kurallar, Hem Özel Hastaneler Yönetmeliği hem de Tıp Merkezleri Yönetmeliği kapsamında düzenlenmektedir. İlgili maddeler uyarınca, özel hastaneler ve tıp merkezleri, üç ayrı denetime tabidir: (i) şikayet ve/veya soruşturma üzerine denetim; (ii) Sağlık Bakanlığı müfettişlerince ani veya olağan surette gerçekleştirilen denetimler; (iii) Sağlık Bakanlığı'nın yerel idari birimince gerçekleştirilen rutin denetimler. Söz konusu denetimlerin sıklığı, denetim elemanlarının sayısı ve taşıyacakları özellikler ve denetimler sırasında doldurulacak formların içeriği Sağlık Bakanlığı'nın takdirinde olmakla birlikte, uygulamada Sağlık Bakanlığı'nın, 2017 yılına kadar, özel hastaneleri ortalama her altı ayda bir ve tıp merkezlerini de ortalama her dört ayda bir denetlediğini söylemek mümkündür.

Denetimler sırasında tespit edilen eksiklikler, hastanenin veya tıp merkezinin mesul müdürüne bildirilir ve kendisinin bu eksiklikleri verilen süre içinde gidermesi gerekir. Eksiklikler süresinde giderilmezse, denetim raporlarında belirtilen yaptırımlar uygulanır. Bu yaptırımlar, temel olarak, aşağıda belirtildiği üzere idari para cezalarını, uyarıları ve faaliyetlerin geçici olarak durdurulmasını içerir:

- Özel Hastaneler Yönetmeliği'nin esaslı hükümlerinin (anılan yönetmelikteki "yasaklar"ı da kapsamak ve onlarla sınırlı olmamak üzere) ihlali, önceki ayın brüt hasılatının % 0,5'i ile %1'i arasında değişen idari para cezalarına tabi olup, ihlalin iki kereden fazla gerçekleşmesi, ilgili tıbbi uzmanlık alanının poliklinik faaliyetlerinin 1 ile 10 gün arasında durdurulmasına yol açabilir.
- Özel Hastaneler Yönetmeliği'ne göre, bir hastanede en az dört klinik tedavi uzmanı istihdam edilmelidir. Aksi takdirde, hastanenin faaliyetleri iki yıla kadar olmak üzere geçici olarak durdurulur ve bu sürenin sonunda eksikliğin giderilmemiş olması halinde hastanenin ruhsatı iptal edilir.
- Sağlık Bakanlığı tarafından (genellikle ilave ücret alınan hastanın şikâyeti üzerine gerçekleşmekle birlikte) acil sağlık hizmetlerinden ilave ücret alındığının tespit edilmesi halinde özel hastaneye bir önceki aya ait brüt hizmet gelirinin % (binde) 1-2 oranında idari para cezası verilir. Söz konusu işlemin iki kereden fazla meydana geldiğinin tespit edilmesi halinde ilgili hastanenin poliklinik faaliyetleri bir gün süreyle durdurulur. Ek olarak özel hastane mevzuat hükümlerine aykırı olarak hastadan aldığı ilave ücreti iade etmekle yükümlüdür. İlave ücrete ilişkin mevzuat hükümlerine aykırılığın yanı sıra SGK Sözleşmesi kapsamındaki yaptırımları aşağıda "Sağlık Hizmetlerinin Fiyatlandırılması ve İlave Ücretlerin Belirlenmesi ve Sınırlanması" başlığı altında ele alınmıştır.
- Aşağıdaki durumlardan herhangi biri meydana geldiğinde, hastane bünyesindeki ilgili tıbbi uzmanlık alanının poliklinik faaliyetleri, kusurlu hareket veya ihlal (hangisi söz konusu ise) giderilene kadar geçici olarak durdurulur:
 - (a) Hastanenin, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'nde belirtilen uzmanlık alanlarında uzman tabip istihdam etmemesi.
 - (b) Uzmanlık alanlarına ilişkin tıbbi teçhizatın yetersiz olması.
 - (c) Hastanenin, uzmanlar dışında kalan personeli yeterli sayıda istihdam etmemesi ve verilen süre içinde de yeterli sayıda personel istihdam etmeye başlamaması.
 - (d) Hastaları olumsuz etkileyebilecek diğer her türlü yetersizliğin tespit edilmesi.
- Aşağıdaki durumlardan herhangi biri meydana geldiğinde, hastanenin faaliyetleri, kusurlu hareket veya ihlal (hangisi söz konusu ise) giderilene kadar geçici olarak durdurulur:

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otaçılar Cad. Flatois İstanbul No:70
KAT:3 D:3 Blok:103 35010/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.N. 513 058 2004

Hujori Financieringen B.V.

İzzet Usta

BANCAK

BANCAK İŞSİZLİK

SAĞLIK İŞSİZLİK
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
İstanbul ve Dış Ticaret A.Ş.
Sic. No: 273177 / M. C. Sic. No: 273177
Tic. Sic. No: 273177 / M. C. Sic. No: 273177

Muharrem Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

ANONİM ŞİRKETİ
Adem Elbaşı

25 Ocak 2018

- (a) Hastanenin, önceki mesul müdürün ölümü veya ayrılmasından itibaren bir ay içinde yeni bir mesul müdür atamaması.
- (b) Hastanenin, bulunması zorunlu mahiyetteki acil servis ünitesi, bulunması veya hizmet satın alma yoluyla dışarıdan sağlanması zorunlu mahiyetteki laboratuvarlar veya bulunması zorunlu mahiyetteki hizmet birimlerinden birinin veya birkaçının bulunmaması.
- (c) Hastanenin, ruhsata esas bina dışında herhangi bir yerde faaliyette bulunması.
- (d) Hastanenin, başka bir yere taşınması.
- (e) Hastaların tedavisini olumsuz etkileyebilecek sair her türlü durum.
- (f) Mücbir sebep halleri.

- Herhangi bir geçici durdurma kararının alınması ve mevzuata uyumsuzlukların durdurma tarihinden itibaren bir yıl içinde hala giderilmemiş olması durumunda, Sağlık Bakanlığı, Özel Hastane Açılış Ruhsatı'nı veya tıp merkezi uygunluk belgesini ya da ruhsatını geçici olarak askıya alır. İlgili özel hastane veya tıp merkezine, yetersizlikleri gidermesi ve faaliyetlerine yeniden başlaması için ilave bir yıllık süre verilir. Hastanenin bu sürenin sonunda da düzgün ve ihlalden arı şekilde faaliyet göstermemesi durumunda, Sağlık Bakanlığı, Özel Hastane Açılış Ruhsatı'nı iptal eder.
- Özel hastanenin veya tıp merkezinin, faaliyetlerinin durdurulması emrine rağmen sağlık hizmetleri sunmaya devam etmesi durumunda, faaliyetlerinin tamamı, ilk durdurma süresinin iki katına eşit bir süre için durdurulur. Söz konusu özel hastane veya tıp merkezi hasta tedavisini hala sürdürüyor ise, Özel Hastane Açılış Ruhsatı veya tıp merkezi uygunluk belgesi veya ruhsatı (hangisi söz konusu ise) iptal edilir. Bununla birlikte, Şirket'in bilgisi dâhilinde, uygulamada Sağlık Bakanlığı tarafından poliklinik aktivitelerinin geçici olarak durdurulması zaman zaman söz konusu olsa da özel hastane açılış ruhsatlarının veya tıp merkezi uygunluk belgelerinin iptali sık karşılaşılan durumlar değildir.

SGK Denetimleri

Yukarıda bahsedildiği üzere SGK sağlık sektöründe düzenleyici bir kurum olmayıp¹⁰, kendi hazırladığı ve matbu olarak sağlık hizmeti sunucularına sunduğu ve tarafların böylece "üzerinde anlaşmış addedildikleri" SGK Sözleşmeleri'nde yer alan geri ödeme planı kapsamında sigorta/ödeme yapan kamu kuruluşu konumundadır. Bu nedenle, SGK, yalnızca SGK ile SGK özel sağlık hizmeti sunucularından sağlık hizmeti satın alım sözleşmeleri (detayları aşağıda açıklanan SGK Sözleşmeleri) imzalamış olan hastaneler nezdinde denetim yapmakta ve bu denetimin kapsamı, özel hastanelerin, ilgili SGK Sözleşmeleri'nde yer verilen yükümlülüklere uyup uymadığıyla sınırlı olmaktadır. Bu sözleşmeler, SGK Sözleşmeleri Yönetmeliği ile düzenlenmektedir. SGK, kendisiyle sözleşme imzalamış olan özel hastaneleri ve tıp merkezlerini, SGK Sözleşmeleri, Sağlık Hizmeti Sunucularının Faturalarının İncelenmesine ve Bedellerinin Ödenmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve zaman zaman tadil ve revize ettiği kendi genelgeleri uyarınca denetler.

SGK denetimleri, (i) planlı denetimler, (ii) şikâyete bağlı denetimler ve (iii) haklı sebebe dayalı denetimler olarak üç kategori altında sınıflandırılır. Planlı denetimler, başka herhangi bir tür denetime (yani yukarıda (ii) ve (iii) altında belirtilmiş olanlara) tabi tutulmamış olan özel hastanelerde gerçekleştirilir. Bu kuruluşlardaki planlı denetimler, her iki yılda en az bir kez yapılır. Şikâyete bağlı denetimler ise, SGK tarafından, herhangi bir şikâyetin kendisine ulaşmasından itibaren iki ay içinde yapılmalıdır. Haklı sebebe dayalı denetimler, SGK

¹⁰ Söz konusu değerlendirme, SGK açısından sadece Şirket'in temel faaliyet alanı olan sağlık hizmetlerine ilişkin olarak yapılmıştır. Bu kapsamda, SGK'nın iş, çalışma ve sosyal güvenlik hukuku anlamında üstlendiği düzenleyici faaliyetler dikkate alınmamış ve diğer tüm sektörlerde olduğu gibi Şirket ve hastanelerinin çalışanlarına ilişkin olarak yaptırması gereken sigortalar ve sair yükümlülükleri açısından düzenleyici bir kamu kuruluşu olma niteliği ayrı tutulmuştur.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Ortaçılar Cad. Kat:3 Blok No:103 Eyüp/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 613 058 2094

AKYATIRI MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Adem Elbaşı

Hujori Finansieringen B.V.

Izzet Usta

SANCAK
SANCAK İNŞAAT TURİZM
NAKLİYAT VE İNŞAAT TURİZM ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye İstanbul Şişli Sanayi Bölgesi Kat:3 Blok No:103 Eyüp/İSTANBUL
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat ve Ticaret A.Ş.

Saliha Usta

Muharrem Usta

Nurgül Düyüstkan Elbaşı

25 Ocak 2010

Denetim Genelgesi'nde yer verilen kıstaslara uygun olarak denetim birimi tarafından seçilen özel hastane ve tıp merkezleri nezdinde yapılır. Bu kıstasların arasında, (i) ihbar ve şikayetler; (ii) hasta sayısı; ortalama maliyet ve ay başına düşen toplam fatura sayısında görülen anormal artışlar; (iii) acil servis hastalarının toplam sayısında aşırı artış ve (iv) uzmanlık dışı dallardaki tıbbi muayene ve araştırmalarda aşırılık yer almaktadır.

SGK, bu denetimler sırasında herhangi bir eksiklik tespit ettiği takdirde, ilgili özel sağlık kuruluşunun savunmasını isteyip inceledikten sonra, sözleşmede yer alan cezai şartın ödenmesini talep edebilir veya ilgili özel hastane/tıp merkezinin SGK ile olan sözleşmesini feshedebilir, ya da ilgili özel hastane/tıp merkezinin, SGK'nın zararlarını tazmin etmesini talep edebilir. SGK tarafından uygulanabilecek yaptırımlara dair detaylı bilgi aşağıda "Sağlık Hizmeti Satın Alımı Sözleşmeleri (SGK Sözleşmeleri)" altında yer almaktadır.

Bunların dışında, SGK mevzuatı, özel hastanelerin düzenlemiş olduğu faturaların ne zaman, kim tarafından ve hangi dönemler itibarıyla denetleneceğini açıkça belirtmektedir. Pratikte, fatura düzensizliklerine ve faturalama faaliyetlerine ilişkin SGK denetimlerinin, genellikle şikâyet üzerine gerçekleştirildiğini söylemek mümkündür. Şikâyete bağlı denetimlere ilaveten, SGK, olağan denetimlerini genelde her iki yılda en az bir kez olacak şekilde gerçekleştirmektedir. 2017 SGK Sözleşmesi hastanelerin, sundukları hizmetlere dair SGK yetkililerinin denetim sırasında inceleyebileceği veya ihtiyaç duyabileceği kayıtları en az 10 yıl süreyle muhafaza etmesi gerektiğini açıkça düzenlemektedir.

SGK Mevzuatı

Genel

SGK'nın sağlık sektöründeki rolü, hakları, yükümlülükleri, vb. hususlar ile birlikte, SGK'nın sözleşme imzalamak suretiyle özel sağlık kuruluşlarıyla kuracağı ilişkilere uygulanacak kurallar bütünü olan SGK Mevzuatı, dört temel belgeden oluşmaktadır. Bunlar: (i) SGK Sözleşmeleri'ne ilişkin ilke ve prosedürlere odaklanan SGK Sözleşmeleri Yönetmeliği; (ii) (bir kısmı SGK tarafından karşılanan) sağlık hizmetlerine dair fiyatlandırma ve uygulama da dâhil olmak üzere tüm alanları düzenleyen SUT; (iii) ilave ücret sınırı ve bu sınırın belirlenmesine ilişkin prosedürü düzenleyen GSS Kanunu; ve (iv) yukarıdaki maddelerde yer alan üç mevzuatın ana ilkelerini ve bu doğrultuda tarafların hak ve yükümlülüklerini SGK ve özel sağlık kuruluşları arasında akdi bir temele oturtan SGK Sözleşmeleri olarak sınıflandırılabilir.

