

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.  
B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. B Tipi Tahvil ve Bono Fonu Kurulu'na,

1. Türk Ekonomi Bankası A.Ş. B Tipi Tahvil ve Bono Fonu'nun ("Fon") 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosu, gelir tablosu, fon toplam değeri ve fon portföy değeri tablolarını, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

### *Finansal Tablolarla İlgili Olarak Kurucunun Sorumluluğu*

2. Kurucu, finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan yatırım fonları hakkındaki muhasebe ve değerleme düzenlemelerine göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmalarını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

### *Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu*

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, fonun iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, fon yetkilileri tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca fon yetkilileri tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

*Görüş*

4. Görüşümüze göre, fon portföyünün değerlendirilmesi, fon toplam değeri ve birim pay değerinin hesaplanması işlemleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yatırım fonlarına ilişkin düzenlemeleri ve Türk Ekonomi Bankası A.Ş. B Tipi Tahvil ve Bono Fonu'nun iç tüzük hükümlerine uygunluk arz etmekte; ilişikteki finansal tablolar, Fon'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan yatırım fonları hakkındaki muhasebe ve değerlendirme düzenlemeleri (bakınız dipnot 3) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

*Diğer Husus*

5. Fon'un 31 Aralık 2011 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 29 Mart 2012 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers



Haluk Yalçın, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 27 Mart 2013

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLAR**

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                          | <b>Sayfa No</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>BİLANÇO .....</b>                                        | <b>1</b>        |
| <b>GELİR TABLOSU .....</b>                                  | <b>2</b>        |
| <b>FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU .....</b>                     | <b>3</b>        |
| <b>FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU .....</b>                      | <b>4</b>        |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b> | <b>5-11</b>     |
| 1. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER .....                        | 5               |
| 2. FON'UN YÖNETİM STRATEJİSİ.....                           | 5               |
| 3. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....       | 6-7             |
| 4. BİLANÇO DİPNOTLARI .....                                 | 8               |
| 5. GELİR TABLOSU DİPNOTLARI.....                            | 9               |
| 6. FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU DİPNOTLARI .....              | 10              |
| 7. FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU DİPNOTLARI .....               | 11              |

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHLİ BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                          | 31 Aralık 2012    | 31 Aralık 2011    |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Varlıklar</b>                         |                   |                   |
| <b>I- Hazır değerler</b>                 | <b>6.364</b>      | <b>871</b>        |
| A. Kasa                                  | -                 | -                 |
| B. Bankalar                              | 6.364             | 871               |
| C. Diğer hazır değerler                  | -                 | -                 |
| <b>II- Menkul kıymetler</b>              | <b>53.604.510</b> | <b>20.838.097</b> |
| A. Hisse senetleri                       | -                 | -                 |
| B. Özel kesim borçlanma senetleri        | 2.055.689         | 962.966           |
| C. Kamu kesimi borçlanma senetleri       | 51.473.809        | 19.875.131        |
| D. Diğer menkul kıymetler                | 75.012            | -                 |
| <b>III- Alacaklar</b>                    | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>IV- Diğer varlıklar</b>               | <b>-</b>          | <b>-</b>          |
| <b>Varlıklar toplamı</b>                 | <b>53.610.874</b> | <b>20.838.968</b> |
| <b>Borçlar</b>                           |                   |                   |
| <b>V- Borçlar</b>                        | <b>119.468</b>    | <b>79.108</b>     |
| A. Banka avansları                       | -                 | -                 |
| B. Banka kredileri                       | -                 | -                 |
| C. Menkul kıymet alım borçları           | -                 | -                 |
| D. Fon yönetim ücreti                    | 112.080           | 69.507            |
| E. Diğer (Dipnot 4.h.)                   | 7.388             | 9.601             |
| <b>Borçlar toplamı</b>                   | <b>119.468</b>    | <b>79.108</b>     |
| <b>Net varlıklar toplamı</b>             | <b>53.491.406</b> | <b>20.759.860</b> |
| <b>VI- Fon toplam değeri</b>             |                   |                   |
| A. Katılma belgeleri                     | (15.508.407)      | (44.572.940)      |
| B. Katılma belgeleri değer artış/azalışı | 998.101           | 191.617           |
| C. Fon gelir gider farkı                 | 68.001.712        | 65.141.183        |
| - Cari yıl fon gelir gider farkı         | 2.860.529         | 773.923           |
| - Geçmiş yıllar fon gelir gider farkı    | 65.141.183        | 64.367.260        |
| <b>Fon toplam değeri</b>                 | <b>53.491.406</b> | <b>20.759.860</b> |