Ayrıca, SGK'nın çeşitli zamanlarda ve kendisi ile özel sağlık kuruluşları arasındaki ilişkilere ilişkin olabilecek çeşitli konularda yayınladığı genelgeler ve ikincil mevzuatın yanı sıra (yukarıda detaylı bir şekilde açıklandığı üzere) Özel Hastaneler Yönetmeliği ve Bakanlar Kurulu Kararı, özellikle de ilave ücretlerin belirlenmesi, sınırlanması ve hastalardan tahsil edilmesi konusunda SGK Mevzuatı kapsamındaki veya onu destekleyen tali mevzuatı oluşturmaktadır.

Sağlık hizmetlerinin fiyatlandırılması ve ilave ücretlerin belirlenmesi ve sınırlanması

SGK ile sözleşmesi olmayan özel hastaneler sundukları hizmetleri fiyatlandırma hususunda nispeten bağımsızken SGK ile anlaşması olan özel hastanelerin SUT hükümleri uyarınca, sundukları sağlık hizmetleri için belirleyebilecekleri ücretler ve her bir sağlık hizmeti için SGK'nın karşılaması gereken ilgili oranlar açıkça düzenlenmiştir. Ayrıca SGK Sözleşmeleri uyarınca özel hastanelerce sunulacak hizmetlere dair fiyatlandırmayı yapmaya SGK'nın Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu yetkilendirilmiştir. SGK ile anlaşması olmayan özel hastaneler kadar bağımsız olmamakla birlikte SGK Sözleşmesi akdeden özel hastaneler de aşağıda açıklanan belirli koşullar dâhilinde SGK tarafından kendilerine ödenen hizmet bedeline ek olarak ilave ücret talep edilebilirler. Hizmetlerin fiyatlandırılması ve ilave ücretlere ilişkin sınırlamalar asıl olarak SGK Mevzuatı kapsamında düzenlenmekle birlikte özel hastane açısından sözleşmesel borç teşkil edecek şekilde SGK Sözleşmesi'ne de eklenmiştir.

SGK ile sözleşmesi olan özel hastaneler tarafından uygulanabilecek ilave ücretlerin belirlenmesi, hastalardan tahsil edilmesi ve sınırlandırılması SGK Mevzuatı ve ilgili ikincil mevzuat kapsamında aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir:

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

M. D. S. Sağlık Hizmetleri İstanbul Life & Healthcare B.V.
Kat:3 D Blok No:10 MEYUP/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2004

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbas

İzzet Usta

Saliba Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

25 Ocak 2018

- SUT, SGK ile sözleşme yapan özel hastaneler tarafından sunulan sağlık hizmetlerinin fiyatlandırılması konusunda Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu'nu yetkilendirmiş ve aşağıda belirtilen sınırlamalar dâhilinde hastanelerin ilave ücret talep etmesine imkân vermiştir.
- SGK ile sözleşmeli özel hastane tarafından sunulan hizmetlerin fiyatları Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu tarafından belirlenir.
- GSS Kanunu, özel hastaneler tarafından belirlenebilecek kanuni ilave ücret aralığının alt ve üst sınırlarını %0 ve %200 olarak belirlemiş, ancak bu sınırlar içerisinde özel hastaneler tarafından uygulanabilecek ilave ücret oranlarının üst limitini belirleme yetkisini Bakanlar Kurulu'na bırakmıştır.
- Bakanlar Kurulu tarafından, Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen ve SGK tarafından özel hastanelere uygulanan güncel ilave ücret üst sınırı kanun tarafından izin verilen en yüksek oran olan %200'dür. 22 Ekim 2013 tarihi itibarıyla ilave ücretler SGK Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu tarafından her bir sağlık hizmeti için belirlenen tutarın iki katını (%200) geçmemelidir.
- Hem GSS Kanunu hem de SGK Sözleşmesi kapsamında özel hastaneler, ilgili idari birimler tarafından üst sınırların ilan edilmesini takiben yukarıda bahsedilen üst sınırları aşmamak kaydı ile SGK mevzuatı uyarınca ilave ücret alınmasına izin verilen her bir uzmanlık dalı veya tıbbi hizmet için uygulayacakları ilave ücret oranını kendileri belirler ve SGK'ya bildirir.
- İstisnai olarak SUT kapsamında bazı özel sağlık hizmetleri ve otelcilik hizmetleri için farklı ilave ücret sınırları belirlenmiştir. İlgili düzenleme uyarınca SGK tarafından belirlenen, (i) standart otelcilik hizmetleri (iki yatak, banyo ve televizyon dâhil olmak üzere) için %150 arası, ve (ii) özel oda içeren otelcilik hizmetleri ve SGK Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu tarafından hayati öneme sahip olmaması ve alternatiflerinin bulunması şartları göz önüne alınarak belirlenen istisnai sağlık hizmetleri (örneğin, kapsül endoskopi, balonlu enteroskopi, pigmentli lezyon, eksizyonel olmayan lazer veya suda doğum) için ise %300 oranında ilave ücret talep edilebilir. SGK Mevzuatı kapsamında, SGK Sağlık Hizmetleri Fiyatlandırma Komisyonu, GSS Kanunu uyarınca hayati öneme sahip olmayan ve alternatifi olan sağlık hizmetleri olarak tanımlanan istisnai hizmetler listesini hazırlamaya yetkilidir. İstisnai hizmetler listesi, SUT ekinde yer almaktadır.

Ayrıca ilave ücretler, yukarıda anlatılan silsile ile belirlenen oranları geçmeyeceği gibi sosyo-ekonomik durumları ve/veya sağlık durumları itibarıyla SUT uyarınca özel ve farklı muameleye tabi tutulması gereken kişilere ilişkin kategoriye giren bireylerden ("**Kısıtlanmış Şahıslar**") tahsil edilmemelidir. Bu nedenle bu ek hizmetlerin ücretlerinin belirlenmesinde yukarıdaki sınırlama geçerli değildir. Sağlık hizmeti kuruluşları, acil sağlık hizmetleri, yoğun bakım ünitesi hizmetleri, yanık kaynaklı yara tedavisi, kanser tedavisi (radyoterapi, kemoterapi, radyoaktif izotop tedavileri), yeni doğan bebeklere yönelik sağlık hizmetleri, organ, doku ve kök hücre nakilleri, doğum öncesi anomalileri için cerrahi sağlık hizmetleri, hemodiyaliz tedavisi ve kalp damar cerrahisi, koklear implantı ve diğer bazı hizmetler/müdahaleler gibi istisnai sağlık hizmetleri için, hiçbir koşulda ücret veya ilave ücret talep edemezler.

SGK Sözleşmeleri kapsamında, özel hastanelerin hastalarını ilave ücret uygulamalarına ilişkin bilgilendirmelerini sağlamak amacıyla, sözleşmenin ekinde (Ek-4) formatı sunulan tabelaları ilgili birimlerinde hastaların rahatlıkla görebileceği şekilde asmaları yükümlülüğü öngörülmüştür. Özel hastaneler, bu doğrultuda, SGK Sözleşmesi'nin 2017 versiyonunda değiştirilerek şu anki halini almış olan ve ilave ücrete tabi olmayan sağlık hizmetlerini ve ilgili uzmanlık biriminde sunulan sağlık hizmetleri için alınacak ilave ücret oranlarını açıkça gösteren birer tabelayı asmak zorundalardır. Ayrıca SGK, hastaların, hastaneyi ve türünü, ilave ücret oranını ve sunulacak sağlık hizmetini seçmek suretiyle ödemek durumunda kalabilecekleri ilave ücretleri hesaplamalarına imkan sağlayan, <https://gss.sgk.gov.tr/OzelSHSBilgi/pages/ilaveUcretHesaplama.faces> adresinden ulaşılabilecek çevrimiçi bir

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Müş. Sağlık Hizmetleri İstanbul LifeCare Healthcare B.V.
Kat:3 D Blok No:100 Eyüp/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat ve Dış Ticaret A.Ş.
Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elhasi

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dirüstkan Elbaşı



25 Ocak 2019

hesaplama motorunu da uygulamaya koymuş bulunmaktadır. Ek olarak özel hastaneler ilave ücret talep edebilmek için hasta veya hasta yakınlarının yazılı iznini hizmet sunulmadan önce almalıdır. Aksi halde muayene veya işlem sonrasında hiçbir şekilde ilave ücret talep edilmesi mümkün değildir.

SGK Sözleşmesi altında detaylı olarak düzenlenen, yukarıdaki yükümlülüklere uyulmaması halinde karşılaşılabilecek yaptırımlar aşağıdaki "Sağlık Hizmeti Satın Alım Sözleşmeleri (SGK Sözleşmeleri)" bölümünde ele alınmıştır. SGK Mevzuatı'nda yer alan ve özel hastanelerin uymamaları halinde SGK ödeneklerinden mahrum kalmalarına ve hatta ilgili cezai şart bedellerini ödemek zorunda kalmalarına yol açabilen birtakım fiil ve durumlar ise dayanaklarını yine Sağlık Mevzuatı düzenlemelerinden almaktadır. Bu kapsamda, her iki mevzuatta da düzenlenen hususlara Sağlık Bakanlığı tarafından uygulanabilecek yaptırımlar ise yukarıda "Sağlık Bakanlığı Denetimleri" bölümü altında ele alınmaktadır.

Sağlık Hizmeti Satın Alım Sözleşmeleri (SGK Sözleşmeleri)

SGK Sözleşmeleri Yönetmeliği uyarınca, özel sağlık hizmeti sunucuları, yani Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından işletilen özel hastaneler, SGK ile SGK Sözleşmeleri imzalayabilir ve ilgili bireyin genel sağlık sigortasının kapsamıyla orantılı indirimli ücretler karşılığında, SGK'nın finanse ettiği genel sağlık sigortasından faydalananlara sağlık hizmetleri sunabilir. SGK Sözleşmesi ve her özel hastane ile anlaşılan SGK ödeme oranına bağlı olarak SGK, özel hastane tarafından sunulan sağlık hizmeti karşılığında hasta tarafından ödenen bedeli tamamlamak veya bedelin tamamını ödemek suretiyle özel hastanelere ödeme yapar.

SGK Sözleşmeleri, SGK'nın hazırlayıp, yüklenici konumundaki özel hastanelerle imzaladığı standart sözleşmelerdir. SGK, zaman zaman ve kendi takdiri ile (i) o an itibarıyla yürürlükte bulunan SGK Sözleşmeleri'nin belli hükümlerini değiştiren zeyilnameler veya (ii) önceki SGK Sözleşmesini ortadan kaldıran yeni bir standart SGK Sözleşmesi çıkarabilir. Standart SGK Sözleşmesi'nin güncel halinin ilgili maddelerinde, yeni SGK Sözleşmesi'nin otomatik olarak mı yürürlüğe gireceği, yoksa yeni standart SGK Sözleşmesi'nin özel hastanelerce yeniden imzalanmasının mı gerekeceği belirlenir. 2017 tarihli yeni SGK Sözleşmesi, mevcut sözleşmede değişiklik yapılması veya SGK tarafından yeni bir sözleşme hazırlanması halinde sözleşmenin yeni hali için otomatik bir yürürlüğe girme hükmüne haiz değildir. Dolayısıyla, özel hastanelerin SGK ile sözleşmesel ilişkilerini devam ettirmek ve SGK ile sözleşmeli bir hastane olarak hizmet vermek istemeleri halinde, her bir tadil metnini ve varsa, yeni SGK Sözleşmesi'ni, yürürlüğe girmelerinin ardından imzalamaları gerekmektedir. Piyasa uygulaması, SGK ile aralarındaki olan düzenlemeyi sürdürmemeye karar vermeleri hariç olmak üzere, özel sağlık hizmeti sunucularının adı geçen zeyilnameleri veya yeni standart SGK Sözleşmesi'ni imzalamaları şeklindedir.

Bunlara ilaveten, 2017 SGK Sözleşmeleri uyarınca, taraflardan birinin, her bir takvim yılında en geç 15 Aralık tarihinin mesai saati bitimine kadar diğer tarafa bir fesih bildirimini göndermemiş olması halinde, SGK Sözleşmesi aynı hüküm ve koşullarla bir yıl daha uzamış sayılacak ve özel hastaneye tahakkuk ettirilip, SGK tarafından imzalanmış SGK Sözleşmesi suretinin ilgili özel hastaneye teslim edilmesinden itibaren on iş günü içinde özel hastane tarafından ödenecek olan, "fiili ödeme tarihinde geçerli olan brüt asgari ücretin beş katı" tutarında (yani, 2017 yılı için açıklanan yaklaşık 1.777,50 TL (bin yedi yüz yetmiş yedi lira elli kuruş) asgari ücret üzerinden, 2017 yılı için yenilenen/uzatılan her bir SGK Sözleşmesi için 8.887,50 TL (sekiz bin sekiz yüz seksen yedi lira elli kuruş) olmak üzere) bir yenileme/uzatma ücretine tabi olacaktır.