Başaran İlas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of

PricewaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü #4

İstanbul, Tarih 03/13

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                  | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2012 | 1 Ocak -<br>31 Aralık 2011 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>I- Fon gelirleri</b>                          | <b>3.811.364</b>           | <b>3.177.070</b>           |
| <b>A. Menkul kıymetler portföyünden</b>          |                            |                            |
| <b>alınan faiz ve kar payları</b>                | <b>755.613</b>             | <b>1.471.625</b>           |
| 1. Özel kesim menkul kıymet faiz ve kar payları  | 175.220                    | 110.979                    |
| - Hisse senetleri kar payları                    | -                          | -                          |
| - Borçlanma senetleri faizleri                   | 175.220                    | 110.979                    |
| 2. Kamu kesimi menkul kıymet faiz ve kar payları | 433.291                    | 1.330.310                  |
| 3. Diğer menkul kıymet faiz ve kar payları       | 147.102                    | 30.336                     |
| <b>B. Menkul kıymet satış karları</b>            | <b>242.791</b>             | <b>193.695</b>             |
| 1. Özel kesim menkul kıymet satış karları        | -                          | -                          |
| - Hisse senetleri satış karları                  | -                          | -                          |
| - Borçlanma senetleri satış karları              | -                          | -                          |
| 2. Kamu kesimi menkul kıymet satış karları       | 242.791                    | 193.695                    |
| 3. Diğer menkul kıymet satış karları             | -                          | -                          |
| <b>C. Gerçekleşen değer artışları</b>            | <b>2.812.690</b>           | <b>1.511.745</b>           |
| <b>D. Diğer gelirler</b>                         | <b>270</b>                 | <b>5</b>                   |
| <b>II- Fon giderleri</b>                         | <b>950.835</b>             | <b>2.403.147</b>           |
| <b>A. Menkul kıymet satış zararları</b>          | <b>69.280</b>              | <b>209.102</b>             |
| 1. Özel kesim menkul kıymet satış zararları      | -                          | -                          |
| - Hisse senetleri satış zararları                | -                          | -                          |
| - Borçlanma senetleri satış zararları            | -                          | -                          |
| 2. Kamu kesimi menkul kıymet satış zararları     | 69.280                     | 209.102                    |
| 3. Diğer menkul kıymet satış zararları           | -                          | -                          |
| <b>B. Gerçekleşen değer azalışları</b>           | <b>114.935</b>             | <b>1.098.238</b>           |
| <b>C. Faiz giderleri</b>                         | -                          | -                          |
| 1. Banka avans faizleri                          | -                          | -                          |
| 2. Banka kredi faizleri                          | -                          | -                          |
| <b>D. Diğer giderler</b>                         | <b>766.620</b>             | <b>1.095.807</b>           |
| 1. İhraç izni ücreti                             | -                          | -                          |
| 2. İlan giderleri                                | -                          | 724                        |
| 3. Sigorta ücretleri                             | -                          | -                          |
| 4. Aracılık komisyonu gideri                     | 12.222                     | 1.825                      |
| 5. Noter harç ve tasdik ücretleri                | -                          | 724                        |
| 6. Fon yönetim ücreti                            | 728.233                    | 1.058.796                  |
| 7. Denetim ücreti                                | 3.507                      | 4.531                      |
| 8. Katılma belgesi basım giderleri               | -                          | -                          |
| 9. Vergi, resim, harç vb. giderler               | -                          | 724                        |
| 10. Tahvil borsa payı giderleri                  | 14.342                     | 16.343                     |
| 11. Kurul kayıt ücreti                           | 6.617                      | 5.420                      |
| 12. Saklama giderleri                            | 1.695                      | 6.718                      |
| 13. Diğer                                        | 4                          | 2                          |
| <b>III- Fon gelir gider farkı</b>                | <b>2.860.529</b>           | <b>773.923</b>             |

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

a member of  
PriceWaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü

İstanbul, Tarih

03/13

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHLİ**  
**FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                           | 31 Aralık 2012   |                   |               | 31 Aralık 2011   |                   |               |
|---------------------------|------------------|-------------------|---------------|------------------|-------------------|---------------|
|                           | Nominal<br>Değer | Rayiç<br>Değer    | %             | Nominal<br>Değer | Rayiç<br>Değer    | %             |
| Devlet tahvili            | 49.998.000       | 51.473.809        | 96,03         | 16.840.000       | 17.464.746        | 83,81         |
| Özel sektör tahvili       | 2.050.000        | 2.055.689         | 3,83          | 936.100          | 962.966           | 4,62          |
| Borsa para piyasası       | 75.012           | 75.012            | 0,14          | -                | -                 | -             |
| Ters repo                 | -                | -                 | -             | 2.143.350        | 2.410.385         | 11,57         |
| <b>Fon portföy değeri</b> |                  | <b>53.604.510</b> | <b>100,00</b> |                  | <b>20.838.097</b> | <b>100,00</b> |

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of

PricewaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü **HY**

İstanbul, Tarih **03/13**

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHLİ**  
**FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                             | 31 Aralık 2012    |           |               | 31 Aralık 2011    |           |               |
|-----------------------------|-------------------|-----------|---------------|-------------------|-----------|---------------|
|                             | Tutar<br>TL       | Grup<br>% | Toplam<br>%   | Tutar<br>TL       | Grup<br>% | Toplam<br>%   |
| <b>Fon portföy değeri</b>   | <b>53.604.510</b> | -         | <b>100,21</b> | <b>20.838.097</b> | -         | <b>100,38</b> |
| <b>Hazır değerler</b>       | <b>6.364</b>      | -         | <b>0,01</b>   | <b>871</b>        | -         | -             |
| Kasa                        | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| Bankalar                    | 6.364             | 100,00    | -             | 871               | 100,00    | -             |
| Diğer hazır değerler        | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| <b>Alacaklar</b>            | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| <b>Diğer varlıklar</b>      | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| <b>Borçlar</b>              | <b>(119.468)</b>  | -         | <b>(0,22)</b> | <b>(79.108)</b>   | -         | <b>(0,38)</b> |
| Banka avansları             | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| Banka kredileri             | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| Menkul kıymet alım borçları | -                 | -         | -             | -                 | -         | -             |
| Fon yönetim ücreti          | (112.080)         | 93,82     | -             | (69.507)          | 87,86     | -             |
| Diğer                       | (7.388)           | 6,18      | -             | (9.601)           | 12,14     | -             |
| <b>Fon toplam değeri</b>    | <b>53.491.406</b> |           | <b>100,00</b> | <b>20.759.860</b> |           | <b>100,00</b> |

Basım ve Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
**PricewaterhouseCoopers**  
Tarafindan Görüldü **#4**  
İstanbul, Tarih **03/13**

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**1. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. B Tipi Tahvil ve Bono Fonu ("Fon") B tipi yatırım fonudur.

Türk Ekonomi Bankası A.Ş. tarafından 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 37. ve 38. maddelerine dayanılarak ve kendi içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere, halktan katılma belgeleri karşılığı toplanacak paralarla, katılma belgesi sahipleri hesabına, riskin dağıtılması ve inançlı mülkiyet esaslarına göre sermaye piyasası araçlarından ve altın ile diğer kıymetli madenlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın 10 Eylül 1993 tarih ve OFD/1287 sayılı izni ile "Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Birinci Yatırım Fonu" kurulmuştur. SPK'nın Seri: VII, No: 10 Tebliği'nin geçici 1'nci maddesi gereğince, 19 Ağustos 1997 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'na tescil, 26 Ağustos 1995 tarih ve 4362 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan İttüzük değişikliği ile A Tipi Değişken Yatırım Fonu'na dönüştürülen Fon, SPK'nın 8 Ocak 2004 tarih ve KYD-15 sayılı izni ile B Tipi Tahvil ve Bono Fonu'na dönüştürülmüştür.