Özel hastaneler, SGK Sözleşmesi kapsamındaki sağlık hizmetlerini, (i) (opsiyonel olan dış hekimliği hariç olmak üzere) Özel Hastane Faaliyet İzin Belgeleri'nde belirtilen tüm üniteler/sağlık hizmetleri için ya da (ii) Özel Hastane Faaliyet İzin Belgeleri'nde de yer alan ve SGK Sözleşmesi Ek 2'de belirtilen sınırlı sayıdaki üniteler/sağlık hizmetleri için vermeyi seçebilirler. Bu üniteler/sağlık hizmetleri, kalp damar cerrahisi, kardiyoloji, tıbbi onkoloji, radyasyon onkolojisi, organ ve doku nakli, gamma knife/cyber knife muayeneleri gibi özel müdahaleler, acil servis ve yüksek basınçlı oksijen tedavisi hizmetleridir. Özel hastaneler, belirtilen hizmet kapsamından hangisini sunacaklarını seçmelidirler. Keza, buna göre SGK'dan ödeme talep etmeye hak kazanacaklardır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Ortaklar Cad. Etiler/Beşiktaş/İstanbul Nispetiye Healthcare B.V.
MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. Sağlık Hizmetleri
Kat:3 D Blok No:101 Evyap/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 813 058 2014

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

ve Dis. Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Adem Elbaş

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

25 Ocak 2018

Özel hastaneler, ayrıca, hizmetleri için SGK Sözleşmeleri kapsamında, hakkında SGK'dan talepte bulunacakları doktor ve uzmanların isimlerini SGK'ya bildirmekle yükümlüdürler. SGK Sözleşmesi imzalandığında ilgili sağlık hizmeti kuruluşunda çalışan doktor ve uzmanların isimleri, SGK'nın MEDULA adlı sistemine kaydedilmelidir. Hastanenin, SGK Sözleşmesi kapsamına giren her bir tıbbi uzmanlık birimi/sağlık hizmetinde (acil servis bölümü hariç), doktor ve uzmanların en az %60'ının SGK Sözleşmesi tahtında hizmet sunması zorunludur. SGK Sözleşmesi'nin imzasından sonra istihdam edilen doktor ve uzmanların isimleri, istihdamlarının başladığı tarihten itibaren beş iş günü içinde sisteme kaydedilmelidir.

SGK, özel hastanelerin onayını almaksızın, hizmet ücretlerini ve tabi oldukları hüküm ve koşulları tek taraflı olarak değiştirebilir. Hüküm ve koşullar SGK tarafından zeyilnamelerle değiştirilebilecek olmakla birlikte, sağlık hizmeti ücretlerindeki değişikliklerin yapılması için zeyilnameye ihtiyaç yoktur. Özel hastaneler, söz konusu değişikliklere, SGK tarafından belirlenen süre içinde uymak zorundadırlar. Değişiklikleri zamanında uygulamaya geçirmeyen özel hastaneler, durumlarını değişiklikle uyumlu hale getirinceye kadar MEDULA sisteminde devre dışı bırakılır. Ayrıca, MEDULA sisteminde devre dışı kaldıkları süre içinde verdikleri hizmetler için, SGK tarafından bu özel hastanelere herhangi bir ödeme yapılmaz.

Özel hastaneleri işleten şirketler, (i) ticaret unvanlarında; (ii) anonim şirketler için yönetim kurulu üyelerinde veya (iii) anonim şirketler hariç olmak üzere, diğer şirketler için hissedarlarında meydana gelen değişiklikleri, TTSG'de ilan edilmelerinden itibaren 15 gün içinde, ilgili belgelerle birlikte SGK'ya bildireceklerdir. SGK'ya zamanında bildirim yapılmaması durumunda, SGK Sözleşmesi uyarınca sağlık hizmeti sunucularının sözleşme tahtındaki süreli bildirim yükümlülüklerinin her bir ihlali için öngörülen 10.000 TL tutarında ceza uygulanacaktır.

Ayrıca, özel hastaneler, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgeleri'nde belirtilen faaliyet alanlarında (özel uzmanlık gerektiren üniteler, dallar ve sağlık hizmetleri) ve listelenen tıbbi cihazlarda meydana gelecek her türlü değişikliği, on iş günü içinde SGK'ya bildirmek zorundadırlar. 10.000 TL para cezası, Özel Hastane Faaliyet İzin Belgesi'ndeki değişikliklerin bildirilmemesi halinde de uygulanır.

SGK Sözleşmesi'nin ağırlıklı olarak cezai hükümleri düzenleyen 12. maddesinde, kural olarak, daha önceki 2012 tarihli SGK Sözleşmesi'nde yer verilen ceza sınıflandırması ve ceza işleyişi, ilgili cezaların nereden kaynaklandığını özel olarak belirten başlıklar (SGK Sözleşmesi'nin kendisinden, SUT'tan vs.) hariç korunmuştur. Dolayısıyla, SGK'nın 2012 SGK Sözleşmesi'nde benimsediği yaklaşımı sürdürmek ve bu doğrultuda, cezaları SGK Sözleşmesi'nden doğanlar ve SUT'tan ve sair ceza hükümlerinden kaynaklananlar olarak sınıflandırmak mümkündür. Cezaların tutarı bu sınıflandırmaya göre belirlenmekte olup, söz konusu ihlal durumuna bağlı olarak 200 TL ile 50.000 TL arasında değişmektedir. Ücretlerin faturalanması ve tahsilatına ilişkin olan ve asgari tutarları SGK sigortası kapsamındaki hastalardan elde edilen ve MEDULA aracılığıyla SGK'ya bildirilen aylık ortalama hasılatlara göre hesaplanan başlıca cezalar şunlardır:

- Genel sağlık sigortası kapsamındaki bireylere özellikle SGK Sözleşmeleri olmak üzere SGK Mevzuatında yer verilen limitleri aşan ilave ücretler çıkarılması, (i) hasta başına çıkarılan yasal olmayan ücretin 10 katına eşit bir cezanın, veya (ii) söz konusu yasa dışı ücretlerin tahakkuk ettirilmesinden itibaren 15 gün içinde SGK mevzuatını ihlal eden bu ek ücretin hastaya iade edilmiş olması halinde ise, bir önceki idari para cezasının yarısının uygulanmasına neden olacaktır.
- (i) Sunulmamış olan sağlık hizmetleri için veya (ii) SGK tarafından tazmine hak kazanan şahıslar üzerinden, SGK'dan hiçbir tazmin hakkı olmayan şahıslara sunulan sağlık hizmetleri için veya (iii) SGK tarafından finanse edilen hizmetler üzerinden SGK'nın finanse etmediği hizmetler için, veya (iv) ilgili hizmeti gerçekte sunmuş olan uzmanlık ünitesinden başka bir uzmanlık ünitesinin hizmetleri için düzenlenen faturalar, yerine getirildiği iddia edilen işleme ait ücretin beş katı tutarında ve her halükarda 10.000 TL'den az olmayacak bir cezaya tabidir.
- Faturalarda veya faturalanan tıbbi hizmetlerin dayanağını oluşturan belgelerde sahtecilik, ve faturalar ve/veya ekindeki belgeler üzerinde SGK'nın zararına olacak şekilde tahrifat, yerine getirildiği iddia edilen

MİLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
MİLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. Sağlık Hizmetleri B.V.
Ötaraçlılar Cd. No:103 Etiler/İSTANBUL
Kat:3 D Blok No:103 Etiler/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Hujori Financjeringen B.V.

Sancak İnşaat, Turizm Nakliyat ve Dis Ticaret A.Ş. Muharrem Usta

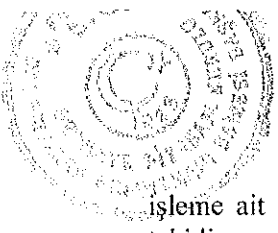
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı



25 Ocak 2018

işleme ait ücretin beş katı tutarında ve her halükarda 10.000 TL'den az olmayacak bir para cezasına tabidir.

SGK, aynı faturalama dönemi içinde tespit ettiği aynı veya farklı her bir fiil için ayrı ayrı ceza uygulayacaktır. Ancak SGK Sözleşmeleri uyarınca uygulanacak ve özel hastane tarafından ödenecek toplam ceza miktarlarına iki basamaklı olacak şekilde birtakım sınırlamalar da getirilmiştir. İlk basamak aynı fatura dönemi içinde tespit edilen ve tahakkuk ettirilen ihlallere ilişkin iken, ikinci basamak ihlallerin gerçekleştiği fatura döneminden sonraki bir fatura dönemi esnasında tespit edildiği hallerde kesilecek tüm cezaların toplamına ilişkindir. Nasıl ki SGK Sözleşmesi'nde yer alan bir yükümlülüğün ihlalinin ağırlığı ve önemine göre uygulanacak ceza meblağları da değişiklik gösteriyorsa, yine ihlalin ağırlığına göre belirlenen üst sınır da farklılık göstermektedir.

2017 SGK Sözleşmesi kapsamında uygulanması öngörülen ödenecek en düşük ceza tutarı 200 TL'dir. Sözleşme, farklı meblağlardaki cezaları ağırlıklarına göre iki gruba ayırmış ve her bir grup için ayrı tavan fiyat öngörmüştür. Bu doğrultuda bir faturalama dönemi içindeki eylemler için ödenecek toplam ceza, özel hastanenin aylık ortalama hasılatının, birinci grupta yer alan (ve göreceli olarak daha hafif ihlallerden kaynaklanan) cezalar için %5'ini, ikinci grupta yer alan (ve aşağıda sayılan ağır ihlallerden kaynaklanan) cezalar için ise %70'ini geçemez. Dikkate alınacak aylık ortalama hasılat, ilgili cezanın tebliğ edildiği tarihten önce özel hastanenin MEDULA aracılığıyla SGK'ya bildirdiği ve tahakkuk ettirdiği son 12 aylık fatura döneminin ortalamasıdır.

İhlale yol açan eylemin gerçekleştiği faturalama döneminde tespit edilememiş olup daha sonraki bir faturalama döneminde tespit edilmesi halinde ise, fatura dönemi dikkate alınmaksızın uygulanacak cezalar toplanmaktadır. Ancak, birden çok faturalama dönemi için uygulanan cezaların toplam tutarı, eylemlerin gerçekleştiği faturalama dönemine bakılmaksızın, cezanın tebliğ edildiği tarihten önce özel hastanenin MEDULA aracılığıyla SGK'ya bildirdiği ve tahakkuk ettirdiği son 6 aylık fatura döneminin ortalamasının %20'sini aşmayacaktır. Böylece bir yandan SGK açısından ihlallerin farklı fatura dönemlerinde tespit edilmeleri halinde de geriye dönük ceza uygulayabilme imkanı getirilmişken, diğer yandan özel sağlık kuruluşlarına kesilebilecek cezaların tavan miktarlarını hasılatlarına göre öngörebilecekleri ve planlamalarını buna göre yapabilecekleri bir yapı öngörülmüştür.

SGK'nın ödeme prosedürüne dair usul ve esaslar Sağlık Hizmet Sunucularının Faturalarının İncelenmesine ve Bedellerinin Ödenmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik kapsamında düzenlenmiştir. Özel hastaneler sundukları sağlık hizmetlerine ilişkin faturaları ve eklerini MEDULA'ya yükleyerek incelemesi ve ödemesi için SGK'ya sunar. Normal şartlar altında SGK kendisine sunulan belgeleri 60 gün içerisinde inceler ve özel hastaneye bu süre içerisinde ödeme yapar. Ayrıca kural olarak SGK ödemelerini her ayın 15. gününde (veya onu takip eden ilk iş gününde) gerçekleştirir. İlgili fatura ve eklerinin teslim tarihinden itibaren 60 gün içerisinde yapılan incelemelerin tamamlanmaması halinde faturalarda gösterilen tutarın tamamı 60. gün özel hastaneye avans olarak ödenir ve inceleme işlemlerine devam edilir. Bu incelemeler sonucunda fatura edilen tutarın SGK Mevzuatından kaynaklanan herhangi bir nedenden dolayı SGK tarafından karşılanmaması gerektiği anlaşılırsa fazla ödenen tutar sonraki dönemlerde özel hastanenin SGK'dan olan alacağından aşağıda açıklanan şekilde mahsup edilmek suretiyle tahsil edilir.

Temelde SGK Sözleşmesi kapsamında özel hastanelere uygulanan sözleşmesel cezalardan ve (yukarıda açıklandığı üzere) inceleme sonuçları doğrultusunda SGK tarafından avans şeklinde ödenen bedellerin yersiz çıkması halinde iadesi gereken bedellerden oluşan SGK'nın özel hastanelerden olan alacakları, özel hastanenin SGK'dan olan alacağından mahsup edilerek tahsil edilmektedir. Özel hastanenin alacaklarının ödeme yükümlülüklerini karşılamaması durumunda, SGK'nın alacağını oluşturan ve SGK ile özel hastane arasındaki sözleşmesel ilişkiden kaynaklanan bakiye tutar Türk hukukunun genel hükümleri uyarınca talep ve tahsil edilecektir. Bu nedenle SGK'nın diğer gerçek ve tüzel kişiler ile ilişkilerinden doğan alacakların çoğundan farklı olarak bu alacakların tahsilatı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'a tabi olmayacak ve herhangi bir icra takibi, paraya çevirme ve tahsilat sürecinde öncelikli sayılmayacaktır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ
Otakılar Mahallesi Beşiktaş/İstanbul No:
Kat:3 Blok No:705 Eyüp/İSTANBUL
Düyük Mükellefler V.D: 613 058 2094
Ligntaar Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SANCAK
SANGAK İNŞAAT TURİZM NAKLİYAT
SİVE DİS-TİCARET A.Ş.
Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaş

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş



25 Ocak 2019

Tarafların her biri, 30 gün önceden karşı tarafa yazılı bildirimde bulunmak kaydıyla SGK Sözleşmesi'ni sona erdirebilir ve SGK Sözleşmesi'nin SGK tarafından sona erdirilmesi halinde, özel hastane, SGK'dan zararlara ilişkin herhangi bir talepte bulunamaz. SGK Sözleşmesi'nin özel hastane tarafından sona erdirilmesi durumunda, SGK, söz konusu özel hastane ile sağlık hizmeti satın alınmasına ilişkin yeni bir sözleşmeyi, bir yıl süre ile yapmaz. SGK, aşağıdaki durumlardan bir veya daha fazlasının, duruma ilişkin bildirimden önce özel hastaneye ulaşmasından itibaren bir yıl içinde tekrarlandığını tespit etmesi halinde, SGK Sözleşmesi'ni tek taraflı olarak sona erdirmeye hakkını haizdir. Ayrıca, bu nedenlerin mevcudiyeti dolayısı ile SGK Sözleşmesi'nin feshedilmesi halinde aynı özel hastane ile bir yıl süre ile tekrar sözleşme yapılmayacaktır:

- SGK denetimlerinin engellenmesi ve SGK denetimini engellemek amacıyla SGK görevlilerine karşı cebir veya tehdide başvurulması.
- Sağlık Bakanlığı tarafından yasaklanmış ilaç veya teçhizatın kullanılması.
- Bozulmuş veya süresi geçmiş ilaç, kan veya tıbbi teçhizatın kullanılması.
- Herhangi bir tıbbi hizmet sunulmamış olmasına rağmen tıbbi hizmetlerin faturalanması.
- Faturalar veya faturalanan tıbbi hizmetlerin dayanağını teşkil eden belgelerde sahtecilik.
- SGK tarafından tazmine hak kazanan şahıslar yerine, SGK'dan hiçbir tazmin hakkı olmayan şahıslara sunulan sağlık hizmetlerinin faturalanması.
- Faturalarda ve/veya ekindeki belgelerde, SGK'nın zararına olacak şekilde tahrifat yapılması.
- Biyometrik kimlik tanıma sistemindeki beyanlarda tahrifat yapılması.
- Hastaların sağlık durumlarıyla ilgili bilgilere ilişkin beyanlarda tahrifat yapılması.
- Hastaların sağlık durumlarıyla ilgili bilgilere ilişkin gizlilik yükümlülüklerinin ihlali.

Ayrıca, ilgili özel hastane çalışanının davranış veya ihmalinin hastanenin de SGK mevzuatından doğan yükümlülüklerinin ihlali sonucunu doğurması ve bu nedenle hastane üzerinde yaptırım uygulanmasına yol açması halinde (genellikle para cezası veya ileriye yönelik tedbirler) söz konusu davranış veya ihmal ilgili Türkiye sağlık hizmeti mevzuatı ve/veya ceza kanunları kapsamında ayrıca bir suç teşkil ediyorsa söz konusu çalışana suç isnadında bulunulabilir ve ilgili çalışana cezai yaptırım uygulanması söz konusu olabilir.

Özel Sağlık Hizmeti Kuruluşlarına Uygulanacak Meslek ve İş Kanunları

Türk Tabipleri Birliği Kanunu ve Tababet ve Şuabatı San'atlarının Tarzı İcrasına Dair Kanun

Türkiye'deki herhangi bir özel sağlık kuruluşunda tıp mesleğini icra etmek için, tıp doktorlarının, Türk Tabipleri Birliği'ne kayıtlı olması gerekmektedir. Türk Tabipleri Birliği Kanunu ve Tababet ve Şuabatı San'atlarının Tarzı İcrasına Dair Kanun ayrıca, herhangi bir özel sağlık kuruluşunda işe başlamadan önce, tıp doktorlarının Türk Tabipleri Birliği'nin onayını almasını zorunlu kılmaktadır. Tıp doktorları, Türk Tabipleri Birliği'nin önceden onayını almadan aynı anda iki ayrı sağlık hizmeti kuruluşunda çalışamazlar. Bu yükümlülükler aykırı hareket eden doktorlar, para cezasına tabi tutulabilir.

Genel İş Kanunu Yükümlülükleri

İş Kanunu uyarınca, bir kuruluşun ana iş konusu kapsamındaki işler (bir hastane açısından, tıbbi hizmetler örneğinde olduğu gibi), ancak işyeri koşullarının böyle bir alt yüklenicilik ilişkisini gerekli kılması veya alt yüklenicilik ilişkisini gerektiren teknolojik sebeplerin bulunması durumunda alt yükleniciye verilebilir. Öte yandan, yardımcı mahiyetteki işler (hastanelerdeki yiyecek içecek ikramı veya güvenlik hizmetleri gibi), bu

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
MPLAĞIN ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Kat:3 D Blok No:103-104/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Light Year Healthcare B.V.

Hujori Finansieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Makliyat

Muharrem Usta

AKYATIN MENKUL DEĞERLER
AKYATIN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adem Elbaş

Izzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaş

25 Ocak 2018

kıstasa uymak gerekmeksizin alt yüklenici olarak üçüncü şahıslara havale edilebilir. İş Kanunu'ndan ve alt yüklenicinin taraf olduğu istihdam sözleşmelerinden kaynaklanan kişilik hakları ve faydalar gibi sorumluluklardan, ana işveren de alt yüklenici ile birlikte sorumlu olacaktır. Ancak, ana işveren, maruz kaldığı her türlü zarar için alt yükleniciye rücu hakkına sahiptir.

Kişisel Verilerin Korunması

Avrupa Birliği'nin 95/46/EC sayılı Kişisel Verilerin Korunması Direktifi temel alınarak hazırlanan Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiş olup; kişisel verilerin kanuna aykırı şekilde toplanması, işlenmesi ve aktarılması, 7 Ekim 2016 tarihinden itibaren idari para cezaları ve Türk Ceza Kanunu'nda yer alan hapis cezalarına tabidir. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda aşağıda yer alan yükümlülükler öngörülmektedir:

- Kişisel veriler, ancak ilgili kişinin açık rızasının bulunması halinde veya Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'ndaki istisnalardan herhangi birinin mevcut olması halinde işlenebilir.
- İrk, etnik köken, ceza mahkûmiyeti ve sağlık verileri gibi veriler özel nitelikli kişisel veriler olarak sınıflandırılmış olup, bu tür verilerin işlenmesi, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca daha katı kurallara tabi tutulmuştur.
- Veri sorumluları, ilgili kişileri, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda belirtilen diğer hususlarla birlikte, kişisel veri işleme faaliyetlerinden ve kişisel verilerine erişim haklarına ilişkin olarak bilgilendirmek zorundadırlar.
- İlgili kişilerin, kişisel verilerine erişim ve veri sorumlusuna başvuru hakları bulunmaktadır.
- Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda yer verilen istisnalardan biri söz konusu olmadıkça, kişisel verilerin yurt dışına aktarılması, ancak ilgili kişinin açık rızası ile mümkündür.
- Veri sorumluları, veri güvenliğini sağlamak için uygun güvenlik tedbirlerini almalıdırlar.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, istisna söz konusu olmaksızın (gerçek kişi hastalara, tedarikçilere, çalışanlara ilişkin kişisel veriler gibi), kişisel veri işleyen tüm şirketlere uygulanmaktadır. Şirketlerin, iki yıl içinde, yani 7 Nisan 2018 tarihine kadar kişisel veri işleme faaliyetlerini Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ile uyumlu hale getirmeleri zorunludur.

Kişisel Verileri Koruma Kurumu, yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiş olan Kişisel Verilerin Silinmesi, Yok Edilmesi veya Anonim Hale Getirilmesi Hakkında Yönetmelik'i 28 Ekim 2017 tarihinde yayınlamıştır. Bu yönetmelikte, kişisel verilerin silinmesi, yok edilmesi ve anonim hale getirilmesine yönelik usul ve esasları düzenlemektedir. Ayrıca, 16 Kasım 2017 tarihinde, Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun iç işleyişi ve karar mekanizması ilişkin kurallar içermekte olan Kişisel Verileri Koruma Kurulu Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik yayınlamıştır. Ayrıca, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca kurulması öngörülen veri sorumluları siciline ilişkin ikincil düzenleme olan Veri Sorumluları Sicili Yönetmeliği 30 Aralık 2017 tarihinde yayınlanmıştır; 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir. Kişisel Verileri Koruma Kurumu tarafından yakın tarihte yayınlanacak olan duyurular doğrultusunda sicile kayıt yükümlülüğünün istisnaları ve sicile kayıt başlangıç tarihi belirlenecektir. Buna ek olarak, Kişisel Verileri Koruma Kurumu bugüne kadar açık rıza, açık rıza alınmadığı hallerde kişisel verilerin işleme şartları ve kişisel verilerin yurtdışına aktarılması ile ilgili kuralların Kişisel Verileri Koruma Kurumu tarafından nasıl yorumlanacağına ışık tutan görüşlerini yayınlamıştır.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında hukuki, idari ve cezai yaptırımlar yer almaktadır. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nu ihlal eden veri sorumluları hakkında altı aydan dört buçuk yıla kadar hapis cezası öngörülmektedir. Ayrıca, aydınlatma yükümlülüğünü yerine getirmeyen veri sorumluları hakkında 5.000 TL'den 100.000 TL'ye kadar; veri güvenliğine ilişkin yükümlülükleri yerine getirmeyen veri

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 103 Kat: 3 D Blok No: 103 Etiler/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Hujori Finansieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbası

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbası

25 Ekim 2016

sorumluları hakkında 15.000 TL'den 1.000.000 TL'ye kadar idari para cezası öngörülmektedir. Kurul tarafından verilen kararları yerine getirmeyenler hakkında 25.000 TL'den 1.000.000 TL'ye kadar; veri sorumluları siciline kayıt ve bildirim yükümlülüğüne aykırı hareket edenler hakkında 20.000 TL'den 1.000.000 TL'ye kadar idari para cezası öngörülmektedir. Buna ek olarak, hakları ihlal edilen ilgili kişilerin veri sorumluları ve veri işleyenlerden tazminat talep etme hakları bulunmaktadır.

Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği

Sağlık Bakanlığı, kişisel sağlık verilerinin işlenmesini ve bu verilerin gizliliğinin sağlanmasını düzenlemek amacıyla, 20 Ekim 2016 tarihinde Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği yayınlamıştır.

Tüm Eczacı İşverenler Sendikası, web sitesinde yayınladığı duyuru uyarınca, Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği'nin iki hükmünün Danıştay tarafından yürütmesinin durdurulmasını ve iptalini 19 Aralık 2016 tarihinde talep etmiştir. Söz konusu hükümler uyarınca (i) sağlık hizmeti sunucularının sistemleri ve Sağlık Bakanlığı'nın sistemleri hariç olmak üzere, kişisel sağlık verilerinin, sağlık hizmeti sunucularında veri işleyen kişiler tarafından kopyalanması ve kaydedilmesi yasaklanmakta ve (ii) sağlık hizmeti sunucuları, standartları Sağlık Bakanlığı'nca belirlenecek belirli bir yazılım kullanmaya ve ayrıca, işlenen tüm kişisel sağlık verilerini, Sağlık Bakanlığı'nca bu amaçla kurulacak bir veri tabanı olan merkezi sağlık verileri sistemine aktarmaya mecbur kılınmaktadır. Danıştay, Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun kişisel verilerin korunmasına ilişkin olarak genel bir düzenleme ve denetleme yetkisi bulunduğu ve kişisel verilerle ilgili hükümleri içeren yönetmelikler çıkaracak olan resmi kurumların, söz konusu taslak mevzuata ilişkin olarak önce Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun görüşüne başvurması gerektiği gerekçesiyle, yukarıda belirtilen hükümler için yürütmeyi durdurma kararı vermiştir.

Bu gelişmeler üzerine, 24 Kasım 2017 tarihinde Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği'nde birtakım değişiklikler yapılarak yönetmelik Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği'nin; Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda yer alan kişisel veri işleme, aktarım, silme ve güvenlik tedbirine ilişkin kurallar ile uyumlu hale getirilmiştir. Ayrıca, Kişisel Sağlık Verileri Yönetmeliği'nin uygulama kapsamında bulunan sağlık hizmeti sunucuları tanımı açıklığa kavuşturulmuş; sağlık hizmeti sunucuları "ülke genelinde birinci, ikinci ve üçüncü basamakta faaliyet gösteren ve sağlık hizmeti sunmakta olan bütün sağlık tesisleri" olarak tanımlanmıştır. Bu tanımın kapsamında bulunan kuruluşlar arasında, Tedavi Yardımına İlişkin Uygulama Tebliği madde 2/2 uyarınca, Özel Hastaneler Yönetmeliği'ne göre ruhsat almış olan hastaneler de bulunmaktadır.