Fon Kurucusu, Yöneticisi ve Saklayıcı Kurum ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

**Kurucu:**

Türk Ekonomi Bankası A.Ş.  
TEB Kampüs C ve D Blok Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:7A-7B 34768 Ümraniye/İstanbul

**Yönetici:**

TEB Portföy Yönetimi A.Ş.  
Gayrettepe Mahallesi, Yener Sokak, No:1 34353 Beşiktaş/İstanbul

**Saklayıcı Kurum:**

İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.  
Merkez Mahallesi, Merkez Caddesi, No:6 34381 Şişli / İstanbul

İstanbul Altın Borsası  
Rıhtım Cad. No.231 Karaköy/İstanbul

Euroclear Bank S.A/N.V.  
Morgan Guaranty Trust Company of New York, Boulevard E.Jacqmain 151 B-1210, Brussels/  
Belgium

J.P.Morgan Securities Ltd  
P.O. Box 161 60 Victoria, Embankment London EC 4Y OJP

**2. FON'UN YÖNETİM STRATEJİSİ**

Fon portföyündeki varlıklar SPK düzenlemelerine ve fon iç tüzüğüne uygun olarak seçilir ve fon portföyü, Yönetici tarafından iç tüzüğün 5. maddesi ve SPK'nın VII/10 numaralı Tebliği'nin 41. maddesine uygun olarak yönetilir.

İçtüzüğün 7. maddesinde belirtildiği üzere, Fon portföyünün yönetiminde yatırım yapılacak sermaye piyasası araçlarının seçiminde nakde dönüşümü kolay ve riski az olanlar tercih edilir. Fon portföyünü oluşturan varlıkların en az %51'i devamlı olarak kamu ve özel sektör borçlanma araçlarından oluşan tahvil ve bono türündedir.

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**3. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**3.1. Uygulanan Muhasebe Standartları**

SPK, 28 Şubat 1990 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan, XI/6 numaralı tebliği ve bu tebliğe değişiklik getiren 19 Aralık 1996 ve 27 Ocak 1998 tarihli tebliğler ile Menkul Kıymetler Yatırım Fonları tarafından 1 Ocak 1990 tarihinden başlayarak düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları (bundan sonra “menkul kıymet yatırım fonları için SPK tarafından yayımlanan genel kabul görmüş muhasebe ilkeleri” olarak anılacaktır) belirlemiştir.

Fon muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL cinsinden, Türk Ticaret Kanunu, SPK’nın yayınlamış olduğu tebliğler ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Bu finansal tablolar tarihi maliyet esasına göre tutulan yasal kayıtların menkul kıymet yatırım fonları için SPK tarafından yayımlanan genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

**3.2. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Cari dönem finansal tabloları önceki dönem ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

**3.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Fon pay değeri**

Fon pay değeri, fon toplam değerinin tedavüldeki katılma belgelerinin kapsadığı pay sayısına bölünmesiyle elde edilir.

**Gerçekleşen değer artışları/azalışları**

Fon menkul kıymetlerinin her gün itibarıyla Fon iç tüzüğü hükümlerine göre değerlendirilmesi sonucunda ortaya çıkan değerlendirme farkları, bilançodaki fon toplam değerinin içinde yer alan “Katılma belgeleri değer artış/azalış” hesabında muhasebeleştirilmektedir. Bu suretle, değerlendirme farkları ancak ilgili menkul kıymetin elden çıkarılarak gerçekleşmesi halinde gelir veya gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