Sağlık hizmeti sunucularının temel yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

- Kişisel sağlık verileri; belirli amaçlar (tedavi ve bakım hizmetlerinin gibi) kapsamında, sır saklama yükümlülüğü altında bulunan kişiler veya yetkili kurum ve kuruluşlar tarafından işlenmediği durumda ilgilinin açık rızası alınmalıdır.
- Sağlık hizmet sunucularında veri işleyen kişiler, kişisel sağlık verilerini sağlık hizmet sunucularının tamamen veya kısmen otomatik olan ya da otomatik olmayan her türlü sistemleri ile Sağlık Bakanlığı'nın ülke genelinde hizmet vermek amaçlı kurulan sistemleri ve merkezi sağlık veri sistemi ile Sağlık Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü'nün onayladığı diğer veri kayıt ortamları haricinde hiçbir yere kopyalayamaz, kaydedemez ve depolayamaz.
- Kişisel sağlık verilerinin üçüncü kişilere aktarılması, Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda bulunan veri aktarım kurallarına tabidir.
- Sağlık hizmet sunucuları; Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenen tüm güvenlik tedbirlerini almak zorundadır.
- Kişisel sağlık verilerinin ihlalden şüphe duyulması halinde Kişisel Verileri Koruma Kurulu'na bildirim yapılmalıdır.
- İlgili kişilerin kişisel verilerine erişme ve veri sorumlusuna başvuru hakları bulunmaktadır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Ortaklar, Çarşı, Kat:3 D Blok No:100, Şişli/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 643 058 2004

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dörtüstkan Elbaşı

Hujori Finansieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

Yaklıve Dis Ticaret A.Ş.

Muharem Usta

25 Aralık 2018

Özel Hastaneler Yönetmeliği'nin 49. maddesinin dördüncü fıkrasına göre, özel hastaneler kişisel sağlık verilerini Sağlık Bakanlığı'na belirlenen usul ve esaslara uygun bir şekilde merkezi sağlık veri sistemine aktarmakla yükümlüdür. Ayrıca, özel hastaneler kurulan kayıt ve bildirim sistemine ve Sağlık Bakanlığı'na yapılacak diğer işlemlere esas olmak üzere, istenilen bilgi ve belgeleri Sağlık Bakanlığı'na göndermelidir.

Sigorta Acenteleri

Sigortacılık Kanunu ve Sigorta Acenteleri Yönetmeliği, yetkili sigorta acentelerine ilişkin kural ve düzenlemeleri öngörmekte ve yetkili sigorta acentelerinin faaliyetleri Hazine Müsteşarlığı tarafından denetlenmektedir.

Sigorta acenteleri, anonim şirket veya limited şirket şeklinde kurulup, Hazine Müsteşarlığı'ndan ilgili uygunluk belgelerinin alınmasının ardından, TOBB nezdinde kaydedilmelidirler. TOBB, kaydedilen acenteleri web sitesinde ilan etmektedir.

Sigorta acentelerinin, fiziki koşullar, teknik ve idari altyapı ve insan kaynakları açısından yeterli donanımına sahip olmaları zorunludur. Sigorta acentelerinin pazarlama, tanıtım ve satış faaliyetlerinin, TSB tarafından kurulmuş olan Sigortacılık Eğitim Merkezi'nce yetkilendirilmiş teknik personel tarafından yürütülmesi gerekmektedir. Ayrıca, söz konusu teknik personel, mesleki yeterlilik, bilgi ve yeteneklerinin sürekliliğini sağlamak için, Sigortacılık Eğitim Merkezi'nin düzenlediği eğitimlere düzenli olarak katılmalıdır.

31 Aralık 2014'ten sonra kurulmuş olan sigorta acenteleri, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na daha yüksek bir asgari sermaye şart koşulmadıkça, 50.000 TL asgari sermaye yükümlülüğünü yerine getirmek zorundadırlar. İşbu İzahname'nin tarihi itibarıyla, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından belirlenmiş daha yüksek bir asgari sermaye yükümlülüğü bulunmamaktadır. Ayrıca, söz konusu asgari sermayenin en az %50'sinin, nakit, mevduat veya hazine bonusu gibi likit araçlardan oluşması gerekmektedir.

Bir sigorta acentesinin yönetmeliklere uymadığının tespit edilmesi ve bu ihlalin Hazine Müsteşarlığı'nın uyarısına rağmen giderilmemesi halinde, Hazine Müsteşarlığı, söz konusu sigorta acentesinin faaliyetlerini altı aya kadar durdurabilir ve faaliyetlere tekrar başlanmasını izleyen bir yıl içinde ihlalin tekrarlanması durumunda, sigorta acentesinin faaliyetlerini tamamen durdurabilir.

İşyeri Açma ve Çalıştırma

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik herhangi bir muafiyet söz konusu olmadıkça, ilgili işyerindeki faaliyetlerin başlamasından önce bir işyeri açma ve çalışma ruhsatının alınmasını şart koşmaktadır. Bürolar, mağazalar, genel merkezler, depolar, fabrikalar gibi işyerleri de dâhil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere, çoğu işyeri bu yükümlülüğe tabidir. Teoride özel hastaneler, klinikler veya bazı doktorların ikametgâh adresinde kurulu bulunan tıbbi muayenehanelerden/kliniklerden farklı olarak, bu yükümlülüğün açıkça muaf olmamakla birlikte; uygulamada belediyeler işyeri açmak ve çalıştırmak için gerekli niteliklere halihazırda zaten sahip olan özel sağlık hizmeti kurumları için işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlememektedir.

Mevzuatta bu yönde açık bir hüküm olmadığını bilmekle birlikte, Şirket, Türkiye'de faaliyet gösterdiği her bölgede işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak için ilgili belediyeye başvurmuş ancak işbu İzahname tarihi itibarıyla Gebze belediyesi tarafından verilen ruhsat haricinde diğer ilgili belediyeler sözlü olarak Sağlık Bakanlığı ve il müdürlüklerinin hastaneler için Hastane Açılış Ruhsatı düzenlerken zaten ilgili belediyelerden işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak için gerekli olan belgelerin alınmasını şart koştuğunu dolayısıyla belediye tarafından özel hastanelere ayrıca bir işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmeyeceğini belirterek bu başvuruları reddetmişlerdir. Ancak bu konuda belediyelerden yalnızca sözlü bildirim alınabilmiş bu ifadeyi yazılı olarak doğrulayan bir belge verilmemiştir.

Şirket, mevcut uygulamanın değişmesi halinde ilgili resmi makamlardan işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak için gerekli olan belgeleri kolayca sağlayabilecek durumda olduğunu düşünmektedir.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Cibeliözü Cad. Bloksis İstanbul Niğde Healthcare B.V.
Kat:3 D Blok No:109 Etiler/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 313 058 2094

Hujori Financingen B.V.

Sancak İnsan Turizm Nakliyat

Muharrem Usta

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbasi

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbasi



Kalite Standartları ve Akreditasyon

Genel Bakış

25 Ocak 2018

Şirket ve bağlı ortaklarının hastanelerinin işletilmesinde, hem ulusal hem de uluslararası kalite standartları (JCI Akreditasyon Standartları, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi ve Sağlık Bakanlığı'na çıkarılan Sağlık Kalite Standartları dâhil olmak üzere) gözetilmektedir. Sağlık Bakanlığı ve JCI, Society for Quality in Health Care (Sağlık Hizmetinde Kalite Cemiyeti, kısaca "ISQua") tarafından onaylanan standartları esas almaktadır. Bu kapsamda, Grup hastaneleri, Sağlık Bakanlığı tarafından, hem önceden planlanmış hem de habersiz teftişlerle denetlenmektedir. Aynı şekilde Grup hastaneleri, Sağlık Bakanlığı'nın belirlediği kalite standartlarına ilişkin temel mevzuat ve kılavuzlara (el hijyeni uygulamaları, rasyonel antibiyotik politikaları vb.) tabidir.

Şirket, sağladığı hizmetin kalitesini sürekli gözlem altında tutmakta ve geliştirmeye çalışmaktadır. Bu çerçevede, bir grup kalite performans ölçütüne odaklanılmakta, özellikle de hastalara ilişkin riskleri tespit etmek ve hafifletmek için kullanılan Güvenlik Raporlama Sistemi çerçevesinde gözlemler yapılmaktadır.

Kalite Performans Göstergesi Sistemi

Şirket'in veri bazlı hastane kalite performans sistemi, merkezi yönetim ekibince oluşturulan bir "Gösterge Yönetim Planı" uyarınca hastanelerin gözetimini gerçekleştirmektedir. Anılan plan, JCU Akreditasyon Ölçümleri Kitaplığı, Sağlık Bakanlığı Kalite Gösterge Sistemi ve Uluslararası Hasta Güvenliği Standartları'nı temel alarak ve ayrıca yüksek risk profiline sahip hastaların tedavi önceliğine ve klinik departmanlara atıf yaparak, hastaneler için Sağlıkta Kalite Göstergeleri'ni belirlemektedir. Grup hastanelerinin kalite performansı, her bir Kalite Performans Göstergesi hedef değeri ile kıyaslanarak aylık olarak gözlemlenmektedir. Hedef değerlerden sapan hastaneler tespit edilmekte ve durumun düzeltilmesi için ilgili departman yöneticisine bildirim yapılmaktadır.

Güvenlik Raporlama Sistemi

Hasta güvenliği, sağlık hizmetinde yaşanan hatalarının giderilmesi ve engellenmesi ile sağlık hizmetinde yaşanan hatalar nedeniyle hastaların maruz kaldığı zararların giderilmesi ve azaltılmasını ifade eder. Hasta güvenliği, hastalara veya sağlık personeline zarar verebilecek basit hataları önlemek için önlemlerin alınmasını, bunların tespit edilip, raporlanmasını ve hastalara veya sağlık personeline yansıtılmadan düzeltilmesini sağlamayı gerektirir. Şirket, bunu sağlamak için Güvenlik Raporlama Sistemini kullanmaktadır. Bu sistem, doktorların, hemşirelerin ve diğer sağlık personelinin tıbbi işlemler sırasında karşılaşılan her türlü hatayı rapor edebileceği bir bilgi paylaşım ağıdır. Bildirimler gizlilik ve gönüllülük esasına dayalıdır. Gelecekteki hataları önlemek için, hatayı yapan kişiden ziyade hatanın belirlenmesi amaçlanır.

Güvenlik Raporlama Sistemi uyarınca, ilaç enjeksiyonları, kan nakilleri, enfeksiyonlar, anestezi ve cerrahi güvenlik süreçlerine ilişkin hatalar, tehlikenin ucuz atlatıldığı vaka, olumsuz vaka veya başlangıç aşamasındaki vaka olarak sınıflandırılır. Rapor edilen hatalar, Grup bünyesindeki tüm hastaneleri kapsayan konsolide bir raporda incelenir. Herhangi bir hata rapor edildiğinde, ilgili yöneticilerle birlikte bunların kökenindeki sebepler tespit edilir ve hatanın tekrarlanmaması için gereken eylemler planlanır.

Akreditasyonlar ve ödüller

JCI, standartlar belirlemek ve söz konusu standartlara uyan tesislere akreditasyon ve sertifika sunmak suretiyle, uluslararası toplumun hasta güvenliğini ve sağlık hizmeti kalitesini iyileştirmeyi amaçlayan bir kuruluştur. JCI, Bahçelievler, Göztepe ve İzmir olmak üzere, Şirket hastanelerinden üçü için akreditasyon vermiştir. Şirket'in stratejisi, sağlık turizmi açısından en yüksek potansiyele sahip olan hastaneler için öncelikli olarak akreditasyon sağlamaktır. Şirket'in hastaneleri içinde JCI akreditasyon koşullarını karşılayan birçok hastane bulunsa da, bu hastaneler için akreditasyon başvurusu yapılmamıştır. JCI'nın Türkiye çapında yüksek oranda bir marka tanınırlığı bulunmamakta ve hastaların çoğunluğunu oluşturan Türk vatandaşı hastalar, hastane seçimlerinde JCI akreditasyonunu bir kıstas olarak görmemektedirler. Dolayısıyla, sağlık

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Mikrodag Kat:3 Blok No:103 / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613 058 2094

Lifeyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

SANCAK
SANCACI İNŞAAT TURİZM NAKİYYAT
Mışık İnşaat Dış Ticaret A.Ş.
Ofis No: 2044 / 2. Kat
Tel: 0212 244 44 44

Muharrem Usta

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı



25 Ocak 2010

turizimini hedef alan ve JCI akreditasyonunun bir çekim faktörü oluşturduğu hastaneler dışındaki hastaneler açısından, JCI akreditasyonunu almanın ve sürdürmenin gerektirdiği yüksek tutarlı peşin ve sürekli masrafların, bu akreditasyonu almanın getireceği faydaları haklı çıkarmayacağı sonucuna varılmıştır.