**Gelir/giderin tanımlanması**

Fon portföyünde bulunan menkul kıymetlerin, alım ve satımı, fon paylarının alım ve satımı, fonun gelir ve giderleri ile fonun diğer işlemleri yapıldıkları gün itibarıyla muhasebeleştirilir. Fon’dan satılan bir menkul kıymet satış günü değeri (alış bedeli ve satış gününe kadar oluşan değer artış veya azalışları toplamı) üzerinden “Menkul kıymetler” hesabına alacak kaydedilir. Satış günü değeri, ortalama bir değer olup; “Menkul kıymetler” hesabının borç bakiyesinin, ilgili menkul kıymetin birim sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Satış tutarı ile satış günü değeri arasında bir fark oluştuğu takdirde bu fark “Menkul kıymet satış karları” veya “Menkul kıymet satış zararları” hesabına kaydolunur. Satılan menkul kıymete ilişkin “Fon payları değer artış/azalış” hesabının bakiyesinin ortalamasına göre satılan kısma isabet eden tutar ise, bu hesaptan çıkarılarak “Gerçekleşen değer artışları/azalışları” hesaplarına aktarılır. Menkul kıymet alım satımına ait aracılık komisyonları alım ve satım bedelinden ayrı olarak “Aracılık komisyonu gideri” hesabında izlenir.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası’ndaki (“VOB”) işlemler için teminat olarak verilen tutar, her gün itibarıyla açık olan pozisyon rayiç değeri de dikkate alınarak değerlendirilmekte ve ilgili tutarlar gelir tablosunda “Vadeli işlem sözleşme gelirleri” ve “Vadeli işlem sözleşme giderleri” kalemlerinde muhasebeleştirilir.

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**3. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Vergi karşılığı**

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun ("GVK") Geçici 67. maddesinde 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişiklik ve bu değişiklik çerçevesinde yayınlanan 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları ile konut finansman fonları ve varlık finansman fonları dahil) ile menkul kıymetler yatırım ortaklığının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak tevkifat oranı değişiklik tarihinden 1 Ekim 2006 tarihine kadar %10, 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 olarak değiştirilmiştir. Bu çerçevede bu finansallarda vergi karşılığı bulunmamaktadır.

**3.4. Uygulanan Değerleme İlkeleri**

- Değerleme her işgünü itibarıyla yapılır.
- Portföydeki menkul kıymetlerin değerlemesinde, aşağıda belirtilen esaslar uygulanmıştır:
  - a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin T.C. Merkez Bankası döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
  - b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
    - I. Borsada işlem gören varlıklar değerlendirme gününde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyat ve oranlarla değerlendirilir.
    - II. İMKB Küçük İşlemler Pazarı'nda oluşan fiyatlar değerlemede dikkate alınmaz.
    - III. Borsada işlem görmekle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satıma konu olmayan hisse senetleri son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla, borçlanma senetleri ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı (günlük nakit girişlerini nakit çıkışlarına eşitleyen iskonto oranı) ile değerlendirilir.
    - IV. Portföye alınan yabancı para birimi üzerinden çıkarılan varlıklar, satın alındıkları borsada değerlendirme günü itibarıyla oluşan fiyatlarının ilgili oldukları yabancı paranın T.C. Merkez Bankası döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.
    - V. Yukarıdaki şekilde değerleri belirlenemeyen borçlanma senetleri ise, son işgünüdeki portföy değerlerine, sermaye piyasası aracının iç verim oranı üzerinden günlük bileşik faiz esasına göre hesaplanan faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir. Bu uygulama SPK'nın VII/22 numaralı Tebliği ile yürürlükten kaldırılmıştır ve Fon Kurulu tarafından belirlenecek esaslar çerçevesinde piyasa fiyatını en iyi yansıtacak değerlendirme yönteminin kullanılması kabul edilmiştir.
    - VI. Gelir ortaklığı senetleri ile dövizde endeksli gelir ortaklığı senetleri ve dövizde endeksli tahvillerin değerlendirilmesi, 19 Aralık 1996 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan VII/10 numaralı tebliğin 45. Maddesi çerçevesinde yapılır.