Cerrahi Değerlendirme Kuruluşu (*Surgical Review Corporation*), kaliteli cerrahi tedavinin dünya çapındaki standardı olan “mükemmellik merkezi” kıstaslarını ve akreditasyonlarını belirlemektedir. Şirket hastanelerinden İstanbul Ulus hastanesi, kolorektal cerrahi, robotik cerrahi ve obezite cerrahisi alanlarında üç adet Mükemmellik Merkezi Ödülü’ne sahiptir. Söz konusu hastane, Amerika Birleşik Devletleri dışında söz konusu akreditasyonu birden çok alanda alan ilk hastane olmuştur.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Medical Park Hastaneler Grubu 1993 yılında kurulmasının ardından, Şirket 2005 yılında kurulmuş ve geçtiğimiz on yıl içinde hızla büyümüştür. Aşağıda, Şirket’in faaliyet geçmişine ilişkin kısa bir özet yer almaktadır:

Tarih	Gelişme
1993	Muharrem Usta ve Adem Elbaşı tarafından Sultangazi Hastanesi’nin açılması (bu hastane daha sonra kapanarak Gaziosmanpaşa Hastanesi’ne taşınmıştır).
1995	İstanbul Fatih Hastanesi’nin açılması.
2005	Muharrem Usta ve Adem Elbaşı ile Sancak İnşaat’ın eşit pay oranlarına (%50/%50) sahip olduğu şekilde Şirket’in kurulması. Şirket’in kurulmasıyla, Sultangazi Hastanesi ve İstanbul Fatih Hastanesi’nin operasyonları Şirket altında birleştirilmesi.
2006-2008	Bursa VM (2006), İstanbul Bahçelievler (2007), Antalya (2008), Gaziantep (2008) ve İstanbul Göztepe (2008) hastanelerinin açılışı ve Batman (2007), Elazığ (2007) ve Tokat (2007) hastanelerinin devralınması.
2009	Şirket sermayesinin %40’ını temsil eden payların The Carlyle Group tarafından yönetilen fonların sahibi olduğu Summer Investment S.A.R.L. tarafından devralınması.
2009-2011	Ordu (2009), Samsun (2009), Gebze (2011), Tarsus (2011) ve İzmir (2011) hastanelerinin açılması ve Uşak (2010) hastanelerinin devralınması.
2011-2013	Liv premium konsepti kapsamında işletilen ilk hastane olan İstanbul Ulus Hastanesi’nin açılması.
2014	Summer Investment S.A.R.L. paylarının, Turk Ventures Advisory Limited’in danışmanlığını yaptığı fonlara satılması. Bu kapsamda, söz konusu satış ve sermaye artırımlarının sonucu olarak Şirket sermayesinin toplamda %53,35’ini temsil eden paylar, bu yatırım için özel olarak kurulmuş Lightyear (%47,22) ve Hujori (%6,13), tarafından devralınması. Trabzon Yıldızlı ve Trabzon Karadeniz hastaneleri ile Arkaz grubunun bünyesindeki İstanbul Silivri, Ereğli, Çanakkale ve İstanbul Avcılar hastanelerinin devralınması Ankara Liv ve Ankara MP hastanelerinin açılışı hastanelerinin açılması.
2015	VM Medical konsepti kapsamında işletilen ilk hastane olan Kocaeli hastanesinin ve İstanbul Gaziosmanpaşa hastanesinin açılması (Sultangazi hastanesi ise kapanmıştır).

İLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Paçkılar Cad. Fıtofiş İstanbul No:78
at:34090 Beşiktaş/İSTANBUL Lightyear Healthcare B.V.
büyük Mükellefler V.D: 645 058 2094

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyatı
ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

Tarih	Gelişme
2016	İstanbul İstinye Üniversitesi Hastanesi'nin yönetim danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde işletilmeye başlanması.
2017	İstanbul Aydın Üniversitesi Hastanesi'nin yönetim danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde işletilmeye başlanması.
	Samsun Liv Hastanesi'nin açılması.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in yatırım harcamaları hastane devralınması, yenilenmesi, yeni hastane açılışı, tıbbi cihaz satın alımı ve bakımından oluşmaktadır.

Yatırım harcamaları genel olarak dış kaynaklarla finanse edilmekle birlikte işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışı ile de finanse edilebilmektedir. Yeni hastane yatırımları uygun maliyetlere sahip uzun vadeli banka kredileri ile finanse edilmektedir.

Grup hastanelerinde gerçekleştirilen özellikli tıbbi işlemler, radyolojik cihazlar ve minimal düzeyde invaziv cerrahi girişimlerde kullanılan görüntüleme cihazları gibi teknolojik açıdan sofistike ekipmanlara yatırım yapmayı gerektirmektedir. Söz konusu cihazların genel olarak maliyeti yüksektir ve bu cihazlara yapılan yatırım Şirket'in yıllık yatırım harcaması bütçesinin önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Ayrıca, Şirket'in en yüksek tedavi standartlarını sunmaktaki kararlılığının bir yansıması olarak, söz konusu cihazlar yeni teknolojiler geliştikçe sürekli yenilenmekte ve üst modellerle değiştirilmektedir.

Şirket'in dönemler itibarıyla, toplam yatırım harcamalarının kırılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem		30 Eylül'de sona eren dokuz aylık dönem	
	2015	2016	2016	2017
Bakım ve onarım giderleri	53.657	56.280	44.877	46.852
Yeni hastane harcamaları	132.449	77.549	64.978	119.415
Diğer ¹	118.272	38.189	22.954	22.702
Toplam yatırım harcamaları	304.378	172.018	132.809	188.970

¹ Devralınan hastanelerin yenilenmesine ilişkin harcamaları kapsamaktadır.

Not: Şirket'in 2014 yılında toplam yatırım harcaması 132 milyon TL olup, bu tutarın 44 milyon TL'si bakım ve onarım giderlerinden oluşmaktadır.

İlgili mali dönemler itibarıyla, bakım ve onarım giderlerinin Şirket gelirlerine oranı 2014 ve 2015 mali yıllarındaki %2,9'dan 2016 mali yılında %2,6'ya ve 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde %2,5'e düşmüştür (bakım ve onarım giderlerinin genel olarak ilgili mali yılın başında yapıyor olması sebebiyle, söz konusu giderlerin dokuz aylık gelirlere oranı tüm mali yıldaki gelirlere oranına kıyasla daha yüksek olmaktadır). Söz konusu düşüş, ekipmanın hastaneler arasında verimli tahsisinin sağlanmasının ve yatırım harcamalarına ayrılan bütçenin daha verimli şekilde yönetilmesinin sonucudur. Şirket, bakım giderlerinin toplam gelirlere oranının %3 seviyesinde olmasını hedeflemektedir.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Ortaçlar Cad. Flatoils İstanbul No:78
KAC3 D Blok Kat:10/10 İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 033 058 2094

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ŞİRKETİ

Adem Elbas

İzzet Usta

Salih Usta

Nurgül Dürüstkan Elbas

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

25 Ocak 2018

Yeni hastanelere ilişkin yatırım harcamaları, ilgili hastanenin faaliyetlerindeki büyümeye bağlı olarak birkaç yıla yayılmaktadır. 200-250 yatak kapasiteli yeni açılan bir hastane için gereken yatırım harcamasının yaklaşık olarak 40 ila 45 milyon TL arasında olması ve bunun %63'ünün biyomedikal, %31'inin teknik (özel maliyetler, demirbaş vs.) ve %6'sının ise bilişim sistemlerine ilişkin harcamalardan oluşması beklenmektedir.

30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, ağırlıklı olarak yeni hastane açılışları (İstanbul İstinye Üniversitesi Hastanesi, İstanbul Aydın Üniversitesi Hastanesi ve Samsun Liv Hastanesi) ve mevcut hastanelerin bakım ve onarımı için 189 milyon TL yatırım harcaması yapılmıştır. Bakım ve onarım yatırım harcamalarının toplam gelirlerin %2,5'ini oluşturmuştur. Söz konusu yatırım harcamaları içinde biyomedikal, teknik ve bilişim sistemlerine yapılan harcamaların payları sırasıyla %53, %25 ve %22'dir.

31 Aralık 2016 itibarıyla, ağırlıklı olarak Kocaeli VM ve İstanbul Gaziosmanpaşa Hastaneleri'nin açılması ve mevcut hastanelerin bakım ve onarımı için 172 milyon TL yatırım harcaması yapılmıştır. Bakım ve onarım yatırımları gelirlerin %2,6'sını oluşturmuştur. Söz konusu yatırım harcamaları içinde biyomedikal, teknik ve bilişim sistemlerine yapılan harcamaların payları sırasıyla %54, %34 ve %13'tür.

31 Aralık 2015 itibarıyla, ağırlıklı olarak yeni hastane açılışları, (Kocaeli VM ve İstanbul Gaziosmanpaşa hastaneleri) ve devralmalar (Trabzon Yıldızlı, Trabzon Karadeniz, İstanbul Silivri, Ereğli, Çanakkale ve İstanbul Avcılar Hastaneleri) ve mevcut hastanelerin bakım ve onarımı için 304,4 milyon TL yatırım harcaması yapılmıştır. Bakım ve onarım yatırımları gelirlerin %2,9'unu oluşturmuş olup, bunun içinde biyomedikal, teknik ve bilişim sistemlerine yapılan harcamaların payları sırasıyla %55, %36 ve %9'dur.

2019 yılına kadar her yıl, iki yeni yapılan hastane açılışı planlanmakta olup, İstanbul Pendik ve Mersin'de inşaatları tamamlanan ve 2018 yılının ilk yarısında açılması planlanan iki hastane ile İstanbul Topkapı ve İstanbul Çekmeköy'de inşaatlarında son aşamaya gelmiş ve 2019 yılında açılması planlanan iki hastane olmak üzere toplamda dört hastanenin daha açılması hedeflenmektedir.

Yukarıda belirtilen yatırım harcamalarına ek olarak Şirket, Mayıs 2014'te Arkaz Sağlık'ın sermayesinin %57'sini temsil eden payları yaklaşık 66 milyon TL bedelle ve Gaziosmanpaşa Anadolu Sağlık'ın sermayesinin %70'ini temsil eden payları yaklaşık 24,5 milyon TL bedelle devralmıştır.

Bunların yanı sıra Şirket, 2014 yılında mevcut bağlı ortaklıklarından Endmed-Kuzey İş Ortaklığı'ndaki payını yaklaşık 5,7 milyon TL bedel karşılığında %49,9'dan %99,9'a ve 2017 yılının Ağustos ayında Gaziosmanpaşa Anadolu Sağlık'taki hissedarlık oranını 24,5 milyon TL bedel karşılığında %70'den %100'e çıkarmıştır.

Şirket, 2014 yılında eski bağlı ortaklıklarından Batıkent Medical Park Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş.'deki¹¹ hissedarlık oranını yaklaşık 3 milyon TL bedel karşılığı %62,5'ten %77'ye, 2016 yılında ise yaklaşık 7,6 milyon TL bedel karşılığı %77'den %100'e çıkarmıştır.

Şirket bağlı ortaklıklarından Mediplaza Sağlık, 2015 yılında eski bağlı ortaklıklarından Elazığ Vatan Sağlık Hizmetleri Basın Yayın Yatırımları İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'deki¹² hissedarlık oranını yaklaşık 678 bin TL karşılığı %75,21'den %100'e çıkarmıştır.

Şirket, 2017 yılının Ekim ayında bağlı ortaklıklarından Kuzey Medikal'deki hissedarlık oranını yaklaşık 1.160.000 TL bedel karşılığı %96,76'dan %100'e, Artimed Medikal'deki hissedarlık oranını yaklaşık

¹¹ İlgili mevzuat hükümleri kapsamında, Şirket tarafından Batıkent Medical Park Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin bütün aktif ve pasifiyle birlikte küll halinde devralınmasına ilişkin birleşme işlemleri 21 Mart 2017 tarihinde tamamlanmış olup, Batıkent Medical Park Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. sicilden terhin edilmiştir.

¹² İlgili mevzuat hükümleri kapsamında, Mediplaza Sağlık tarafından Elazığ Vatan Sağlık Hizmetleri Basın Yayın Yatırımları İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin bütün aktif ve pasifiyle birlikte küll halinde devralınmasına ilişkin birleşme işlemleri 25 Ocak 2017 tarihinde tamamlanmış olup, Elazığ Vatan Sağlık Hizmetleri Basın Yayın Yatırımları İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. sicilden terhin edilmiştir.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otakallar Cad. Flaroffs İstanbul No:78

Katip D Blok No:109 Etiler/İSTANBUL

Büyük Mükellefler V.D. 63 058 2094

[Signature]

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

İK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

[Signature]

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Safilla Usta

Nurgül Dürüstkan Elbaşı

25 Aralık 2018

516.500 TL bedel karşılığı %65'ten %100'e ve 2017 yılının Temmuz ayında ise Saydam Sağlık'taki hissedarlık oranını yaklaşık 50.000 TL bedel karşılığı %0,02 arttırarak %100'e çıkarmıştır.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in inşaatı tamamlanmış olan, İstanbul Pendik ve Mersin'de olmak üzere toplamda iki adet hastane yatırımı bulunmaktadır. Şirket'in söz konusu hastanelere ilişkin yatırımları, 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dönem bilançosu itibarıyla 10,6 milyon TL olup, bu hastanelerin 2018 mali yılının ilk yarısında açılmaları planlanmaktadır.

Ayrıca, Şirket'in, İstanbul Topkapı ve Çekmeköy'de açmayı planladığı iki yeni hastaneye ilişkin inşaatlar devam etmekte olup, inşaat süreçleri son aşamadır. Şirket'in söz konusu hastanelere ilişkin yatırımları, 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönem bilançosu itibarıyla 14,2 milyon TL olup, bu hastanelerin 2019 mali yılında açılmaları planlanmaktadır.

6.2.3. İhraççı'nın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında İhraççı'yı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket, inşaatı tamamlanmış olan İstanbul Pendik'teki hastane yatırımına ilişkin olarak 1 Ekim 2017 tarihinde 12,5 yıl süreli bir kira sözleşmesi akdetmiş olup, Şirket'in süre bitiminden altı ay önce bildirimde bulunmak suretiyle bu süreyi beş yıl uzatma hakkı bulunmaktadır. Kira sözleşmesi kapsamında aylık kira bedeli 440.000 ABD Doları'dır. Hâlihazırda, inşaat tamamlanmış olup, hastanenin 2018 mali yılının ilk yarısında faaliyete başlaması planlanmaktadır.