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**4. BİLANÇO DİPNOTLARI**

a. Birim pay değeri:

|                               | 31 Aralık 2012   | 31 Aralık 2011  |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| Fon toplam değeri (TL)        | 53.491.406       | 20.759.860      |
| Dolaşımdaki pay sayısı (adet) | 4.777.534        | 2.101.621       |
| <b>Birim pay değeri (TL)</b>  | <b>11,196447</b> | <b>9,878023</b> |

b. Katılma belgeleri hareketleri:

|                   | 31 Aralık 2012   | 31 Aralık 2011   |
|-------------------|------------------|------------------|
| 1 Ocak (adet)     | 2.101.621        | 4.166.662        |
| Satışlar (adet)   | 6.629.990        | 4.456.990        |
| Geri alışı (adet) | (3.954.077)      | (6.522.031)      |
|                   | <b>4.777.534</b> | <b>2.101.621</b> |

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla çıkarılmış katılma belgeleri 80.000.000 (31 Aralık 2011: 80.000.000 ) adettir.

c. Fon süresiz olup, 10 Eylül 1993 tarihinde kurulmuştur. Fon 20. yılındadır.

d. Menkul kıymetler sigortası: Fon portföyünde bulunan menkul kıymetler, İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de ("Takasbank") saklanmaktadır. Fon'a ait olan katılma belgeleri ise Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'de ("MKK") saklanmaktadır. MKK ve Takasbank nezdinde saklamada bulunan katılma belgeleri ve menkul kıymetler MKK ve Takasbank tarafından sigortalanmıştır.

e. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklamayı gerektiren hususlar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

f. Değerlemede uygulanan döviz kurları: Fon portföyünde dövizli menkul kıymet bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

g. Değerlemede esas alınan gelir ortaklığı senetleri fiyatları: Fon portföyünde gelir ortaklığı senetleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

h. Açıklanması gerekli görülen diğer hususlar:

Bilançoda gösterilen diğer borçlar kaleminin detayları aşağıda açıklanmıştır:

|                          | 31 Aralık 2012 | 31 Aralık 2011 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Kurul kayıt ücreti       | 2.679          | 1.038          |
| Denetim ücreti karşılığı | 1.808          | 2.271          |
| Takas saklama komisyonu  | 605            | 2.142          |
| Diğer                    | 2.296          | 4.150          |
| <b></b>                  | <b>7.388</b>   | <b>9.601</b>   |

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of

PricewaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü 44

İstanbul, Tarih 03/13



**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.  
B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**5. GELİR TABLOSU DİPNOTLARI**

- a. Tahsil edilemeyen anapara, faiz ve temettü tutarları: Tahsil edilemeyen anapara, faiz ve temettü bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- b. Kurucudan alınan avans ve kredi faiz oranları: Dönem içinde Kurucu'dan avans veya kredi alınmamıştır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- c. Gelir ve gider hesaplarında, bir önceki yıla göre %25'in üzerinde ortaya çıkan artış veya azalışın nedenleri:

Gelir hesaplarında bir önceki yıla göre ortaya çıkan artışın nedeni Fon portföyünün büyümesine paralel olarak "Menkul kıymetler satış karları" ve "Gerçekleşen değer artışları" hesaplarında oluşan artıştır.

Gider hesaplarında bir önceki yıla göre ortaya çıkan azalışın nedeni dönem içerisinde Fon portföyünde bulundurulanan menkul değerlerin fiyatlarının önceki dönem elde bulundurulanan menkul değerlerin fiyatlarına oranla daha az düşüş göstermesine bağlı olarak "Gerçekleşen değer azalışları" hesabının küçülmesidir. Bununla beraber Fon portföyünün büyümesine rağmen Fon yöneticisine Fon toplam değeri üzerinden ödenen Fon yönetim ücretinin düşmesine paralel olarak Fon yönetim giderlerinin azalması ile "Diğer giderler" hesabı önceki döneme göre azalış göstermiştir.

- d. Açıklanması gereken diğer hususlar:

Fon, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ("Banka") tarafından kurulmuş olup, Banka Yönetim Kurulu'na atanan Fon Kurulu tarafından yönetilmektedir. SPK mevzuatı uyarınca portföy yönetimi, TEB Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yapılmaktadır. Yıl içinde Fon'un menkul kıymet alım satımlarının bir kısmı Banka ile diğer bir bölümü ise TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığı ile gerçekleştirilmiştir. Fon katılma belgelerinin alım satımı da Banka'nın şubeleri, bankamatik, interaktif telefon ve interaktif bilgisayar aracılığı ve Citibank N.A. Merkezi New York İstanbul Türkiye Merkez Şubesi Fibabanka A.Ş. aracılığı ile yapılmaktadır.