Şirket, inşaatı tamamlanmış olan Mersin'deki hastane yatırımına ilişkin olarak 1 Aralık 2015 tarihinde kira sözleşmesi akdetmiş olup söz konusu sözleşmedeki kira süresi 1 Mart 2017 tarihinden itibaren 15 yıldır. Şirket'in ayrıca kira süresinin bitiminden altı ay önce bildirimde bulunmak suretiyle sözleşmeyi beş yıl uzatma hakkı bulunmaktadır. Kira sözleşmesi kapsamında aylık kira bedeli 353.219 ABD Doları'dır. Halihazırda, inşaat tamamlanmış olup, hastanenin 2018 mali yılının ilk yarısında faaliyete başlaması planlanmaktadır.

6.2.4. İhraççı'yla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket, 24 hastanesinin inşaat, yenileme veya genişletme giderleri için, vergi indirimleri, KDV ve gümrük vergisi istisnaları ve SGK desteği de dâhil olmak üzere, çeşitli teşviklerden faydalanmaktadır. Teşvik tutarları, ilgili hastanenin türüne ve bulunduğu bölgeye göre değişmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları, T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından onaylanmış çeşitli yatırım teşvik belgelerine sahiptir. Söz konusu yatırım teşvik belgeleri kapsamında Şirket 65,7 milyon TL kurumlar vergisi indirimine sahiptir (süresiz). Şirket yeni hastanelere ilişkin T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan sosyal güvenlik prim desteği almaktadır. Söz konusu 6,4 milyon TL tutarındaki teşvik 2018-2020 döneminde personele ilişkin SGK ödemelerinden mahsup edilecektir.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakçılar Cad. Flatis İstanbul No:78
Kağıthane/Beşiktaş/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 613.058 2094

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financeringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Satiha Usta

Nurettin Dürüstkan Elbaşı

25 Ocak 2018

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde İhraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Şirket, 30 Eylül 2017 itibarıyla faaliyet gösterdiği 17 şehirdeki 29 hastanesi ve 5.330 yatak kapasitesi ile Türkiye'nin en yaygın hizmet ağına sahip ve en büyük özel sağlık kuruluşudur (Kaynak: TOBB Sektör Raporu ve Şirket'in rakiplerinin kamuya açık bilgileri). Şirket'in hizmet verdiği hastanelerde, çoğu orta-üst sosyo-ekonomik segment sınıfında yer alan hastalar olmak üzere, yılda ortalama 2,4 milyon kişi tedavi olmaktadır. Şirket hastanelerinde, jinekoloji, kardioloji, onkoloji, ortopedi, yoğun bakım gibi dallar ile organ ve kemik iliği nakli gibi daha özellikli tıbbi işlemler de dâhil olmak üzere, her türlü sağlık hizmeti sunulmaktadır. 30 Eylül 2017 itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklıkları 380'den fazla yönetici, 2.000'den fazla uzman doktoru, 3.800'den fazla hemşire, 2.500'den fazla hasta destek personeli ve 6.000'den fazla destek personeli olmak üzere toplam 16.000'den fazla kişi istihdam etmektedir. 30 Eylül 2017 itibarıyla, Şirket genel merkezi 362 kişi istihdam etmekte olup, Şirket'in tüm hastanelerinin faaliyetlerinin merkezi olarak yürütülmesini ve gözlemlenmesini ve sağlamaktadır.

TOBB Sektör Raporu'na göre Şirket, sahip olduğu yatak kapasitesi açısından bakıldığında, 2017 yılı itibarıyla %11 olarak öngörülen payı ile toplam özel hastaneler arasında en fazla yatak kapasitesine sahip oyuncudur¹³, 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde mali yılında, Şirket'in hastanelerinde yatarak tedavi gören hasta ziyaretleri, tüm özel hastanelerde yatarak tedavi gören hasta ziyaretlerinin %15'ini oluşturmuştur. Şirket bu pazar payıyla, en büyük iki rakibinin toplam pazar payından daha yüksek bir paya sahiptir. Ayrıca, Şirket, 17 şehirde hizmet veren hastaneleri ile Türkiye'nin en yaygın hizmet ağına sahip özel sağlık kuruluşudur. Şirket'in rakiplerinin kamuya açık bilgilerine göre, en yaygın özel hastane ağına sahip olan ikinci özel sağlık kuruluşu ise sekiz şehirde faaliyet göstermektedir.

Şirket, yıllar içinde hizmet verdiği hastane sayısını ve yatak kapasitesini; mevcut hastanelerindeki kapasite artışları, yeni hastane açılışları ve devralmalar ile artırarak, istikrarlı bir büyüme eğilimi göstermiştir. Şirket'in toplam gelirleri 2014 mali yılında 1.518,0 milyon TL iken, %19,3'lük bir YBBO ile 2016 mali yılında, 2.160,1 milyon TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in Düzeltilmiş FAVKÖK tutarı 2014 mali yılında 298,7 milyon TL iken, %24,5'lik bir YBBO ile 2016 mali yılında 462,8 milyon TL'ye ulaşmış; aynı dönemde Düzeltilmiş FAVÖK tutarı 209,8 milyon TL iken %22,0'lik bir YBBO ile 312,4 milyon TL'ye ulaşmıştır. 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, Şirket'in toplam gelirleri bir önceki yılın aynı dönemine oranla %19,4 artış göstererek 1.873,4 milyon TL, Düzeltilmiş FAVÖK tutarı ise bir önceki yılın aynı dönemine oranla %26,9 artış göstererek 282,3 milyon TL olmuştur.

Şirket'in 2014 sene sonu itibarıyla 3.380 olan yatak sayısı %16,4'lük bir YBBO ile 30 Eylül 2017 itibarıyla, 5.330'a ulaşmıştır. Ayrıca, Şirket'in özel hastaneler içindeki yatak sayısının tahmini payı 2010 yılında %7 iken, 2017 yılında %11'e yükselmiştir. Tüm sağlık sektörü içindeki yatak sayısının tahmini payı ise, 2010 yılında %1 iken, 2017 yılında %2'ye yükselmiştir (Kaynak: Sağlık Bakanlığı ve Şirket).

Şirket yönetimi, hastaneleri "işletme süresi" esasına göre, yani Grup portföyüne alındıkları süreyi dikkate alarak sınıflandırmaktadır. Portföy genelinde, yeni açılan bir hastanenin tam kapasiteye ulaşması, hastanenin büyüklüğüne bağlı olarak, üç ila beş yıl gerektirmektedir. Açılış öncesi yatırımın, başlangıçtaki negatif FAVÖK ve işletme sermayesi gereksinimlerinin asgaride tutulması amacıyla, yeni açılan hastaneler, tam teknik kapasitelerinin yaklaşık %25'i ile faaliyete geçmekte ve talep gelişimine bağlı olarak, ilerleyen

¹³ Kaynak: Sağlık Bakanlığı'nın açıkladığı 2015 yılına ait toplam yatak kapasitesi ve toplam özel hastaneler yatak kapasitesinin, 2013 ve 2015 yılları arasında gerçekleşen büyümelerinin, 2015 ve 2017 yılları arasında da aynı oranlarda artacağı varsayılarak sektöre ilişkin toplam yatak sayısı hesaplanmıştır. 2013-15 yılları arasında, özel hastaneler yatak kapasitesi ve toplam yatak kapasitesi, sırasıyla, %7,2 ve %1,9 oranlarında artmıştır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otakçılar Cad. Flatofis İstanbul No:78

Kat: 7, D: 701, No: 103, Nispetiye, Beşiktaş, İstanbul

Yük Mükellefler V.D: 618 058 2094

Hujori Finansieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

MAKLiY ve Dış Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AKIN MENKUL DEĞERLER

Ak Yatırım Menkul Değerler

A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Durüstün Elbaşı

25 Ocak 2018

dönemlerde kapasite artırımı yapılmaktadır. Yeni yapılan hastane yatırımlarının ilk zamanlarda yapmış olduğu negatif FAVÖK katkıları, ilerleyen dönemlerdeki pozitif FAVÖK katkıları ile dengelenmekte olup, söz konusu hastanelerin açılışlarından itibaren ortalama 12 ile 18 ay içinde FAVÖK katkı tutarları başa baş seviyesine gelmektedir. Devralınan hastanelerde, iyileştirme potansiyeli olmasına dikkat edilmektedir. Devralınan hastanelerde, fiziksel kapasitenin artırılmasından çok, nitelikli doktor kadrosunun güçlendirilmesi ve tıbbi cihaz kalitesinin artırılmasına öncelik verilmektedir. Devralınan hastanelerin tam kapasitelerine erişmeleri, iki ila üç yıl almaktadır. Devralınan hastanelerin, Grup portföyüne alındıktan sonra, ilk zamanlarda yapmış oldukları negatif FAVÖK katkıları, ilerleyen dönemlerdeki pozitif FAVÖK katkıları ile dengelenmekte olup, ilgili hastanelerin devralınmalarından itibaren ortalama olarak bir yıldan kısa bir sürede FAVÖK değerleri başa baş seviyesine gelmektedir.

İşletme süresi sınıflandırması açısından, Şirket, Ocak 2015'ten önce açtığı hastaneleri ve yine Ocak 2015'ten önce merkezi sisteme entegre ettiği devralınan hastaneleri "gelişmiş", gelişmiş hastaneler dışında kalan diğer tüm hastaneleri ise "gelişmekte olan" hastane olarak sınıflandırmaktadır. Gelişmekte olan hastaneler arasında, koşulları sağlayanların gelişmiş hastane kategorisine alınması için söz konusu işletme süresi kategorileri her yılın başında güncellenmektedir. 30 Eylül 2017 itibarıyla, Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu ve işlettiği toplam 3.344 yataklı 18 gelişmiş hastane ile toplam 1.386 yataklı 9 gelişmekte olan hastane bulunmaktadır. Bunlara ek olarak, inşaat veya planlama aşamalarında olan dört yeni hastane mevcuttur. Bunların ikisinin inşaat aşaması bitmiş olup, 2018 yılında faaliyete başlayacaktır. Geri kalan iki hastane ise, inşaatlarının son aşamasında olup, 2019 yılında faaliyete geçmeleri planlanmaktadır. Ayrıca, Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahibi olduğu ve işlettiği 27 hastaneye ek olarak, iki gelişmekte olan üniversite hastanesi (toplam 600 yataklı) de Şirket tarafından yönetilmektedir. Söz konusu üniversite hastaneleri, Şirket'in markası ve konsepti altında yönetildikleri için, Şirket portföyü içinde değerlendirilmektedir.

Şirket'in hastaneleri, faaliyetlerini Medical Park, VM Medical Park ve Liv konseptleri altında yürütmekte olup, Şirket bu konseptler kapsamında uygulanan farklı fiyatlandırmalar ile farklı hasta kitlelerine ulaşabilmektedir. Medical Park konseptinin hedefi ağırlıklı olarak üst segment iken, VM Medical Park'ın hedefi kitlesel premium segment, Liv'in hedefi ise premium segmenttir. Bununla birlikte, tıbbi kalite ve standart her üç konseptte de eşit düzeyde olup, Şirket, hasta başına düşen personel, konfor ve ağırlama hizmetleri açısından farklı düzeylerde hizmet sunmakta ve fiyatları hizmet düzeyine göre farklılaştırmaktadır.

Şirket'in üst yönetim ekibi, Türkiye'nin önde gelen sağlık kuruluşlarından veya diğer şirketlerden Şirket bünyesine katılmış, sektöre ilişkin derin bilgi ve birikime sahip kişilerden oluşmaktadır. Üst yönetim ekibinin ortalama sektör tecrübesi 21 yıldır. Yönetim ekibi, Şirket'in organik büyüme stratejisinin uygulanmasında, stratejik devralmaların tespitinde ve Şirket'in sektördeki güçlü konumunu kazanmasında büyük rol oynamıştır.

Şirket'in Faaliyetleri

Hastaneler

Şirket yönetimi Ocak 2015'ten önce yeni açtığı veya devraldığı hastaneleri "gelişmiş", diğer tüm hastaneleri ise "gelişmekte olan" hastaneler şeklinde sınıflandırmaktadır.

- *Gelişmiş hastaneler* - Şirket ve bağlı ortaklıkları, 30 Eylül 2017 itibarıyla, toplam 3.344 yatağa sahip 18 gelişmiş hastane işletmektedir. 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, Şirket ve bağlı ortaklıklarının gelişmiş hastanelerinin yatak doluluk oranı %73,6'ya ulaşmış ve toplam gelirin %77'si bu hastanelerden elde edilmiştir. Gelişmiş hastanelerin 2016 mali yılı ve 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde katkı marjları ise, sırasıyla %18,8 ve %18,2'dir.
- *Gelişmekte olan hastaneler* - Şirket ve bağlı ortaklıkları, 30 Eylül 2017 itibarıyla, toplam 1.386 yatağa sahip 9 gelişmekte olan hastane işletmektedir. Ayrıca Şirket, üniversitelerin sahibi olduğu ancak Şirket'in markası ve konseptleri altında işletildikleri için Şirket'in portföyü içinde yer alan iki adet, toplamda 600 yatak kapasiteli ve gelişmekte olan hastane olarak sınıflandırılan, üniversite hastanesini

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakçılar Cad. Fatih İstanbul No:78
KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İSTANBUL
Büyükdere Mükellehler V.D. 613 058 2094

Lightyear Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
ve Dis Ticaret A.Ş.

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaşı

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Örfiçkan-Elbaşı

25 Ocak 2018

de işletmektedir. 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, Şirket'in gelişmekte olan hastanelerinin yatak doluluk oranı %57,5'e ulaşmış ve toplam gelirin %16'sı bu hastanelerden elde edilmiştir. Gelişmekte olan hastanelerin 2016 mali yılı ve 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde katkı marjları ise, sırasıyla %5,5 ve %5,1 şeklindedir.

Şirket'in, ilgili dönemler itibarıyla, gelişmiş ve gelişmekte olan hastanelerinin toplam gelirler içindeki payı ve katkı tutarları, aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren dokuz aylık dönem	
	2014	2015	2016	2016	2017
Hastanelerin Kırılımı⁽¹⁾⁽²⁾					
Gelişmiş hastaneler	19	18	18	18	18
Gelişmekte olan hastaneler	6	8	8	8	9
İşletilen hastaneler	-	-	1	-	2
Toplam	25	26	27	26	29
Gelişmiş ve Gelişmekte Olan Hastanelerin Toplam Gelirler İçindeki Payı⁽³⁾					
Gelişmiş hastaneler	%91	%86	%79	%79	%77
Gelişmekte olan hastaneler	%5	%10	%15	%15	%16
Toplam Gelirler (bin TL)	1.518.025	1.843.387	2.160.072	1.569.256	1.873.356
Hastane Katkı Tutarlarının Kırılımı⁽³⁾⁽⁴⁾					
Gelişmiş hastaneler	%99	%100	%95	%97	%95
Gelişmekte olan hastaneler	%1	%0	%5	%3	%5
Toplam Hastane Katkı Tutarları (bin TL)	257.592	276.151	337.406	231.961	278.322

Notlar:

(1) Sultangazi hastanesi 2015 yılında kapatılmış ve bu hastanenin ruhsatının Şirket'in yeni açılacak hastanelerinden biri için kullanılması planlanmaktadır.

(2) Hastane sayıları ilgili mali yıl sonu itibarıyla gösterilmiştir.

(3) İstanbul İstinye Üniversitesi ve İstanbul Aydın Üniversitesi sırasıyla Aralık 2016'da ve Mart 2017'de Şirket'in portföyüne dâhil edilmiştir. Bu hastanelerin gelirleri yan iş kollarından elde edilen gelirler altında değerlendirilmektedir.

(4) Yan iş kollarından elde edilen katkı ve merkez giderleri olmaksızın FAVÖK olarak hesaplanmıştır.

Gelişmekte olan hastaneler arasından koşulları sağlayanların gelişmiş hastane kategorisine alınması için, söz konusu işletme süresi kategorileri her yılın başında güncellenmektedir. Örneğin Şirket, portföyüne 2015, 2016 ve 2017 yıllarında girmiş olan hastanelerin sırasıyla, 2018, 2019 ve 2020 yıllarında gelişmiş hastane kategorisinde değerlendirilmesini beklenmektedir.

Grup hastanelerinden hiçbiri 30 Eylül 2017 tarihlerinde sona eren dokuz aylık dönemde, toplam gelirin %9,0'ından fazlasını oluşturmamıştır. 29 hastaneden 27 tanesi, mali tablolarda hastane hizmet gelirleri olarak konsolide edilmekte olup, İstanbul İstinye Üniversitesi Hastanesi ve İstanbul Aydın Üniversitesi Hastanesi'nde sadece yönetim danışmanlığı hizmeti verildiği için ve söz konusu hastaneler ilgili

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Otakçılar Cad. Flatofis İstanbul No:78
Kartal, Sağlık Hizmetleri Bölgesi, İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271058 / Mersis: 34010000900001000000
Tic. Sic. No: 271058 / Mersis: 34010000900001000000

Year Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
NAKLİYE ve Dış Ticaret A.Ş.
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
Sancak İnşaat Turizm Nakliyat

Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbasi

Izzet Usta

Safiha Usta

Nurgül-Duygüskan Elbasi

25 Aralık 2018

üniversitelere ait oldukları için, konsolidasyon dışı bırakılmaktadır. Bu hastanelerde sunulan yönetim danışmanlığı hizmetlerine karşılık elde edilen gelirler, diğer yan iş kolları altında sınıflandırılarak, mali tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından işletilen 29 hastaneden on adet hastane, devralma yoluyla Grup'un portföyüne eklenmiştir. Şirket, sektördeki uygun yatırım fırsatlarını düzenli olarak değerlendirmektedir. Devralmalardaki temel kıstaslar; bölgenin sosyo-ekonomik koşulları, doktor ve diğer sağlık personeli temin etmenin kolaylığı, tesisin boyutu ve kalitesi ve tesisin Şirket standartlarına uygun olarak yeniden donatılması için gereken ek masraf ve yatırımlardır.

Yönetim danışmanlığı hizmeti sunulan hastaneler

Şirket, sahibi olduğu 27 hastaneye ek olarak, İstanbul Aydın Üniversitesi Hastanesi ve İstinye Üniversitesi Hastanesi olmak üzere iki özel tıp fakültesinin hastanelerini de ilgili yönetim danışmanlığı sözleşmeleri kapsamında işletmektedir. Söz konusu hastaneler üniversitelere ait oldukları halde, Şirket'in markaları ve konseptleri altında işletildiklerinden Şirket portföyü içinde yer almaktadır. Şirket bu hastanelere sahip olmasa da hastane yıllık gelir ve kârlarından pay aldığı uzun süreli yönetim danışmanlığı sözleşmeleri kapsamında hastanelerin işleyişinden ve işletilmesinden sorumludur.

Diğer yan iş kolları

Şirket, esas hastane faaliyetlerine ek olarak yardımcı nitelikte dört iş kolunda faaliyet göstermektedir. 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, söz konusu yan iş kollarından elde edilen gelirler, toplam gelirlerin %7'sini oluşturmuştur.

- **Laboratuvar hizmetleri** - Laboratuvar hizmetleri, hastalıkların teşhisi, tedavisi ve önlenmesi amacıyla kullanılmak üzere, hastanın sağlık durumuna ilişkin bilgi edinmek için klinik örnekler üzerinde yapılan testleri içermektedir. Şirket'in bağlı ortaklığı Kuzey Medikal, laboratuvar planlama, kurulumu, cihaz kurulumu ve satın alımı ile bakım hizmetleri dahil olmak üzere Şirket bünyesindeki 26 hastaneye, İstanbul'daki 14 devlet hastanesine ve Irak'ın Basra ve Diyala şehirlerinde yer alan dört adet devlet hastanesine hizmet vermektedir.
- **Görüntüleme hizmetleri** - Grup hastanelerinde, görüntüleme teknolojilerine ihtiyaç duyulan tıbbi işlemler için, röntgen radyografisi, ultrason, bilgisayarlı tomografi (CT), manyetik rezonans görüntüleme (MRI), kemik dansitometrisi ve girişimsel radyografi gibi farklı görüntüleme teknikleri sunulmaktadır. Şirket, görüntüleme hizmetlerinde kullandığı cihazları GE, Siemens ve Philips gibi yüksek kaliteli cihaz üreticilerinden tedarik etmekte ve söz konusu cihazları dijital platformlarına entegre etmektedir.
- **Catering hizmetleri** - Şirket'in bağlı kuruluşu Sotte, dokuz şehirde Şirket'in portföyünde yer alan 15 adet hastaneye catering hizmeti sunmaktadır.
- **Sigorta aracılığı** - Şirket'in, Allied Sigorta ve BTN Sigorta unvanlı, sigorta aracılığı yürüten iki bağlı ortaklığı bulunmaktadır.
 - BTN Sigorta; ile Ergo Sigorta A.Ş., Axa Sigorta A.Ş., Ray Sigorta A.Ş. ve Güneş Sigorta A.Ş. gibi sigorta şirketlerinin yetkili acenteliğini yürütmektedir ve tıbbi cihazlar da dâhil olmak üzere Şirket'in sahibi olduğu ve kullandığı cihazlar, hatalı tedavi ve doktor ve yönetici sorumluluklarına dair sigorta poliçelerinin sağlanması bakımından aracılık hizmetleri vermektedir.
 - Allied Sigorta ise, üç çalışanı ile Allianz Sigorta A.Ş.'nin münhasır acentesi olup, Birleşik Arap Emirlikleri, Bahreyn ve Lübnan gibi ülkeler başta olmak üzere sağlık turizmüne yönelik poliçelerin düzenlenmesine ilişkin sigorta aracılığı hizmetleri sunmaktadır. Allied Sigorta, Allianz Sigorta A.Ş.'nin sağlık sigortası poliçelerini uluslararası sigorta acentelerine, yabancı devletlere ve özel kuruluşlara tanıtmakta ve pazarlamaktadır.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Ötekçılar Cad. Flatelis İstanbul No:79
KADIKÖY/PAZARCI MÜZEVİ MAHALLESİ/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D: 013 058 2094

High Year Healthcare B.V.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat Turizm Nakliyat
NAKLIYAT VE DIŞ TİCARET
ŞİRKETİ A.Ş. / SİGORTA
İşletim No: 73
Tic. Sic. No: 271144
Muharrem Usta

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

Adem Elbaş

Izzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürtüşkan Elbaş

25 Ocak 2018

Hastane Hizmetleri

Şirket, hastane hizmetlerini üç ayrı konsept altında sunmaktadır:

MEDICAL PARK

- *Medical Park* - Şirket'in, "Herkes için Sağlık" sloganıyla üst segmentine hitap eden ve hayata geçirdiği ilk konseptidir. Temel hedefi, SGK sigortası kapsamında olup da SGK'nın tedavi için sağladığı katkıya ilave ücret ödeyebilen hastalardır. Medical Park konsepti, kaliteli hizmet anlayışıyla, genellikle hastalara tek kişilik veya bazı durumlarda çift kişilik odalarda hizmet sunmaktadır. Grup hastanelerinin 22¹⁴ tanesi bu konsept altında faaliyet göstermektedir.

VM MEDICAL PARK

- *VM Medical Park* - İsmi İngilizce "Value Added Medicine" (*katma değerli ilaç*) ibaresinden alan VM Medical Park konsepti 2015 yılında hayata geçirilmiştir. Bu konsept, ağırlıklı olarak, özel sağlık sigortası olan ya da ödemesini kendi yapan ve daha kaliteli hizmetler için ek ücret ödeyebilen kitlesel premium segmentindeki hastalara hizmet verebilmek adına oluşturulmuştur. Bu konsept kapsamında, yüksek teknolojik tıbbi alt yapı, yüksek vasıflara sahip doktorlar, hasta başına daha fazla hemşire ve idari personel, daha modern dekorasyon ve hastalar için süit oda seçenekleri sunulmaktadır. Bu konseptteki hizmetlerin ücretleri, Medical Park konseptindeki ücretlerin yaklaşık iki katıdır. Kocaeli ve Bursa'da sadece VM Medical Park konseptiyle işletilen hastaneler olduğu gibi, Göztepe ve Bahçelievler gibi bazı Medical Park Hastanelerinde de VM Medical Park konsepti için ayrılmış katlar bulunmaktadır. Şirket hastanelerinin 13¹⁵ tanesi bu konsept altında faaliyet göstermektedir.

LIV HOSPITAL

- *Liv* - Liv konsepti, Şirket'in 2013 yılında hayata geçirilen premium segment hizmetidir. İsmi İngilizce "Leading International Vision" (*lider uluslararası vizyon*) ifadesinin kısaltmasından almaktadır. Ağırlıklı olarak, özel sağlık sigortası olan ya da ödemesini kendi yapan ve daha kaliteli hizmetler için ek ücret ödeyebilecek ve özel hizmet almak isteyen hastalardan oluşan premium segmenti hedef alan bu konsept kapsamında, daha yüksek konfor, hasta başına düşen yüksek oranda personel ve ayrıca en yeni teknolojiye sahip odalar sunulmaktadır. Buna paralel olarak, sunulan bu premium segment hizmetlerinin fiyatları, ayakta tedavi edilen hasta ve yatarak tedavi edilen hastalar için sırasıyla, Medical Park'ın fiyatlarının 3,6 ile 5,3 katı kadardır. Münhasıran Liv konsepti kapsamında işletilen üç adet hastane bulunmaktadır: İstanbul Ulus, Ankara Çankaya ve Samsun Liv. Ayrıca, bazı VM Medical Park hastanelerinde ve yönetim danışmanlığı hizmeti verilen üniversite hastanelerinde de Liv konsepti kapsamında işletilen bölümler bulunmaktadır.

¹⁴ Aynı hastane bünyesinde birden fazla konseptte hizmet verilebilmektedir.

¹⁵ Aynı hastane bünyesinde birden fazla konseptte hizmet verilebilmektedir.

MLP SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş.

Otakıyıcılar Cad. Flats of Istanbul No:78

Katlı D Blok No:78 Kat:11 / İSTANBUL

Yatırım Menkul Değerler Kurumları Yürütme Kurulu

Resmî Mükellefler V.D: 611 058 2094

YATIRIM MENKUL DEĞERLER

AK SANAYİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

A.Ş.

AK SANAYİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Hujori Financieringen B.V.

Sancak İnşaat, Turizm ve Nakliyat

NAKLİYAT ve Dış Ticaret A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler Kurumları Yürütme Kurulu

Resmî Mükellefler V.D: 611 058 2094

Yatırım Menkul Değerler Kurumları Yürütme Kurulu

Resmî Mükellefler V.D: 611 058 2094

Muharrem Usta

Adem Elbası

İzzet Usta

Saliha Usta

Nurgül Dürüşkan E. başı