16 Mart 2012 tarihinden önce Fon'un yönetim ve temsili ile Fon'a tahsis edilen donanım ve personel ile muhasebe hizmetleri karşılığı olarak her gün için fon toplam değerinin %0,010 (yüzbindeon)'undan, 16 Mart 2012 tarihi itibarıyla ise her gün için fon toplam değerinin %0,006 (yüzbindealtı)'sından oluşan yönetim ücreti tahakkuk ettirilir ve bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde, imzalanan portföy yönetim sözleşmeleri ve katılma belgesi alım satımına aracılık sözleşmeleri çerçevesinde Kurucu'ya, Yönetici'ye ve katılma belgesi alım satımını yapan kuruluşlara ödenir (31 Aralık 2011: %0,010 (yüzbindeon)).

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of

PricewaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü 44

İstanbul, Tarih 03/13

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**6. FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU DİPNOTLARI**

- a. İmtiyazlı hisse senetleri: İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- b. Alınan bedelsiz hisse senetleri: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- c. İhraç edilen menkul kıymetin toplam tutarının %10'unu aşan kısmı: Fon'da, bir ihraççının para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılmış fon varlıklarının %10'undan fazlasını aşan kısmı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- d. Menkul kıymetler borsalarına kote edilmemiş menkul kıymetler: Menkul Kıymet Borsası'na kote edilmemiş menkul kıymet bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- e. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Fon portföyü içerisinde menkul kıymetlerin tekrar geri satılmalarını öngören anlaşmalar çerçevesinde alınan menkul kıymetler bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: 2.410.385 ve nominal değeri 2.143.350 TL'dir).
- f. Açıklanması gerekli görülen diğer hususlar:
- i) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Fon portföyünde Borsa Para Piyasasından 75.012 TL tutarında alacak bulunmaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır). Dönem içinde Borsa Para Piyasasından alacaklar üzerine tahakkuk eden faiz miktarı 147.102 TL "Diğer menkul kıymet faiz ve kar payları" hesabı altında gösterilmiştir (31 Aralık 2011: 30.336).
- ii) Fon portföyünde bulunan özel kesim borçlanma senetlerinin detayları aşağıda açıklanmıştır:

|                                        | 31 Aralık 2012 |                  | 31 Aralık 2011 |                |
|----------------------------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
|                                        | Nominal Değer  | Rayiç Değer      | Nominal Değer  | Rayiç Değer    |
| Lider Faktoring Hizmetleri A.Ş.        | 500.000        | 511.178          | -              | -              |
| Fiba Faktoring A.Ş.                    | 500.000        | 472.506          | -              | -              |
| Halk Finansal Kiralama A.Ş.            | 450.000        | 454.245          | -              | -              |
| Bimeks Bilgi İşlem ve Dış Ticaret A.Ş. | 300.000        | 304.022          | -              | -              |
| LBT Varlık Yönetim A.Ş.                | 300.000        | 313.739          | -              | -              |
| Ekspo Faktoring A.Ş.                   | -              | -                | 936.100        | 962.966        |
|                                        |                | <b>2.055.689</b> |                | <b>962.966</b> |

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers  
Taraftından Görüldü #1  
İstanbul, Tarih 03/13

**TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş.**  
**B TİPİ TAHVİL VE BONO FONU**

**31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU DİPNOTLARI**

- a. Şüpheli alacakların tutarı: Fon'un şüpheli alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- b. Fon toplam değerinin %5'inden fazla tutardaki diğer varlıkların detayı: Fon toplam değeri tablosunda açıklananlar dışında fon toplam değerinin %5'inden fazla tutarda diğer varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).
- c. Açıklanması gerekli görülen diğer hususlar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of

PricewaterhouseCoopers

Tarafından Görüldü 44

İstanbul, Tarih 03/13